



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 53 / 2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRE SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE CIG Z2E2703764**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Richiamati gli atti sotto indicati:**

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 50 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2019/2021";
- n. 51 del 20.12.2018 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2019/2021";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 1 del 10.01.2019 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di Settore" ;

**Visto** il decreto del sindaco n. 6/2018 del 13/02/2018 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 13/02/2018 fino al termine del mandato elettorale;

**Premesso che:**

-l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose alla gestione e alla manutenzione ordinaria degli impianti ascensori installati all'interno degli edifici di proprietà comunale, al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza e sicurezza;

- con determina. n. 555 del 18.12.2018, avente ad oggetto " *Aggiudicazione del servizio per l'esecuzione delle verifiche di controllo e funzionamento degli impianti elevatori all'interno degli immobili comunali* ", è stato dato incarico alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr);

- a seguito dell'ultima visita ispettiva tecnica di controllo, eseguita come da capitolato speciale e a quanto stabilito all'interno dell'art.13 del Dlgs 162 del 30.04.1999, sono emerse alcune criticità, sulla quale occorre intervenire immediatamente con l'esecuzione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria e riparazione;

- tramite trattativa diretta n. 802124, indetta sul MEPA sul bando attivo **Servizi** - " *Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)*", si è provveduto a richiedere un'offerta per eseguire gli interventi sopra citati alla ditta Elman s.r.l., che ha in gestione gli impianti elevatori, come da determina. d'affidamento sopra citata;

**Visti:**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art.36 del d.lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
  - l'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 1.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;
  - l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5/3/2008 in materia di rischi interferenziali;
  - il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
  - la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36 del Codice appalti (Dlgs 50/2016);
  - l'art. 52 del D.Lgs 50/2016 relativo alle regole applicabili alle comunicazioni;
- Considerato che l'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

## **Dato atto che:**

- l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose che, nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

## **Ritenuto** di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire, è quello di mantenere tutti gli impianti ascensori del patrimonio comunale, conformi a quanto richiesto dall'art.15 del DPR 162 del 30.04.1999;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire, è quello di acquisire piccoli interventi di manutenzione ordinaria e riparazione, per soddisfare il fine del contratto, attraverso trattativa diretta sul MEPA di CONSIP;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e S.M.I;

## **Cconsiderato che:**

- in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);
- l'offerta presentata dalla ditta Elman s.r.l., è stata ritenuta congrua, in quanto calcolata secondo le modalità richieste all'interno del capitolato speciale d'appalto sopra citato, ed ammonta ad € 314,80, oltre IVA al 22%, per un totale di € 384,06;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio in argomento alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr);



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

## Dato Atto che

- la ditta Elman s.r.l., risulta iscritta alla CCIAA di Parma al numero REA PR 133843; risulta in possesso di durc in corso di validità fino il 16.02.2019 e alla data odierna esistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC che non compromettono il permanere dei requisiti di partecipazione;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

- 1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) di affidare il servizio di manutenzione e riparazione da eseguire su impianti elevatori installati nei fabbricati del patrimonio comunale, meglio indicati in premessa con trattativa diretta MEPA citata, alla ditta Elman s.r.l., con sede in Strada Nazionale,7 - Legnano di Collecchio (Pr), per l'importo totale di 314,80 oltre IVA al 22% per un totale di € 384,06;
- 3) di assumere impegno di spesa per la somma di € 384,06 come da prospetto in calce;
- 4) di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di CONSIP con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 802124;
- 5) di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti;
- 6) di dare mandato all'Uff. di Rag. all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment;
- 7) di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;
- 8) di disporre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del comune di Casalgrande, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	130300/99	2019	323	SERVIZI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DA ESEGUIRE SU IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI NEI FABBRICATI	ELMAN S.R.L.	€ 384,06

Lì, 05/02/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)