



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## III SETTORE LAVORI PUBBLICI

### **DETERMINAZIONE N. 508 / 2015**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DELLA PALAZZINA DI SERVIZIO ALLA SCUOLA SECONDARIA - CAMBIO DESTINAZIONE D'USO E AFFIDAMENTO LAVORI.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2015 ad oggetto: “ approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e triennale 2015-201576, della relazione previsionale e programmatica”, nonché n. 65 del 30/06/2015, n. 72 del 28/07/2015, n. 78 e 79 del 29/09/2015, e n. 95 del 29/10/2015 di variazione al bilancio per l'esercizio 2015;

- delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l'esercizio 2015", nonché n. 73 del 30/06/2015, n. 83 del 28/07/2015, n. 91 del 29/09/2015 e n. 108 del 29/10/2015 di variazione al P.E.G.;

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 13/01/2015 concernente l'assegnazione al Geom. Corrado Sorrivi delle funzioni di responsabile del 4° settore “Lavori Pubblici” fino al 31/12/2017, così come individuato e definito con delibera di giunta comunale n. 131 del 31/12/2014;

Considerato che:

- l'amministrazione comunale intende riqualificare gli spazi della palazzina adiacente alla scuola secondaria del capoluogo convertendoli in spazi abitativi da mettere a disposizione dei servizi sociali al fine di risolvere problemi di edilizia abitativa;
- è stato affidato all'ufficio tecnico lavori pubblici l'incarico della progettazione esecutiva dei lavori di cui all'oggetto;
- l'esecuzione dei lavori riveste carattere di oggettiva urgenza al fine di aumentare i servizi residenziali a disposizione dell'amministrazione da gestire attraverso il servizio sociale per gli aiuti alle famiglie;
- occorre pertanto convertire i locali da uffici a residenziale;

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori da eseguire predisposto dall'ufficio LL.PP., comportante una spesa di € 5.686,60 oltre IVA 22% per un totale di € 6.937,65, composto dai seguenti elaborati:

- tav. I.R. Relazione tecnica



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- tav. 1 planimetrie – stato di fatto – stato di progetto – sovrapposizione giallo/rosso ;

Ritenuto quindi;

- di approvare il progetto in argomento anche ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013;
- di procedere ad affidare i lavori necessari al cambio di destinazione suddetto;

Attesto che:

- sono state contattate le ditte: Quibellino Michele relativamente all'esecuzione delle opere murarie e la ditta Global Impianti snc relativamente alle opere impiantistiche, le quali si sono rese disponibili ad eseguire i lavori nel più breve tempo possibile;
- che si è provveduto a richiedere il DURC relativamente alle ditte succitate;

Visto l' Art. 9 del DL 1° luglio 2009 n. 78 convertito nella L 3 agosto 2009 n. 102 avente ad oggetto la “ Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni” il quale dispone che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che la violazione dell'obbligo comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa;

Preso atto delle misure organizzative adottate dal Direttore Generale con determinazione n. 607 del 19/10/09 che ha recepito le decisioni adottate in sede di Comitato di direzione del 23 settembre 2009;

Visto il Regolamento per i Lavori, le Forniture e i Servizi in economia, approvato con deliberazione consiliare n. 41 del 27/05/2010, modificato con deliberazione consiliare n. 81 del 22.12.2011, in particolare l'art. 2 comma 1A2 lett. b) che recita “lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali...”;

Visto l'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali, nel testo attuale;

Visto l'art. 107, del T.U.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

1) Di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione edilizia della palazzina di servizio alla scuola secondaria del capoluogo, redatto dall'ufficio LL.PP., nell'importo di € 5.686,60 oltre IVA, composto dei seguenti elaborati:

- tav. I.R. Relazione tecnica
- tav. 1 planimetrie – stato di fatto – stato di progetto – sovrapposizione giallo/rosso .

2) Di dare atto che:

- l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013;
- il progetto di cui sopra composta il mutamento di destinazione d'uso da “uffici” a “residenziale”.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

3) Di affidare i lavori, relativamente alla parte muraria alla ditta Quibellino Michele per l'importo di € 1.650,00 oltre all'IVA 22% per un totale di € 2.013,00, CIG X2E16EE2AD, assumendo l'impegno di spesa all'int. 3730 cap. 300/99 "manutenzione alloggi polifunzionali", previa diminuzione della stessa somma dall'impegno di prenotazione n. 137, come da prospetto sottoriportato;

4) Di affidare i lavori, relativamente alla parte impiantistica alla ditta Global Impianti snc per l'importo di € 4.036,60 oltre IVA 22% per un totale di € 4.924,65, CIG X0616EE2AE, assumendo l'impegno di spesa all'int. 3730 cap. 300/99 "manutenzione alloggi polifunzionali", previa diminuzione della stessa somma dall'impegno di prenotazione n. 137, come da prospetto sottoriportato;

5) Di provvedere alla liquidazione di quanto al punto 3 come segue:

- della somma dell'imponibile IVA pari ad €. 1.650,00 previa emissione di liquidazione tecnica;

- dell'importo dell'IVA pari ad € 363,00 secondo quanto previsto al comma 29 (lettera b) della legge n. 190/2014 - che ha introdotto il nuovo art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 - ai sensi del quale l'imposta relativa a tali operazioni è versata dagli enti stessi della PA, secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia (cd. Split payment);

6) Di provvedere alla liquidazione di quanto al punto 4 come segue:

- della somma dell'imponibile IVA pari ad €. 4.036,60 previa emissione di liquidazione tecnica;

- dell'importo dell'IVA pari ad € 888,05 secondo quanto previsto al comma 29 (lettera b) della legge n. 190/2014 - che ha introdotto il nuovo art. 17-ter, D.P.R. n. 633/1972 - ai sensi del quale l'imposta relativa a tali operazioni è versata dagli enti stessi della PA, secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia (cd. Split payment);

7) Di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei mandati di pagamento, alle ditte succitate, a lavori eseguiti, su presentazione di regolari fatture seguite dall'atto di liquidazione del responsabile, senza adozione di ulteriori atti.

8) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

9) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione dedicata alla "Trasparenza, valutazione e merito" del presente provvedimento.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Var.	3730-300/99	2015	137	ECONOMIA		-6937.65



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Impegno						
Impegno	3730-300/99	2015	184 4	CAMBIO DESTINAZIONE D'USO PALAZZINA MEDIE LAVORI EDILI	QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI	2013
Impegno	3730-300/99	2015	184 5	CAMBIO DESTINAZIONE D'USO PALAZZINA MEDIE LAVORI IMPIANTISTICI	GLOBAL IMPIANTI DEI F.LLI MONTELLA SNC	4924.65

Lì, 09/11/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)