



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 306 / 2019**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ELABORATI TECNICI E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI ANNI 2019 - 2021 - DETERMINA A CONTRARRE – CIG ZBD2899361.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### **Richiamati gli atti sotto indicati:**

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 50 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021;
- n. 51 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021" e successivi provvedimenti n. 6 del 12/02/2019 e n. 12 del 18.03.2019;

delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore" e successivi provvedimenti n. 17 del 14/02/2019 e n. 32 del 21.03.2019;
- delibera di G.C. n. 16 del 14.02.2019 ad oggetto: "Assegnazione degli obiettivi e delle risorse umane ai responsabili di Settore nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2019 e approvazione piano degli obiettivi e della performance";

**Visto** il decreto del sindaco n. 6/2019 del 21.05.2019 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 21/05/2019 fino al termine del mandato elettorale; è prevista inoltre un'ultrattività dell'incarico in essere al momento della scadenza del Sindaco, di durata non superiore a 30 giorni, fatta salva la facoltà del Sindaco neo eletto di procedere a nuova nomina anche prima della decorrenza di tale termine;

### **Premesso che:**

- l'amministrazione comunale deve garantire la funzionalità, l'efficienza e il funzionamento di tutti gli impianti meccanici, presenti all'interno degli edifici pubblici comunali e nel caso specifico, di tutti gli impianti meccanici, installati presso la caserma dei Carabinieri di via K.Mark 39/A, a Casalgrande Centro, secondo quanto previsto dalle normative vigenti";
- i servizi che si andranno ad affidare, non possono rientrare all'interno del contratto in adesione alla convenzione Consip che l'amministrazione ha in



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

essere con la ditta Antas Srl relativa alla gestione calore, in quanto sono scaduti i termini di adesione e non è stata ancora pubblicato il nuovo bando di adesione;

- applicando il principio di concorrenza e massima partecipazione, verrà richiesta offerta a tutte le ditte, che risultano iscritte, alla data odierna, al bando Mepa " *Servizi agli impianti*" nelle sottocategorie merceologica 1 " *impianti di climatizzazione e produzione ACS*" e 2 " *Impianti idrici e idrico – sanitari*", della regione Emilia Romagna, come previsto all'art. 36 d.lgs. n. 50/2016 e dalle linee guida Anac n. 4;

**Visto** il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati, relativi al servizio di controllo e manutenzione degli impianti meccanici, di cui all'oggetto, redatto dal Servizio LL.PP. Comunale, agli atti con prot. al n°10147 del 27.05.2019;

**Considerato che** l'importo stimato, per i servizi in argomento, è di € 10.500,00, oltre all'IVA 22%, per un importo totale di € 12.810,00;

## **Ritenuto:**

- di procedere all'approvazione degli atti redatti dall'ufficio tecnico, agli atti al protocollo n° 10147 del 27.05.2019;

- che nonostante l'importo dei servizi in argomento, sia inferiore ad € 40.000,00, si procederà comunque, all'espletamento di una procedura negoziata, come citato in premessa, per poi procedere all'affidamento, in base al prezzo più basso;

- di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) **il fine** che il contratto intende perseguire, è quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e il funzionamento di tutti gli impianti meccanici, presenti all'interno della caserma dei Carabinieri di via K.Mark 39/A;

b) **l'oggetto** del presente contratto, è quello di acquisire i servizi necessari, per soddisfare il fine del contratto, attraverso la procedura di RdO sul MepA di CONSIP;

c) il contratto si perfezionerà attraverso la stipula di contratto a seguito di procedura RdO sul MepA di CONSIP;

## **Visti:**

- il bando attivo, sul MepA di CONSIP " *Servizi agli impianti*" - *manutenzione e riparazione CPV 79993100-2* (Servizi di gestione impianti);

- l'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 e s.m.i. il quale dispone, che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione, resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;

- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5/3/2008 in materia di rischi interferenziali;

- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

- le linee guida n. 3 e 4 di ANAC attuative dell'art. 36 del Codice appalti (Dlgs 50/2016);

- l'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 che consente di poter affidare la prestazione in argomento in modo diretto;

- l'art. 52 del D.Lgs 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Considerato che l'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo vigente;
- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

Dato atto che ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

- 1) Di approvare gli elaborati tecnici e il capitolato speciale d'appalto, redatti dall'ufficio Lavori Pubblici, di cui al prot. n°10147 del 27.05.2019, relativo all'esecuzione del servizio servizio di controllo e manutenzione impianti meccanici della Caserma dei Carabinieri, comportanti, una spesa complessiva di € 10.500,00, oltre all'IVA 22%, per un importo totale di € 12.810,00, per gli anni 2019 – 2020 – 2021.
- 2) Di assumere gli impegni di spesa dell'importo di ciascun anno per gli esercizi finanziari 2019 – 2020- 2021 come da prospetto in calce.
- 3) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, della L. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 4) Di dare atto che l'esigibilità delle prestazioni di cui al presente atto è prevista al 31 dicembre di ogni anno.
- 5) Di procedere all'espletamento di una procedura di RdO invitando le imprese iscritte al MEPA, come specificato in premessa.
- 6) Di dare atto che il contratto si perfezionerà con la stipula a seguito di procedura di RdO sul MepA di CONSIP.
- 7) Di dare altresì atto che a seguito dell'avvenuta aggiudicazione si procederà alla rideterminazione dell'impegno di spesa applicando il ribasso ottenuto in sede di gara.
- 8) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 9) Di ottemperare all'obbligo imposto dall'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016 e smi con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
------	--------------	------	----	-------------	--------------	---------



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Impegno	430300/99	2019	1127	controllo e manutenzione impianti meccanici caserma carabinieri	€2.562,00
Impegno	430300/99	2020	65	controllo e manutenzione impianti meccanici caserma carabinieri	€5.124,00
Impegno	430300/99	2021	24	controllo e manutenzione impianti meccanici caserma carabinieri	€5.124,00

Lì, 28/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 306 del 28/05/2019

### Servizio LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 531/2019

**Oggetto:** APPROVAZIONE ELABORATI TECNICI E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI ANNI 2019 - 2021 - DETERMINA A CONTRARRE – CIG ZBD2899361. .

### Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 28/05/2019

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria  
(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

**Determinazione N. 306 del 28/05/2019**

LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: APPROVAZIONE ELABORATI TECNICI E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI DELLA CASERMA DEI CARABINIERI ANNI 2019 - 2021 - DETERMINA A CONTRARRE – CIG ZBD2899361..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 28/05/2019 al 12/06/2019 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 13/06/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
MORTARI SIMONA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)