



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 552 / 2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA IN VILLALUNGA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG 805671538B - CUP: I55E19000050005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 50 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021";
- n. 51 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021" e successivi provvedimenti n. 6 del 12.02.2019, n. 12 del 18.03.2019 e n. 41 del 30.07.2019;
- n. 57 del 30.09.2019 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 -Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - Quarto provvedimento";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore" e successivi provvedimenti n. 17 del 14.02.2019, n. 32 del 21.03.2019 e n. 92 del 30.07.2019;
- n. 16 del 14.02.2019 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di Settore nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";
- n. 87 del 25.07.2019 ad oggetto: "Settore Finanziario – FIN003 – Approvazione variazioni al bilancio di previsione 2019/2021 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D. Lgs. n. 267/2000 – PRIMO PROVVEDIMENTO";
- n. 111 del 03.10.2019 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. n. 267/2000 - Quarto provvedimento".

Visto il decreto del sindaco n. 24/2019 del 10.07.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Settore Lavori Pubblici, dal 11.07.2019 per la durata di dodici mesi.

Premesso che:

- per effetto del D.L. n. 34 del 30.04.2019 rubricato <<Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi>> (c.d. "Decreto crescita"), il Comune di Casalgrande è risultato beneficiario di un contributo di € 90.000,00 per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

- l'Amministrazione, ai fini dell'utilizzo del suddetto contributo, ha ritenuto necessario provvedere all'intervento di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà comunale adibito a scuola materna in Villalunga, al fine di un suo migliore utilizzo da parte dei bambini e di un risparmio per il Comune Stesso;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 18.07.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità dell'intervento di "riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga", redatto dall'arch. Glauco Benatti, che prevedeva una spesa complessiva di € 103.280,72 di cui € 69.900,00 per lavori ed € 33.380,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con Determina n. 541/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e di direzione lavori dell'intervento di "Riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga" allo stesso arch. Glauco Benatti;

- con prot. n. 18813 del 07.10.2019 l'arch. Glauco Benatti ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga";

- si rende necessario provvedere all'esecuzione dei lavori di Riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga";

- i lavori suddetti consistono nella realizzazione del cappotto esterno di parte dell'edificio adibito a scuola materna e nella sostituzione dei relativi infissi;

Richiamato l'art. 32, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Dato atto altresì che:

- ai sensi dell'art. 37, comma 1, D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 € e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 €.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Verificato che l'affidamento in oggetto non ha ad oggetto le categorie merceologiche di cui all'art. 1, comma 7, D.L. n.95/2012, convertito in Legge n.135/2012 (energia elettrica, gas, carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile) e pertanto non è soggetto alla disciplina ivi prescritta.

Vista le linea guida ANAC:

- n. 3 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 recante “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” approvata con delibera n. 1096 del 26.10.2016 ed aggiornata con delibera n. 1007 del 11.10.2017.

Visti:

- il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'arch. Glauco Benatti, prot. n. 18813 del 07.10.2019 composto dai seguenti elaborati:

- elenco elaborati
- tavola inquadramento
- relazione tecnica
- tavola stato di fatto – piano terra
- tavola stato di progetto – piano terra
- tavola stato di fatto - prospetti
- tavola stato di progetto - prospetti
- diagnosi energetica
- Piano di Manutenzione dell'opera
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari
- analisi prezzi
- incidenza manodopera
- Capitolato speciale d'appalto
- schema di contratto

- la documentazione relativa alla sicurezza redatta dal geom. Corrado Sorri, in qualità di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, assunta a prot. n. 18851 del 08.10.2019 composta dai seguenti elaborati:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Piano di sicurezza e coordinamento
- Computo sicurezza,
- Cronoprogramma dei lavori

per una spesa complessiva di **€ 160.000,00** secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA MATERNA DI VILLALUNGA				
N°	Descrizione		Importo parziale	Importo totale
				€ 129.669,85
1	OPERE EDILI		€ 123.904,57	
3	ONERI SICUREZZA		€ 5.765,28	
	IMPORTO LAVORI			€ 129.669,85
	di cui per oneri sicurezza		€ 5.765,28	
	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
	imprevisti ed arrotondamenti			€ 1.802,78
	Iva lavorazioni	22%	€ 129.669,85	€ 28.527,37
	SOMMANO			€ 160.000,00

Vista:

- la documentazione di gara relativa all'intervento di che trattasi redatta dal Servizio LL.PP. Comunale assunta al prot. al n° 18851 del 08.10.2019 composta dai seguenti elaborati:

- lettera d'invito ed allegati.

