



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 200 / 2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI TINTEGGIATURA APPARTAMENTO SERVIZIO ABITATIVO TEMPORANEO SITO IN VIA STATUTARIA N. 125, 1° PIANO, INT. "F"- CIG Z482CEB1BD.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamati gli atti sotto indicati:
delibere di Consiglio Comunale:**

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";
- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 19 del 03.04.2020 ad oggetto: "Settore Finanziario -FIN002- Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Secondo Provvedimento";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore";
- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 43 del 09.04.2020 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 – Secondo provvedimento".

Visto il decreto del Sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

Premesso che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'ufficio Tecnico LL.PP. è preposto alla gestione e alla manutenzione degli edifici comunali e, tra di essi, anche gli alloggi del servizio abitativo temporaneo;
- occorre effettuare lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella tinteggiatura di un appartamento del servizio abitativo temporaneo sito a Casalgrande in Via Statutaria n. 125, 1° piano, int. "F";
- che gli alloggi del SAT non rientrano tra quelli ERP o ERS (la cui gestione è completamente demandata ad ACER se non per le situazioni relative a problematiche patrimoniali sostanziali quali lavori di categoria superiore alla manutenzione ordinaria o emergenza abitativa con aspetti di carattere sociale) e che, pertanto, ogni aspetto di carattere gestionale e manutentivo è in carico al servizio LL. PP. Comunale;
- tramite trattativa diretta n. 1282047, indetta sulla piattaforma MEPA di Consip sul bando attivo "OS7 - Lavori di manutenzione- opere specializzate" si è provveduto a richiedere un'offerta per eseguire gli interventi sopra citati alla ditta Ferretti Tinteggi S.r.l.s. con sede legale in Via Maestri del Lavoro, n. 13 - 4122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.I. 02846090351.

Visti:

- l'art. 36, D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006 e s.m.i., il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 e sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni.

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

Dato atto che:

- l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose, che nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di tinteggiare l'appartamento così come disciplinato dall'apposito regolamento;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire è quello di acquisire il materiale necessario per soddisfare il fine del contratto, come meglio specificato in premessa e nell'offerta dettagliata, attraverso trattativa diretta sulla piattaforma MEPA di Consip;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "OS7 - Lavori di manutenzione-opere specializzate" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente ai contratti di cui allo stesso art. 36.

Considerato che:

- in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge n. 488/99 e s.m.i.);

- l'offerta presentata dalla ditta Ferretti Tinteggi S.r.l.s. con sede legale in Via Maestri del Lavoro, n. 13 – 4122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.I. 02846090351, è stata ritenuta congrua, relativamente a quanto da eseguire, se confrontata con i prezzi di mercato ed ammonta ad € 1.227,62 al netto del ribasso pari allo 0,09065%, oltre IVA al 22%, per un totale di € 1.497,70.

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta Ferretti Tinteggi S.r.l.s. con sede legale in Via Maestri del Lavoro, n. 13 – 4122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.I. 02846090351.

Considerato che:

- i lavori verranno espletati nell'anno 2020;

Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

Dato atto:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che la ditta Ferretti Tinteggi S.r.l.s. con sede legale in Via Maestri del Lavoro, n. 13 – 4122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.I. 02846090351, risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero RE -318635; risulta in possesso di durc in corso di validità fino al 18.07.2020 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita l'autodichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di cui al prot. n. 6799/2020 del 05.05.2020 e che la stessa è altresì presente, per il caso specifico, sulla piattaforma MEPA di Consip;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) Di affidare i lavori di tinteggiatura dell'appartamento del Servizio Abitativo temporaneo, sito a Casalgrande in Via Statutaria n. 125, 1° piano, int. "F", alla ditta Ferretti Tinteggi S.r.l.s. con sede legale in Via Maestri del Lavoro, n. 13 – 4122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.I. 02846090351, per l'importo di € 1.227,62 al netto del ribasso pari allo 0,09065%, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.497,70.
- 3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 1.497,70 come da prospetto in calce.
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 5) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 1282047.
- 6) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 7) Di dare mandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 8) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2020.
- 9) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 10) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	3730300/99	2020	921	Lavori di tinteggiatura appartamento SAT	FERRETTI TINTEGGI SRL SEMPLIFICATA	€1.497,70

Lì, 07/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 200 del 07/05/2020

Servizio PATRIMONIO

Proposta n° 368/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI TINTEGGIATURA APPARTAMENTO SERVIZIO ABITATIVO TEMPORANEO SITO IN VIA STATUTARIA N. 125, 1° PIANO, INT. "F"- CIG Z482CEB1BD. .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 07/05/2020

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria
(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 200 del 07/05/2020

PATRIMONIO

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI TINTEGGIATURA APPARTAMENTO SERVIZIO ABITATIVO TEMPORANEO SITO IN VIA STATUTARIA N. 125, 1° PIANO, INT. "F"- CIG Z482CEB1BD..

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 07/05/2020 al 22/05/2020 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 25/05/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)