



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 750 / 2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULL'IMPIANTO TERMOIDRAULICO PRESSO L'APPARTAMENTO DEL CUSTODE DEL TEATRO COMUNALE – CIG Z182B1798D.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 50 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021";
- n. 51 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021" e successivi provvedimenti n. 6 del 12.02.2019, n. 12 del 18.03.2019 e n. 41 del 30.07.2019;
- n. 57 del 30.09.2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 -Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - Quarto provvedimento";
- n. 71 del 14.11.2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Quinto provvedimento";
- n. 76 del 28.11.2019 ad oggetto: "FIN002 - Variazioni di bilancio e secondo provvedimento di salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore" e successivi provvedimenti n. 17 del 14.02.2019, n. 32 del 21.03.2019 e n. 92 del 30.07.2019;
- n. 16 del 14.02.2019 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di Settore nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";
- n. 87 del 25.07.2019 ad oggetto: "Settore Finanziario – FIN003 – Approvazione variazioni al bilancio di previsione 2019/2021 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D. Lgs. n. 267/2000 – PRIMO PROVVEDIMENTO";
- n. 111 del 03.10.2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - Quarto provvedimento";



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- n. 137 del 21.11.2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - Quinto provvedimento".
- n. 145 del 05.12.2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - sesto provvedimento".

Visto il decreto del sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorri, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

Premesso che:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto, tra le altre cose, alla gestione della manutenzione degli impianti meccanici e tecnologici installati all'interno dei fabbricati comunali;
- a seguito di segnalazione, da parte dei referenti del teatro comunale, in merito alla presenza di disservizi sull'impianto di riscaldamento e sulla produzione dell'acqua calda sanitaria, si è provveduto ad eseguire un sopralluogo tecnico, in seguito al quale sono emerse alcune criticità, e per le quali occorre, pertanto, procedere velocemente all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto termico dell'appartamento del custode, sito sopra al teatro comunale;
- al fine di contenere la spesa ed ottimizzare gli interventi, l'Ufficio Lavori Pubblici ha provveduto a redigere la documentazione necessaria, per poter affidare i lavori, in un unico lotto, completa di computi metrici estimativi, e con indicazione delle specifiche e dei costi degli interventi da eseguire, su cui formulare l'offerta economica;
- tramite trattativa diretta n. 1131121, indetta sul MEPA di Consip sul bando attivo "OS28 (Lavori di manutenzione - Opere Specializzate)", si è provveduto a richiedere un'offerta per eseguire gli interventi sopra citati alla ditta GM S.r.l., con sede in via Tasso, n. 26 - 41049, Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA 03160730366.

Visti:

- l'art. 36, D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450, l. n. 296/2006 e s.m.i., il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3, legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36.

Considerato che:

- i lavori verranno eseguiti nell'anno 2020;
- occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31.12.2020 e quindi € 3.660,19;
- la competenza a disporre variazioni al F.P.V. spetta, come previsto dall'art. 22 dell'attuale Regolamento di Contabilità, al Responsabile del Settore Finanziario.

Dato atto che:

- l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose, che, nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire il funzionamento e l'efficienza dell'impianto termo-idraulico, installato all'interno dell'appartamento del custode del Teatro Comunale "F. De Andrè", sito in p.zza R. Ruffilli, n. 3;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire gli interventi necessari per soddisfare il fine del contratto attraverso trattativa diretta sul MEPA di Consip;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativamente all'aggiudicazione dei contratti di cui allo stesso art. 36.

Considerato che:

- in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i lavori in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge n. 488/99 e s.m.i.);



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'offerta presentata dalla ditta GM S.r.l. di Sassuolo (MO), con sede in via Tasso, n. 26 – 41049, Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA 03160730366, è stata ritenuta congrua, relativamente a quanto da eseguire, se confrontata con il listino DEI (tipografia genio civile) ed ammonta ad € 2.882,03 al netto del ribasso del 5,45%, (oltre € 118,12, per oneri della sicurezza), per un totale imponibile di € 3.000,15 oltre IVA al 22% per un totale di € 3.660,19.

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta GM S.r.l. con sede in via Tasso, n. 26 – 41049, Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA 03160730366.

Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

Dato atto:

- che la ditta GM S.r.l. di Sassuolo (MO), risulta iscritta alla CCIAA di Modena al numero REA MO – 364069, risulta in possesso di durc in corso di validità fino al 08.01.2020 e, alla data odierna, non sussistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) Di affidare alla ditta GM S.r.l. con sede in via Tasso, n. 26 – 41049, Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA 03160730366, *“i lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto impianto termo-idraulico presso il teatro comunale”*, meglio indicati su trattativa diretta MEPA citata in premessa, per l'importo totale di € 3.000,15 oltre IVA al 22% per un totale di € 3.660,19.
- 3) Di assumere impegno di spesa per la somma di € 3.660,18 come da prospetto in calce.
- 4) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 1131121.
- 5) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2020, demandando al Settore Finanziario, in quanto competente, la variazione al F.P.V. conseguente all'esigibilità 2020.
- 6) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 7) Di dare mandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 8) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 9) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	56102650/2	2019	2413	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULL'IMPIANTO TERMOIDRAULICO PRESSO L'APPARTAMENTO DEL CUSTODE DEL TEATRO COMUNALE	GM SRL	€ 3.660,19

Lì, 30/12/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)