Considerato che l'importo stimato per i lavori in appalto per l'intervento è di **€ 129.669,85** oltre IVA 22% per un totale di **158.197,22 €**

Ritenuto:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- di procedere all'approvazione degli atti redatti dall'arch. Glauco Benatti, agli atti al protocollo n. 18813 del 07.10.2019;
- di procedere all'approvazione degli atti relativi alla sicurezza redatti dal geom. Corrado Sorrivi, agli atti al protocollo n. 18851 del 08.10.2019;
- di procedere all'approvazione degli atti di gara redatti dall'ufficio tecnico, agli atti al protocollo n. 18851 del 08.10.2019, contenenti le modalità con le quali si dovrà svolgere la gara in argomento;
- che, nonostante l'art. 36, comma 2, lett. b), D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, convertito in Legge n. 55/2019, in ordine alle modalità di scelta del contraente, specifici di procedere: *“per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture ed i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e , per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti”*, si intende provvedere all'espletamento di una procedura RDO richiedendo e confrontando almeno 15 offerte da parte di 15 operatori economici iscritti al MEPA di Consip nella categoria lavori OG 1 e scelti mediante sorteggio effettuato attraverso il MEPA, procedendo all'affidamento in base al prezzo più basso;
- di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:
 - a) il **fine** che il contratto intende perseguire è di riqualificare energeticamente gli edifici di proprietà comunale;
 - b) l'**oggetto** del presente contratto è quello di una riqualificazione energetica di parte dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga, mediante la realizzazione di un cappotto esterno e la sostituzione dei relativi infissi;
 - c) il contratto si perfezionerà attraverso la stipula di contratto a seguito di procedura RDO sul MEPA di CONSIP.

Visti:

- il bando attivo sul MEPA di CONSIP “lavori – lavori di manutenzione edili” in particolare relativamente alla categoria OG 1;
- l'art. 1, comma 450, l. n. 296/2006 e s.m.i. il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la linea guida n. 3 di ANAC attuativa dell'art. 36, D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 che consente di poter affidare la prestazione in argomento in modo diretto;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 52, D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni.

Considerato che l'art. 36, comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 permette alle stazioni appaltanti di utilizzare il criterio del minor prezzo relativamente all'aggiudicazione dei contratti dello stesso art. 36;

- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;

- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto

DETERMINA

1) Di approvare gli elaborati progettuali e di gara, detti in precedenza, relativi ai lavori di **"RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA IN VILLALUNGA"** comportanti una spesa complessiva di **€ 160.000,00**, di cui **€ 129.669,85 per lavori ed € 30.330,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione.**

2) Di assumere impegno di spesa di **€ 160.000,00** al cap. **56102650/2** come da prospetto in calce, finanziato per **€ 90.000,00** da risorse statali di cui al D.L. n. 34 del 30.04.2019 e relativo sub impegno per i lavori in appalto per un importo di **€ 158.197,22.**

3) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) Di procedere all'espletamento di una procedura di RDO invitando almeno 15 operatori economici iscritti al MEPA di Consip nella categoria lavori OG 1 e scelti mediante sorteggio effettuato attraverso lo stesso MEPA di Consip.

5) Di dare atto che il contratto si perfezionerà con la stipula a seguito di procedura di RDO sul MEPA di CONSIP.

6) Di dare altresì atto che a seguito dell'avvenuta aggiudicazione si procederà alla rideterminazione degli impegni di spesa applicando il ribasso ottenuto in sede di gara.

7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

9) Di ottemperare all'obbligo imposto dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	56102650/2	2019	69	Lavori in appalto		€158.197,22
Impegno	56102650/2	2019	1879	Lavori di riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola materna in Villalunga		€160.000,00

Lì, 08/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 552 del 08/10/2019

Servizio PATRIMONIO

Proposta n° 963/2019

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA IN VILLALUNGA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CIG 805671538B - CUP: I55E19000050005 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 08/10/2019

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 552 del 08/10/2019

PATRIMONIO

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA MATERNA IN VILLALUNGA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE – CIG 805671538B - CUP: I55E19000050005.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 08/10/2019 al 23/10/2019 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 24/10/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
MORTARI SIMONA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)