



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
EDILIZIA

ORDINANZA SINDACALE N. 35 / 2020

**OGGETTO: ORDINANZA RIPRISTINO CONDIZIONI DI SICUREZZA DEL FABBRICATO
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG.35 MAPP. 130**

IL SINDACO

Vista la segnalazione prot.n. 3946 del 28/08/2020 pervenuta tramite pec al protocollo generale n.13381 in data 28/08/2020 da parte di FER Ferrovie Emilia Romagna srl con sede a Ferrara in Via Foro Boario n 27 , con la quale viene comunicato che la Chiesa ubicata a fianco della fermata ferroviaria di Veggia presenta un evidente peggioramento del numero e delle dimensioni delle crepe strutturali su tutto il perimetri del fabbricato.

Rilevato dalla comunicazione di FER che il degrado delle condizioni di Staticità porta a ritenere l'esistenza di un serio pericolo di crollo in considerazione della distanza estremamente ravvicinata alla linea ferroviaria ed alla fermata di Veggia la sicurezza dell'utenza e dell'esercizio ferroviario potrebbe pregiudicata;

Preso atto che il fabbricato è posto a distanza ravvicinata da spazi di uso pubblico assiduamente frequentati e utilizzati dalla cittadinanza;

Visto che la Chiesa di Veggia sita in Via Statale ed identificata catastalmente al foglio n.35 mappale n.130 risulta di proprietà della

- PARROCCHIA SANT'ANTONINO MARTIRE con sede in Via Statale n.162 a Sant'Antonino di Casalgrande ;

Considerata la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità originata dal peggioramento del numero e delle dimensioni delle crepe strutturali presenti su tutto il perimetro dell'edificio di culto, che potrebbero causare crolli della struttura ;

Considerato opportuno provvedere all'esecuzione della verifica delle condizioni di staticità della Chiesa da parte di tecnico abilitato e a predisporre ogni intervento necessario alla sicurezza del transito nell'area circostante la Chiesa data la distanza ravvicinata alla linea ferroviaria ed alla fermata di Veggia, in quanto la sicurezza nei confronti dell'utenza e dell'esercizio ferroviario potrebbe essere pregiudicata;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Visto:

- l'art. 677 c.p.p.;
- la Legge n.241/90 smi;
- l'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n.267/2000 smi;
- la Legge Regionale n.20/2000 smi;
- la Legge Regionale n.15/2013 smi;
- l'art. 28 dello Statuto Comunale;

Ritenuto che sussistano, per l'adozione del presente provvedimento ragioni di celerità ed urgenza tali da giustificare l'omissione della comunicazione di avvio del procedimento amministrativo come previsto dall'art.8 della L. n.241/90 e smi;

Assunti i poteri derivanti dalla norma citata;

ORDINA IMMEDIATAMENTE DALLA DATA DI NOTIFICA DELLA PRESENTE

- alla Parrocchia Sant'Antonino Martire nella persona del sig. Taglini Don Carlo in qualità di parroco protempore della Parrocchia di Sant'Antonino Martire con sede a Casalgrande via Statale n162 cod.fiscale 91011980355 proprietaria dell' immobile;

1. DI PROVVEDERE con urgenza:

- **alla predisposizione di verifiche strutturali da effettuarsi mediante tecnico abilitato competente in materia con la predisposizione di una relazione sulle condizioni strutturali dell'immobile;**
- alla messa in sicurezza dell'edificio e dell'area circostante la Chiesa di Veggia per ovviare alla caduta di materiale dalla struttura

2. DI PRESENTARE, al competente Ufficio Tecnico Comunale, copia della relazione tecnica di verifica strutturale eseguita dal tecnico incaricato e una dettagliata descrizione e dichiarazione di avvenuto ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio e dell'area circostante la Chiesa di Veggia;

3. OGNI ULTERIORE intervento edilizio di cui al punto 1) dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Amministrazione comunale.

AVVERTE che:

- in caso di inottemperanza da parte dei soggetti destinatari del presente provvedimento l'Amministrazione provvederà, a spese dei medesimi, alla nomina di un consulente di fiducia per l'espletamento di quanto disposto, oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale;
- contro la presente ordinanza è ammesso Ricorso al Prefetto nel termine di 30 (tenta) giorni dalla notificazione, oppure, in via alternativa, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SI COMUNICA che:

- il Responsabile del procedimento è individuato nella figura della Geom Simona Morini, Tel n.0522-998502 Fax n.0522-841039 (E-mail: s.morini@comune.casalgrande.re.it PEC: casalgrande@cert.provincia.re.it);
- si potrà prendere visione degli atti del procedimento presso il 3° Settore "*Pianificazione Territoriale*".

DISPONE

la notifica del presente provvedimento agli interessati, nonché l'invio di copia dello stesso a FER Emilia Romagna Srl, alla Regione Emilia Romagna Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente Servizio Trasporti Pubblico e Mobilità Sostenibile ed al Corpo Unico, Intercomunale Polizia Municipale Tresinaro Secchia (Reggio Emilia) Distretto di Scandiano, incaricato della verifica del rispetto della presente Ordinanza.

Lì, 04/09/2020

IL SINDACO

DAVIDDI GIUSEPPE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)