



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 161 / 2020

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DEL CHIOSCO
UBICATO NEL PARCO AMARCORD SITO IN CASALGRANDE.
APPROVAZIONE VERBALI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020/2022 - Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022";
- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di settore";
- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo provvedimento".

Visto il decreto del Sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorri, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

Premesso che:

- il Comune di Casalgrande è proprietario di un chiosco bar, ubicato nel parco AMARCORD del capoluogo e costituito da:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- n. 1 edificio prefabbricato in legno composto da due corpi di fabbricati distinti ma collegati, che comprendono, nel primo, il locale bar, e, nell'altro, il locale per la preparazione degli alimenti consentiti, un magazzino/dispensa nonché i locali di servizio agli addetti;
- n.2 aree pavimentate circolari, collegate fra loro, per lo svolgimento delle attività;
- n. 1 servizio igienico prefabbricato posto a sud del chiosco;
- aree verdi sistemate a prato o ghiaietto a contorno dell'edificio e delle aree pavimentate sopra descritte.

- con Determina n. 187 del 23.05.2013, a seguito di procedura di selezione pubblica, si è proceduto all'aggiudicazione della concessione alla ditta Quibellino Michele;

- al termine del periodo di concessione il Sig. Quibellino Michele non ha espresso l'intenzione di rinnovare la concessione come previsto nell'atto;

che, a seguito di pubblicazione di diversi bandi, il chiosco non è stato affidato a nessun concessionario;

- a seguito di pubblicazione di diversi bandi il chiosco non è stato affidato a nessun concessionario;

- con Delibera di Giunta n. 5 del 09.01.2020 sono stati definiti i criteri da seguire per la definizione della nuova concessione in uso;

- con Determinazione n. 11 del 13.01.2020 è stato approvato lo schema di bando ed i relativi allegati;

- che al termine del periodo di concessione il Sig. Quibellino Michele non ha espresso l'intenzione di rinnovare la concessione come previsto nell'atto;

- che con determina n. 187 del 23/05/2013, a seguito di procedura di selezione pubblica, si è proceduto all'aggiudicazione della concessione alla ditta Quibellino Michele;

- il giorno 21.02.2020 il Rup ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa, come da Verbale del 21.02.2020 (Verbale n. 1 in allegato), ammettendo al prosieguo della procedura i seguenti operatori economici: Giglio Patrizia e Reale Anna Maria;

- con Determinazione n. 92 del 02.03.2020 è stata nominata la Commissione esaminatrice delle offerte tecniche relative alla procedura in oggetto;

- il giorno 03.03.2020 la Commissione ha provveduto all'apertura dell'offerta tecnica ed alla sua valutazione (Verbale n.2 in allegato), attribuendo complessivamente i seguenti punteggi:

		GIGLIO PATRIZIA	REALE ANNA MARIA
1	Programma attività	20	25
2	Programma di manutenzione	9	15



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

3	<i>Possibilità di offerta di servizi extra</i>	8	10
4	<i>Qualificazione dell'area relativamente ad interventi in termini di strutture, attrezzature, strumenti ed arredi</i>	0	0
5	<i>Tipologia di prodotti in vendita</i>	4	5
6	<i>Apertura estiva</i>	10	3.9
7	<i>Apertura invernale</i>	10	3.1
TOTALE		61	62

- in data 20.03.2020 il RUP ha proceduto all'apertura dell'offerta economica (Verbale n. 3 in allegato) attribuendo i seguenti punteggi complessivi:

Concorrente	Punteggio Tecnica	Offerta	Punteggio Economica	Offerta	Punteggio Totale
GIGLIO PATRIZIA	61		10		71
REALE ANNA MARIA	62		7,7		69,7

Visto il verbale n. 3 del 20.03.2020, depositato agli atti del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Casalgrande, che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale, dal quale risulta vincente l'offerta presentata dalla Sign. Giglio Patrizia

DETERMINA

1) Di approvare le risultanze della procedura di affidamento della **CONCESSIONE IN USO DEL CHIOSCO UBICATO NEL PARCO AMARCORD SITO IN CASALGRANDE**, i cui verbali si trovano depositati agli atti del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Casalgrande e sono altresì allegati alla presente e ne costituiscono parte integrante.

2) Di approvare la proposta di aggiudicazione della concessione in uso alla sign. Giglio Patrizia;

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, e dell'art. 32, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva – disposta con successiva determinazione – avrà luogo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

4) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

amministrativa del presente atto.

5) Di ottemperare agli obblighi imposti dagli art. 23 e 47, D. Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 09/04/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)