



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 447 / 2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER OPERE MURARIE SU VARI FABBRICATI E STRADE COMUNALI. CIG Z09259E317.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- delibera di C.C. n. 69 del 21 dicembre 2017 ad oggetto: "Approvazione definitiva Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2018/2020";
- delibera di C.C. n. 70 del 21 dicembre 2017 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020";
- delibera di C.C. n. 2 del 13 febbraio 2018 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002: Variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020 - Primo Provvedimento";
- delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2018 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - secondo provvedimento";
- delibera di C.C. n. 17 del 18 giugno 2018 ad oggetto: "Settore Finanziario – FIN002 – variazioni al bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs 267/2000 – quarto provvedimento";
- delibera di C.C. n. 24 del 26.07.2018 ad oggetto: "Settore finanziario – FIN002 - Assestamento generale di bilancio, salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2018, variazione all'esercizio 2018 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000";

delibere di Giunta Comunale:

- delibera di G.C. n. 1 del 11 gennaio 2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 e assegnazione degli obiettivi e delle risorse finanziarie e umane ai responsabili di settore";
- delibera di G.C. n. 24 del 15 febbraio 2018 ad oggetto: "Variazione al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 2/2018 relativa alle variazioni di bilancio - Primo Provvedimento";
- delibera di Giunta Comunale n. 53 del 3 maggio 2018 ad oggetto: "Variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 11/2018 relativa alle variazioni di bilancio - secondo provvedimento";
- delibera di Giunta Comunale n. 82 del 21 giugno 2018 ad oggetto: "variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 17/2018 relativa alle variazioni di bilancio quarto provvedimento";



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- delibera di G.C. n. 98 del 26.07.2018 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN003 - Approvazione variazioni al bilancio di previsione 2018/2020 ai sensi dell'art. 175 c.5bis del D. Lgs. n. 267/2000 - Secondo provvedimento";

- delibera di G.C. n. 100 del 02.08.2018 ad oggetto: "Variazioni al Piano esecutivo di gestione esercizio 2018, relativamente all'assegnazione delle risorse e degli obiettivi";

Visto il decreto del sindaco n. 6/2018 del 13/02/2018 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 13/02/2018 fino al termine del mandato elettorale;

Premesso che:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose alla gestione della manutenzione ordinaria degli edifici comunali al fine del mantenimento degli stessi in condizioni di efficienza, sicurezza ed igiene;

- si è provveduto ad effettuare dei sopralluoghi, all'interno delle scuole, su richiesta dell'istituto comprensivo scolastico statale e dell'ufficio scuole comunale;

- nel contempo, il sopralluogo è stato esteso ad alcune strade comunali, per dare riscontro ad alcune segnalazioni ricevute tramite l'ufficio URP;

- dal sopralluogo tecnico è emerso che risulta ora necessario provvedere all'esecuzione di interventi manutenzione ordinaria di opere murarie, da effettuare all'interno ed esterno di vari fabbricati e strade comunali;

- al fine di contenere la spesa e ottimizzare gli interventi, l'ufficio lavori pubblici ha provveduto a redigere la documentazione necessaria per poter affidare i lavori in un unico lotto;

- tramite trattativa diretta n. 665999, indetta sul MEPA sul bando attivo denominato "OG1 (Lavori di manutenzione - Edili)", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori necessari alla ditta Quibellino Michele, con sede in via Don G. Andreoli 11, 42013 Casalgrande (Re);

Visti:

- l'art.36 del d.lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;

- l'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 1.000 e, sino agli importi delle soglie comunitarie;

- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il d.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5/3/2008 in materia di rischi interferenziali;

- il d.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

- la linea guida n. 4 di ANAC attuativa dell'art. 36 del Codice appalti (Dlgs 50/2016);

Considerato che l'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

Dato atto che:

- l'art. 32 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra le altre cose che, nella procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di garantire condizioni decorose all'interno dei fabbricati e di sicurezza sulle strade comunali;
- b) l'**oggetto** che il contratto intende perseguire è quello di ottenere piccoli interventi di opere murarie per soddisfare il fine del contratto;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando *lavori* del Mercato elettronico;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. 50/2016 e S.M.I.;

