



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## III SETTORE LAVORI PUBBLICI

### **DETERMINAZIONE N. 25 / 2016**

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE  
CAPOLUOGO STRALCIO B CUP I5713000350004 CIG 6368391281  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDETERMINAZIONE QUADRO  
ECONOMICO.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31.03.2015 avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e triennale 2015-2017 e della relazione previsionale e programmatica" successivamente modificata con delibere di Consiglio Comunale n. 65 del 30.06.2015, n. 72 del 28.07.2015, nn. 78 e 79 del 29.09.2015, n. 95 del 29.10.2015 e nn. 102 e 103 del 30.11.2015;
- delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2015 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l'esercizio 2015" successivamente modificata con delibere di Giunta Comunale n. 73 del 30.06.2015, n. 83 del 28.07.2015, n. 91 del 29.09.2015, e n. 108 del 29.10.2015 e n. 114 del 30.11.2015;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 29/01/2016 concernente l'assegnazione al Geom. Corrado Sorrivi delle funzioni di responsabile del settore "Lavori Pubblici" fino al 31/12/2017;

Premesso che:

- con delibera di giunta n. 44 del 08.05.2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- con determina n. 430 del 30/10/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dello stralcio A, e dello stralcio B da realizzare a cura del Comune di Casalgrande, dell'importo di € 350.000,00, di cui € 210.000,00 per lavori da appaltare (€ 205.000,00 soggetti a ribasso ed € 5.000,00 non soggetti a ribasso);
- a seguito di indagine di mercato il cui avviso è stato approvato con determina n. 297 del 17/07/2015, sono stati individuati 5 operatori economici tramite estrazione a sorte da invitare alla procedura negoziata;
- con determina n. 340 del 13/08/2015 "Determina a contrattare relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento scuola secondaria di Casalgrande" è stato disposto, tra le altre cose, di invitare alla procedura negoziata, oltre alle 5 ditte



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

estratte un' ulteriore ditta, per un totale di 6 ditte (come già previsto dall'avviso di indagine di mercato stesso);

- con determinazione 384 del 14/09/2015 ad oggetto "NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO SCUOLA SECONDARIA DI CASALGRANDE CAPOLUOGO - STRALCIO B" è stata nominata la commissione di gara relativa al procedimento di gara per l'affidamento dell'intervento in argomento secondo il procedimento dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- entro i termini previsti dal bando, a seguito dell'invito rivolto a n. 6 ditte sono stati presentati due plichi-offerta pervenuti nello specifico dai seguenti operatori economici:

— MESCHIARI UFFICIO srl con sede in Via Morbidina, 2/d-41012 Carpi (MO) P.IVA 01644780361, assunta al prot. con il n. 15629 del 9/09/2015;

— RTI costituenda formata da Edile MONTI srl con sede Via Karl Marx, 3 - Casalgrande RE- P.IVA 00290730357, in qualità di impresa mandataria e da B.F. Elettromeccanica srl Via del Lavoro 1/M- 42019 Scandiano RE - P.IVA 02026720355, in qualità di impresa mandante, assunta al prot. con il n. 12661 del 12/09/2012;

Visti i verbali di gara redatti in data 15/09/2015, 24/09/2015, 14/10/2015 e 26/01/2016, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che le ditte concorrenti hanno conseguito i seguenti punteggi:

— MESCHIARI UFFICIO srl **punteggio totale 58**

— RTI costituenda formata da Edile MONTI srl (mandataria) e B.F. Elettromeccanica srl (mandante) **punteggio totale 75,23**

Considerato che si è provveduto :

- alla verifica dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, consultando il casellario delle imprese presso ANAC, controllando i certificati SOA di tutti gli offerenti;

- a verificare i requisiti generali attraverso il sistema AVCPass, compresa la comunicazione antimafia relativamente alla ditta B.F. Elettromeccanica srl, che al momento risulta evasa dal sistema, ma non ancora pervenuta la comunicazione da parte della Prefettura di Reggio Emilia;

- a verificare i requisiti economici-finanziari e tecnici per la ditta B.F. Elettromeccanica srl;

- a chiedere il DURC relativamente all'operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva, dando atto che:

