



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE N. 163 / 2020**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER OPERE MURARIE DA ESEGUIRE SUL PATRIMONIO COMUNALE - CIG Z802CAC816.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Richiamati gli atti sotto indicati:**

**delibere di Consiglio Comunale:**

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";
- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";

**delibere di Giunta Comunale:**

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore";
- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo provvedimento".

**Visto** il decreto del Sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

**Premesso:**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto, tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria degli edifici pubblici e delle strade comunali al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza e sicurezza;
- che, a seguito di diverse segnalazioni pervenute a questo Ufficio Tecnico, si è provveduto ad effettuare un unico sopralluogo tecnico con la ditta individuata dal quale è emerso che occorre eseguire piccoli interventi di opere murarie su vari immobili e strade del patrimonio comunale;
- che l'Ufficio Lavori Pubblici, al fine di contenere la spesa ed ottimizzare i costi, ha provveduto a redigere la documentazione necessaria per formulare l'offerta economica e poter affidare i lavori in un unico lotto;
- che, tramite trattativa diretta n. 1263304, indetta sul MEPA di Consip al bando attivo denominato "OG1 (Lavori di manutenzione - Edili)", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori succitati alla ditta Quibellino Michele, con sede in via Via Don G. Andreoli, n. 11 – 42013, Casalgrande (RE), C.F. QBLMHL60E05E791O, P.I. 01070460355.

## Visti:

- l'art. 36, D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 e s.m.i., il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni.

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

**Dato atto** che l'art. 32 comma 2, D. Lgs. n. 50/2016, stabilisce, tra le altre cose che, nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

**Ritenuto** di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di acquisire i lavori necessari atti a garantire le condizioni di completa sicurezza ed efficienza in tutti gli edifici e le strade del patrimonio comunale, come meglio specificato sugli elaborati allegati alla trattativa diretta in argomento;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire è quello di affidare i lavori di manutenzione ordinaria per opere murarie, necessari a soddisfare il fine del contratto, attraverso trattativa diretta sul MEPA di Consip;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "*Lavori*" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016, relativamente ai contratti di cui allo stesso art. 36.

## Considerato:

- che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i lavori in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);
- che l'offerta presentata dalla ditta Quibellino Michele di Casalgrande, è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire (se confrontata con il prezzario delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna), ed ammonta ad € 5.616,09 al netto del ribasso del 4,56% (oltre € 779,92, per oneri della sicurezza) per un totale imponibile di € 6.396,01 oltre IVA al 22% per un totale di € 7.803,13.

**Ritenuto**, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta Quibellino Michele, con sede in via Via Don G. Andreoli, n. 11 – 42013, Casalgrande (RE), C.F. QBLMHL60E05E7910, P.I. 01070460355.

## Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

## Dato atto:

- che la ditta Quibellino Michele risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE - 157073; risulta in possesso di durc in corso di validità fino al 19.05.2020 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) di affidare “*i lavori di manutenzione ordinaria per opere murarie da eseguire sul patrimonio comunale*”, meglio indicati su trattativa diretta MEPA di Consip citata in premessa, alla ditta Quibellino Michele, con sede in via Via Don G. Andreoli, n. 11 – 42013, Casalgrande (RE), C.F. QBLMHL60E05E791O, P.I. 01070460355, per l'importo di € 5.616,09 al netto del ribasso del 4,56% (oltre € 779,92, per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% per un totale di € 7.803,13.
- 3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 7.803,13, come da prospetto in calce.
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 5) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 1263304.
- 6) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 7) Di dare mandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 8) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2020.
- 9) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 10) Di ottemperare all'obbligo imposto dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata “Amministrazione trasparente”.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	1330300/88	2020	711	Lavori di manutenzione ordinaria per opere murarie da eseguire sul patrimonio comunale (PARTE)	QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI E RESTAURO EDILI	€2.916,61
Impegno	1430300/99	2020	712	Lavori di	QUIBELLINO	€307,36



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

				manutenzione ordinaria per opere murarie da eseguire sul patrimonio comunale (PARTE)	MICHELE COSTRUZIONI E RESTAURO EDILI	
Impegno	1530300/99	2020	713	Lavori di manutenzione ordinaria per opere murarie da eseguire sul patrimonio comunale (PARTE)	QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI E RESTAURO EDILI	€1.309,16
Impegno	2530300/99	2020	714	Lavori di manutenzione ordinaria per opere murarie da eseguire sul patrimonio comunale (PARTE)	QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI E RESTAURO EDILI	€3.270,00

Lì, 14/04/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 163 del 14/04/2020

### Servizio PATRIMONIO

Proposta n° 299/2020

**Oggetto:** AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER OPERE MURARIE DA ESEGUIRE SUL PATRIMONIO COMUNALE - CIG Z802CAC816. .

### Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 14/04/2020

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## **Attestazione di Avvenuta Pubblicazione**

**Determinazione N. 163 del 14/04/2020**

PATRIMONIO

**Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER OPERE MURARIE DA ESEGUIRE SUL PATRIMONIO COMUNALE - CIG Z802CAC816..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 14/04/2020 al 29/04/2020 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 04/05/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
NAPOLEONE ROSARIO  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)