

Comune di Casalgrande
Reggio Emilia

PIANO DELLE ALIENAZIONI

ANNUALITA' 2026

1^ VARIANTE

**ALLEGATO
"A"**

N°	DENOMINAZIONE IMMOBILE	UBICAZIONE	INDIVIDUAZIONE CATASTALE	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE STIMATO
1	Area Capoluogo Casalgrande Alto	Via D. Sassoli	Fg. 23 mapp. 928 della superficie catastale di mq 2005 e porzione del mapp. 1086 della superficie catastale di mq 150 circa. Trattasi di area destinata a verde, priva di potenzialità edificatoria posta nel comparto edificabile denominato ZNI.18/A, a sud di Via D. Sassoli	Secondo il vigente RUE Comunale: "Verde di protezione ambientale" art. 21,18 e "Sub-ambiti urbani di impianto recente ad attuazione programmata" art. 21.5. Aree interessate da strumento attuativo PUA approvato	€ 35.000,00
2	Area Agricola	Via Rio Rocca	Fog. 34 parte mapp. n° 411 della superficie catastale di mq. 1.000. Trattasi di area rurale ad uso giardino	Secondo il vigente RUE Comunale: "Ambiti Rurali di rilievo Paesaggistico" art 7.1.	€ 20.000,00

Sede li 23/04/2026

Il Responsabile Servizio LL.PP.
Arch. Salvatore D'Amico