



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 84 / 2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE RILEVATI IN SEDE DI VERIFICHE PERIODICHE DA ESEGUIRE SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE - CIG ZAA2C1F59F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore".

Visto il decreto del Sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto, tra le altre cose, alla gestione e alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati all'interno degli edifici di proprietà comunale;
- che con determina n. 555 del 18.12.2018 ad oggetto "*aggiudicazione del servizio per l'esecuzione delle verifiche di controllo e funzionamento degli impianti elevatori all'interno degli immobili comunali*" è stato dato l'incarico di cui all'oggetto della succitata determina alla ditta Elman S.R.L., con sede in Strada Nazionale, n. 7 – 43044, Lemignano di Collecchio (PR) – C.F. e P.I. 00485070346;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che, a seguito dell'ultima visita ispettiva periodica tecnica di controllo, eseguita come da capitolato speciale e in base a quanto stabilito dall'art. 13, D.P.R. n. 162/1999 in tema di verifiche periodiche, sono emerse alcune criticità sulle quali occorre intervenire immediatamente con l'esecuzione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria e di riparazione;
- tramite trattativa diretta n. 1213565, indetta sul MEPA di Consip sul bando attivo "Servizi - *"Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)"*, si è provveduto a richiedere un'offerta dettagliata degli interventi da eseguire alla ditta Elman S.R.L., che ha in gestione gli impianti elevatori, come da determina d'affidamento succitata.

Visti:

- l'art. 36, D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006 il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la Linea Guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni.

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

Dato atto:

- che l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose, che, nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di mantenere tutti gli impianti ascensori del patrimonio comunale, conformi a quanto richiesto ai fini manutentivi dall'art.15, D.P.R. n. 162/1999;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire piccoli interventi di manutenzione ordinaria riparativa, per soddisfare il fine del contratto, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'aggiudicazione dei contratti di cui allo stesso art. 36.

Considerato:

- che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge n. 488/99 e s.m.i.);
- che l'offerta presentata dalla ditta Elman s.r.l. è stata ritenuta congrua, in quanto calcolata secondo le modalità richieste all'interno del capitolato speciale d'appalto sopra citato, ed ammonta, sommando i prezzi unitari indicati, ad € 1.102,86 oltre IVA al 22% per un totale di € 1.345,49.

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in argomento alla ditta Elman S.R.L., con sede in Strada Nazionale, n. 7 – 43044, Lemignano di Collecchio (PR) – C.F. e P.I. 00485070346.

Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

Dato Atto:

- che la ditta Elman S.R.L. con sede in Strada Nazionale, n. 7 – 43044, Lemignano di Collecchio (PR) – C.F. e P.I. 00485070346, risulta iscritta alla CCIAA di Parma al numero REA PR - 133843; risulta in possesso di DURC in corso di validità fino al 16.06.2020 e, alla data odierna, esistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC che tuttavia non compromettono il permanere dei requisiti di partecipazione e la possibilità di operare con la Pubblica Amministrazione;
- che è stata acquisita l'autodichiarazione della ditta Elman S.R.L. che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) Di affidare *“i servizi di manutenzione e riparazione rilevati in sede di verifiche periodiche da eseguire su impianti elevatori installati nei fabbricati del patrimonio comunale”*, meglio indicati su trattativa diretta MEPA citata in premessa, alla ditta Elman S.R.L., con sede in Strada Nazionale, n. 7 – 43044, Lemignano di Collecchio (PR) – C.F. e P.I. 00485070346, per l'importo totale di € 1.102,86 oltre IVA al 22% per un totale di € 1.345,49.
- 3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 1.345,49 come da prospetto in calce.
- 4) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 1213565.
- 5) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di cui al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 6) Di dare mandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 7) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2020.
- 8) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 9) Di ottemperare all'obbligo imposto dagli artt. 23 e 37, D. Lgs. n. 33/2013, e dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata *“Amministrazione trasparente”*.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	130300/99	2020	353	Servizi di manutenz. e riparaz. connessi a verifiche periodiche di impianti elevatori presso fabbricati del patrim. comunale (PARTE)	ELMAN S.R.L.	€967,29



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Impegno	1330300/88	2020	354	Servizi di manutenz. e riparaz. connessi a verifiche periodiche di impianti elevatori presso fabbricati del patrim. comunale (PARTE)	ELMAN S.R.L.	€201,30
Impegno	1930300/99	2020	356	Servizi di manutenz. e riparaz. connessi a verifiche periodiche di impianti elevatori presso fabbricati del patrim. comunale (PARTE)	ELMAN S.R.L.	€176,90

Lì, 24/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)