C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 639 / 2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDRICI-SANITARI E TERMOIDRAULICI - CIG Z6B2FB7902.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto:"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";

- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto:"Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";

- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";

- n. 19 del 03.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario -FIN002- Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Secondo Provvedimento";

- n. 22 del 30.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento";

- n. 54 del 30.07.2020 ad oggetto:"Variazioni di assestamento generale di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione;
- n. 68 del 01.10.2020 ad oggetto:"Ratifica deliberazioni della Giunta Comunale n. 99 del 07.08.2020" e n. 112 del 03.09.2020 ad oggetto: "Variazione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 175 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, al bilancio di previsione 2020-2022";
- n. 69 del 01.10.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 – Sesto provvedimento";
- n. 87 del 27.11.2020 ad oggetto:"Provvedimento di salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020, variazioni di bilancio e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto:"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore";

- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";

- n. 43 del 09.04.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 – Secondo provvedimento";

copia informatica per consultazione

- n. 53 del 08.05.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento";

- n. 98 del 31.07.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di assestamento generale di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione";
- n. 131 del 02.10.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000- Sesto provvedimento";
- n. 156 del 01.12.2020 ad oggetto:"Variazioni al piano esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione".

Visto il decreto del Sindaco n. 14/2020 del 08.07.2020 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 12.07.2020 al 30.09.2021.

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto, tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria degli impianti idrici-sanitari e termo-idraulici, installati all'interno degli edifici pubblici, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza;

- che i servizi che si andranno ad affidare consistono nell'esecuzione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria per opere da idraulico e termo-idraulico, da eseguire su **gli** impianti meccanici del patrimonio comunale (come meglio indicati sugli elaborati tecnici), allegati alla trattativa diretta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip; e non possono rientrare all'interno del contratto stipulato in adesione alla Convenzione Consip, che l'Amministrazione ha tuttora in essere con la ditta Antas S.r.l. relativamente alla gestione calore;

- che l'Ufficio Lavori Pubblici per poter affidare i servizi in un unico lotto, ha provveduto, al fine di contenere la spesa ed ottimizzare gli interventi, a redigere la documentazione necessaria (completa di computi metrici estimativi con indicate le specifiche e i costi dei servizi da eseguire) per formulare l'offerta economica;

- che tramite trattativa diretta n. 1529525, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo, denominato "Servizi - Manutenzione e Riparazione di Impianti idrici e idrico-sanitari", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori sopra citati alla ditta Global Impianti S.r.l. dei F.lli Montella S.n.c., con sede in via A. Gramsci, n. 56 - 42013, Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 02423980354.

Visti:

- l'art. 36, D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;

- l'art. 1, comma 450, L. n. 296/2006 il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 e sino agli importi delle soglie comunitarie;

- l'art. 3, Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

copia informatica per consultazione

- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;

- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

- le Linee Guida n. 4 di ANAC attuative dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;

- l'art. 40, comma 2 e l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni.

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

Dato atto che l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose, che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di garantire le condizioni di completa efficienza e di funzionamento di tutti gli impianti meccanici (idraulici e termo-idraulici), installati all'interno degli edifici comunali, come meglio specificato sulla relazione tecnica, allegata alla trattativa diretta n. 1529525;
b) **l'oggetto** che il contratto intende perseguire è quello di acquisire i servizi di manutenzione straordinaria necessari a soddisfare il fine del contratto attraverso trattativa diretta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip;
c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

Considerato:

- che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i lavori in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26, Legge n. 488/99 e s.m.i.);

- che l'offerta presentata dalla ditta Global Impianti S.r.l. dei F.lli Montella S.n.c., con sede in via A. Gramsci, n. 56 - 42013, Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 02423980354, è stata ritenuta congrua, relativamente a quanto da eseguire, se confrontata con il listino DEI (tipografia genio civile) ed ammonta ad € 4.737,67 (al netto del ribasso offerto del 10,44%) oltre ad € 268,74 (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 6.107,82 (compreso di IVA al 22%).

copia informatica per consultazione

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare i servizi in argomento alla ditta Global Impianti S.r.l. dei F.lli Montella S.n.c., con sede in via A. Gramsci, n. 56 - 42013, Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 02423980354, al costo di € 4.737,67 (al netto del ribasso offerto del 10,44%) oltre ad € 268,74 (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 6.107,82 (compreso di IVA al 22%).

Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

Dato Atto:

- che la ditta Global Impianti S.r.l. dei F.lli Montella S.n.c., con sede in via A. Gramsci, n. 56 - 42013, Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 02423980354, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE - 279952; risulta in possesso di durc in corso di validità fino al 12.03.2021 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, l'autodichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, D. Lgs. n. 50/2016, così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

D E T E R M I N A

1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
2) Di affidare i "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI IMPIANTI IDRICI-SANITARI E TERMOIDRAULICI - CIG **Z6B2FB7902***"*, alla ditta Global Impianti dei F.lli Montella S.n.c., con sede in via A. Gramsci, n. 56 – 42013, Casalgrande (RE), C.F. e P.I. 02423980354, meglio indicati su trattativa diretta MEPA citata in premessa, per l'importo totale di € 4.737,67 (al netto del ribasso offerto del 10,44%) oltre ad € 268,74 (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 6.107,82 (compreso di IVA al 22%).
3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 6.107,82 come da prospetto in calce.
4) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 1529525.
5) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

copia informatica per consultazione

6) Di dare mandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

7) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2020.8) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) Di disporre, ai sensi dell'articolo 29, D. Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Comune di Casalgrande, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	1330300/88	2020	2239	Servizi manutenz. ordin. imp. idrici-sanitari e termoidraulici (PARTE)	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	€668,99
Impegno	1530300/99	2020	2240	Servizi manutenz. ordin. imp. idrici-sanitari e termoidraulici (PARTE)	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	€584,00
Impegno	2130300/99	2020	2241	Servizi manutenz. ordin. imp. idrici-sanitari e termoidraulici (PARTE)	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	€2.355,21
Impegno	3130300/99	2020	2242	Servizi manutenz. ordin. imp. idrici-sanitari e termoidraulici (PARTE)	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	€912,74
Impegno	3730300/99	2020	2243	Servizi manutenz. ordin. imp. idrici-sanitari e termoidraulici (PARTE)	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	€1.586,88

Lì, 14/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 639 del 14/12/2020

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1142/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDRICI-SANITARI E TERMOIDRAULICI - CIG Z6B2FB7902. .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 14/12/2020

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione

C O M U N E D I C A S A L G R A N D E

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 639 del 14/12/2020

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDRICI-SANITARI E TERMOIDRAULICI - CIG Z6B2FB7902..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 14/12/2020 al 29/12/2020 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 30/12/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)

copia informatica per consultazione