



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 404 / 2020**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE "NUOVO PARCHEGGIO VIA STATUTARIA IN LOCALITÀ OSTERIA VECCHIA"**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

### **delibere di Consiglio Comunale:**

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto:"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto:"Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";
- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 19 del 03.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario -FIN002- Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Secondo Provvedimento";
- n. 22 del 30.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento";
- n. 54 del 30.07.2020 ad oggetto:"Variazioni di assestamento generale di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione;

### **delibere di Giunta Comunale:**

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto:"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore";
- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 43 del 09.04.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 – Secondo provvedimento";
- n. 53 del 08.05.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento";

- n. 98 del 31.07.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di gestione in recepimento delle variazioni di assestamento generale di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione".

copia informatica per consultazione.

Visto il decreto del Sindaco n. 14/2020 del 08.07.2020 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorri, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 12.07.2020 al 30.09.2021.

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha tra i propri obiettivi prioritari l'aumento della dotazione di standard urbanistici qualitativi quali i parcheggi di urbanizzazione primaria al servizio delle aree e nuclei abitati con particolare riferimento a quelli di natura residenziale;
- il nucleo abitato comprendente Osteria Vecchia e Case Guidelli in Casalgrande Alto presente una evidente carenza di spazi destinati alla sosta, conseguente alla configurazione urbanistica dello stesso di vetusto impianto con edifici della prima metà del secolo scorso racchiusi in aree confinate e senza aree cortilive;
- la CERAMICA CIPA GRES S.p.A Via S.Statale 467 n.119 Casalgrande ha sottoscritto una convenzione urbanistica con il Comune di Casalgrande in data 05/04/2018 con atto Notaio Alberto Forte che tra l'altro all'art. 5, "Oneri a carico del soggetto attuatore", prevede a proprio carico il finanziamento, in toto o in parte, di un opera pubblica indicata dal Comune fino ad un importo di euro 95.000 complessivi;
- l'Amministrazione Comunale di Casalgrande ha individuato nei lavori di realizzazione di "Nuovo Parcheggio in Via Statutaria Osteria Vecchia", l'opera da eseguire in ottemperanza a quanto previsto nella convenzione di cui alla premessa precedente
- che la CERAMICA CIPA GRES S.p.A. ha incaricato il Geom. Maurizio Vecchi per la progettazione, nei tre stadi previsti dal Codice dei Contratti, Studio di Fattibilità Tecnico Economica, Progetto Definitivo e Progetto Esecutivo, dell'intervento in argomento;
- che con delibera della Giunta Comunale n. 67 del 12/06/2020 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed economica dei lavori di che trattasi;
- il tecnico Geom. Vecchi Maurizio, ha sviluppato lo Studio di Fattibilità approvato redigendo:

il Progetto Definitivo presentato in data 16/07/2020 ed assunto al prot. Gen. n. 12299 del 06/08/2020, composto dai seguenti elaborati:

- Bozza di PSC
- Documentazione Fotografica
- Quadro Economico
- Relazione Tecnica
- Computo Metrico Estimativo
- Tav. 1 Inquadramento Territoriale



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Tav. 2 Planimetria Generale di Progetto
- Tav. 3 Sezioni tipo

ed il Progetto Esecutivo presentato in data 20/07/2020 ed assunto al Prot. Gen. n. 12301 del 06/08/2020, composto dai seguenti elaborati:

- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Documentazione Fotografica
- Quadro Economico
- Relazione Tecnica
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di Contratto
- Tav. 1 Inquadramento Territoriale
- Tav. 2 Planimetria Generale di Progetto
- Tav. 3 Planimetria di Progetto

comportante una spesa preventivata in € 92.051,66 secondo il seguente riassuntivo quadro economico:

lavori da appaltare soggetti a ribasso	€ 65.194,56
oneri sicurezza	€ 1.000,00
totale opere	€ 66.194,56

somme a disposizione per

- spese tecniche	€ 14.866,92
- opere in economia escluse dal contratto	€ 1.000,00
- iva su lavori 10 %	€ 6.619,46
- iva su somme a disposizione 22 %	€ 3.370,72
totale somme a disposizione	€ 25.857,10
Totale complessivo	€ 92.051,66

RITENUTO di procedere all'approvazione dei progetti Definitivo ed Esecutivo richiamati e verificato che assolvano alle finalità di dotare l'abitato di Osteria Vecchia e Case Guidelli di aree per la sosta;

VISTO l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva;

Dato atto che la spesa di € 92.051,66, derivante dal quadro economico sopra riportato, rientra nel limite massimo di impegno, di € 92.520,65, a carico della CERAMICA CIPA



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

GRES S.p.A. e che pertanto non necessita nessuna spesa a carico del Comune di Casalgrande:

**Visti:**

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- le linee guida di ANAC attuative del D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. n. 50/2016 negli articoli relativi alle procedure di affidamento dei lavori pubblici;
- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di approvare gli elaborati elencati in premessa redatti dal Geom. Maurizio Vecchi relativi al Progetto Definitivo ed al Progetto Esecutivo dei lavori di realizzazione di "NUOVO PARCHEGGIO VIA STATUTARIA OSTERIA VECCHIA" comportante la spesa complessiva di € 92.051,66;
- 2) Di dare atto che l'opera viene realizzata a totale cura e spese della CERAMICA CIPA GRES S.p.A in forza della convenzione urbanistica sottoscritta col Comune di Casalgrande in data 15/12/2012 con atto Roberto Bertani che tra l'altro all'art. 8, prevede a suo carico il finanziamento, in toto o in parte, di un'opera pubblica indicata dal Comune fino ad un importo di euro 92.520,65 complessivi nel rispetto delle procedure previste dal codice dei contratti circa l'affidamento dei lavori.
- 3) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 4) Di ottemperare all'obbligo imposto dall'art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Li, 11/08/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)