



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511

E -mail: [urp@comune.casalgrande.re.it](mailto:urp@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

---

**OSP-65-2024**

**Class. 06/03/2024/126**

**Oggetto: Determinazione dell'indennità e della sanzione dovute per occupazione abusiva protrattasi oltre i termini di scadenza della concessione rilasciata nell'area identificata catastalmente al Foglio 23 Mapp. 1007, ai sensi dell'Art. 73 del Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche**

**Visto** il "Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" approvato con deliberazione Consiglio Comunale n.° 44 del 31/05/2021;

**Viste** le tariffe relative all'anno 2021 per l'applicazione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2021;

**Richiamato** l'atto di avvio del procedimento prot. 18084 del 5/09/2024 ed i contenuti dell'ordinanza allegata;

**Considerato** che ai sensi dell'Art. 73, comma 2, del "Regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche" alle occupazioni abusive si applicano:

- a) un'indennità pari al canone maggiorato del 50%;
- b) la sanzione amministrativa pecuniaria con un minimo del 100% ed un massimo del 200% dell'ammontare dell'indennità di cui alla lettera a);

### **DETERMINA**

Ai sensi dell'Art. 73, comma 2 del Regolamento di cui in premessa, l'indennità e la sanzione dovute da IMMOBILIARE JUFRA Srl di BELTRAMI LORENZO, con sede a Reggio Emilia in Via Ramazzini 3/A, come da prospetto sotto riportato:



# COMUNE DI CASALGRANDE

## PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Piazza Martiri della Libertà' n.1 Cap 42013

Cod. Fisc. e P. IVA n.:00284720356

Tel.:0522 998511

E -mail: [urp@comune.casalgrande.re.it](mailto:urp@comune.casalgrande.re.it) Sito internet: [www.comune.casalgrande.re.it](http://www.comune.casalgrande.re.it)

a	categoria	2	
b	tariffa base	€ 0,42	
c	coefficiente per tipologia di occupazione	0,63	
d	misura	200	
e	coefficiente fascia oraria	1	
f	n. di giorni (per cui si è protratta abusivamente l'occupazione)	56	
<b>Totale Canone dovuto (=b x c x d x e x f)</b>		<b>€ 2.963,52</b>	
<b>Totale Canone dovuto arrotondato</b>		<b>€ 2.964,00</b>	
<b>SANZIONE – IMPORTI</b>			
a	<b>Indennità dovuta (canone maggiorato del 50%)</b>	<b>€ 4.446,00</b>	
b	<b>Sanzione amministrativa (100% dell'indennità)</b>	<b>€ 4.446,00</b>	
<b>Totale da pagare</b>		<b>€ 8.892,00</b>	

**In merito alla determinazione della sanzione pecuniaria sopra riportata, si precisa quanto segue:**

- L'indennità e la sanzione sono state determinate a decorrere dalla data di scadenza della Concessione temporanea rilasciata (scaduta il 13/06/2024) fino alla data del sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale, **ovvero dal 14/06/2024 al 9/08/2024 (per un totale di 56 giorni)**;
- La sanzione pecuniaria è stata determinata applicando il minimo del 100% dell'ammontare dell'indennità, in considerazione del fatto che la ditta ha provveduto immediatamente alla rimozione dell'occupazione abusiva, in seguito alla comunicazione di avvio del procedimento del 5/09/2024;

Ai sensi Art. 73, comma 2 del "Regolamento comunale per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" **l'importo da pagare risulta pari a € 8.892,00.**

**Il pagamento dell'importo di cui sopra deve essere effettuato utilizzando il bollettino PagoPA allegato entro 60 giorni dal ricevimento della presente.**

*Casalgrande, li 28/01/2025.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Pianificazione Territoriale  
(Dott. Arch. Giuliano Barbieri)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 smi)