Considerato che:

- in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i beni in argomento non sono offerti dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);
- l'offerta presentata dalla ditta Quibellino Michele, è stata ritenuta congrua e ammonta ad € 18.408,84, al netto del ribasso offerto dello 0,16%, oltre ad € 512,98 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22 %, per un totale di € 23.084,62, ripartita nel seguente modo :
 - € 7.119,20,89 oltre IVA 22% per un totale di € 8.685,46 relativamente a scuole dell'infanzia statali;
 - € 2.180,45 oltre IVA 22% per un totale di € 2.660,15 relativamente a scuole dell'infanzia comunali;
 - € 1.969,72 oltre IVA 22% per un totale di € 2.403,06 relativamente a scuole elementari;
 - € 2.670,49 oltre IVA 22% per un totale di € 3.258,00 relativamente alla scuola secondaria di primo grado;
 - € 4.981,93 oltre IVA 22% per un totale di € 6.077,95 relativamente alle strade comunali;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta Quibellino Michele, con sede in via Don G. Andreoli 11, 42013 Casalgrande (Re);

Visti:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;

Dato atto che

- la ditta Quibellino Michele, risulta iscritta alla CCIAA di Reggio Emilia al n. REA RE 157073; risulta in possesso di durc in corso di validità fino il 19/01/2019 e alla data odierna, non sussistono annotazioni nel casellario delle imprese presso ANAC;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- 2) Di affidare i lavori di manutenzione di carattere edile nei fabbricati comunali succitati, e



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

sulle strade comunali alla ditta Quibellino Michele di Casalgrande per l'importo totale di € 18.408,84, al netto del ribasso offerto dello 0,16%, oltre ad € 512,98 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22 %, per un totale di € 23.084,62.

- 3) Di assumere gli impegni di spesa per la somma totale di € 23,084,62 come da prospetto in calce.
- 4) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di " pareggio di bilancio ", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 5) Di dare atto che il contratto si concluderà attraverso il MEPA di CONSIP con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. 665999.
- 6) Di liquidare alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.
- 7) Di dare mandato all'Uff. di Rag. all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 8) di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31/12/2018.
- 9) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 10) Di disporre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del comune di Casalgrande, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al d.lgs. 33/2013.

| Tipo | Bilancio/PEG | Anno | N. | Descrizione | Beneficiario | Importo |
|--------------|--------------|------|-----|-------------------------------------|--------------|------------|
| Var. Impegno | 1330300/88 | 2018 | 264 | per manutenzione opere edili | | -€8.685,46 |
| Var. Impegno | 1330300/99 | 2018 | 265 | manutenzione ordinaria opere edili | | -€2.660,15 |
| Var. Impegno | 1430300/99 | 2018 | 267 | manutenzione ordinaria lavori edili | | -€2.403,06 |
| Var. Impegno | 1530300/99 | 2018 | 269 | manutenzione ordinaria lavori edili | | -€3.258,00 |
| Var. Impegno | 2530300/99 | 2018 | 279 | manutenzione ordinaria lavori edili | | -€6.077,95 |



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

| | | | | | | |
|---------|------------|------|----------|--|--------------------------------------|-----------|
| Impegno | 1330300/88 | 2018 | 200 5 | manutenzione ordinaria lavori edili | QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI | €8.685,46 |
| Impegno | 1330300/99 | 2018 | 200 6 | manutenzione ordinaria lavori edili | QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI | €2.660,15 |
| Impegno | 1430300/99 | 2018 | 200 7 | manutenzione ordinaria lavori edili | QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI | €2.403,06 |
| Impegno | 1530300/99 | 2018 | 200 8 | manutenzione ordinaria lavori edili | QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI | €3.258,00 |
| Impegno | 2530300/99 | 2018 | 200 9 | lavori di manutenzione opere edili | QUIBELLINO MICHELE COSTRUZIONI | €6.077,95 |

Lì, 06/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)