- la ditta Edile MONTI srl, risulta iscritta nelle white list della Prefettura di Reggio Emilia, pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 52/bis della L. 190/2012 si prescinde dalla richiesta di comunicazione antimafia in quanto la presenza nelle liste suddette tiene luogo della comunicazione antimafia stessa;

- i lavori di ampliamento della scuola media avranno l'importo di € 188.600,00 (al netto del ribasso d'asta del 8%) oltre ad € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% per complessivi euro 212.960,00;

Ritenuto altresì di rideterminare il quadro economico dello stralcio B a seguito del ribasso d'asta nelle seguenti risultanze:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

<b>1)Importo Lavori edili</b>	188.600,00 €
a)Oneri per la sicurezza	5.000,00 €
<hr/>	
Totale da appaltare	193.600,00 €
b)IVA sui lavori10 %	19.360,00 €

## **2)Somme a disposizione della S. Appaltante:**

Assicurazione tecnici ( <b>stralci A+B</b> )	2.050,00 €
Allacciamenti ai pubblici servizi	5.500,00 €
Accatastamento iva compresa	2.500,00 €
Sistemazione cortiliva e recinzione iva compresa	64.000,00 €
Arredo scolastico iva compresa	16.000,00 €
Spese tecniche 2% ( <b>stralci A+B</b> )	16.309,10 €
Imprevisti iva compresa ( <b>stralci A+B</b> )	12.640,90 €
<hr/>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.	119.000,00 €

<b>3)Ribasso di gara, per la quota afferente al cofinanziamento regionale (IVA compresa)</b>	18.040,00 €
di cui il 70% somme non disponibili (IVA comp)	12.628,00 €
di cui il 30% a disposizione della S.Appaltante (IVA comp)	5.412,00 €

**IMPORTO COMPLESSIVO STRALCIO B 350.000,00 €**

Visto il vigente Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147/Bis del D. Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

del presente atto;

## DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni esposte in premessa, i verbali della commissione di gara redatti in data 15/09/2015, 24/09/2015, 14/10/2015 e 26/01/2016, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di "Ampliamento scuola secondaria in Casalgrande capoluogo" stralcio B alla RTI costituenda formata da Edile MONTI srl, Via Karl Marx, 3 - Casalgrande RE (mandataria) - Casalgrande RE- P.IVA 00290730357, in qualità di impresa mandataria e da B.F. Elettromeccanica srl Via del Lavoro 1/M - 42019 Scandiano RE – in qualità di impresa mandante, per l'importo di € 188.600,00 (al netto del ribasso d'asta del 8%) oltre ad € 5.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 10% per complessivi euro 212.960,00, dando atto che la spesa trova copertura come da prospetto riportato in calce.
- 3) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti.
- 4) Di approvare il quadro economico STRALCIO B così come riportato in premessa dando atto che la spesa trova copertura come segue:
  - per l'importo di euro 245.000,00 tramite Piani Regionali Triennali 2015-2017 di edilizia scolastica (Decreto MUTUI BEI) Decreto Interministeriale 23/01/2015 con contratto sottoscritto dalla Regione Emilia-Romagna con la cassa Depositi e Prestiti;
  - per l'importo di euro 105.000,00 con somme a carico dell'ente proprietario;
- 5) Di stabilire che il relativo contratto d'appalto sarà stipulato in modalità elettronica e tramite scrittura privata non autenticata.
- 6) Di precisare, con riferimento alla lettera G) della lettera invito e art.47 del capitolato speciale, che ai sensi del combinato disposto degli artt. 118 e 122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006, le lavorazioni della categoria prevalente OG1, saranno subappaltabili nella misura del 20%.
- 7) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 8) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione dedicata alla "Trasparenza, valutazione e merito" del presente provvedimento.
- 9) Di provvedere alla comunicazione dell'adozione del presente provvedimento alle ditte concorrenti, nonché alla pubblicazione dell'esito/aggiudicazione definitiva della procedura di gara sul sito istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio, di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 37 disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione dedicata alla "amministrazione trasparente" del presente provvedimento.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	67102094/11	2016	20	AGGIUDICAZIONE LAVORI IN APPALTO	IMPRESA EDILE MONTI S.R.L.	36700
Sub-Impegno	67102094/6	2016	21	AGGIUDICAZIONE LAVORI IN APPALTO	IMPRESA EDILE MONTI S.R.L.	176260

Lì, 12/02/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)