



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

III SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 695 / 2015

OGGETTO: ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE PRESSO IL VILLAGGIO ARTIGIANO DI SALVATERRA VIA CADUTI S.LAVORO VIA DELL'INDUSTRIA. APPROVAZIONE VERBALE COMMISSIONE AGGIUDICATRICE ED AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2015 ad oggetto: " approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e triennale 2015-201576, della relazione previsionale e programmatica", nonché n. 65 del 30/06/2015, n. 72 del 28/07/2015, n. 78 e 79 del 29/09/2015, n. 95 del 29/10/2015, n. 102 del 30/11/2015 e n. 103 del 30/11/2015 di variazione al bilancio per l'esercizio 2015;

- delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l'esercizio 2015", nonché n. 73 del 30/06/2015, n. 83 del 28/07/2015, n. 91 del 29/09/2015, n. 108 del 29/10/2015 e n. 114 del 30/11/2015 di variazione al P.E.G.;

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 13/01/2015 concernente l'assegnazione al Geom. Corrado Sorri di delle funzioni di responsabile del 4° settore "Lavori Pubblici" fino al 31/12/2017, così come individuato e definito con delibera di giunta comunale n. 131 del 31/12/2014;

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 23 del 31.03.2015, relativa all'approvazione del Piano delle Alienazioni per l'anno 2015, si è prevista la cessione di terreni comunali siti in frazione di Salvaterra, villaggio artigianale, come sotto individuati

N°	DENOMINAZIONE IMMOBILE	UBICAZIONE	INDIVIDUAZIONE CATASTALE
1	Aree Villaggio Artigiano Salvaterra	Salvaterra Via Dell'artigianato	gli immobili da cedere fanno parte di un'area individuata al catasto terreni fog. n° 15 mapp. n° 290 - 291 - 303; La porzione di area da cedere è di circa mq 3040



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che con determinazione 542 del 30/11/2015 è stato approvato il bando d'asta per la vendita dei terreni di cui sopra;

- che il bando prevedeva la presentazione delle offerte entro il 16/12/2015 con apertura delle stesse il giorno 17/12/2015;

Visto il verbale della commissione di gara in data 17/12/2015 che aggiudica l'asta alla ditta Immobiliare Tincani S.R.L. di Salvaterra Via Caduti Sul Lavoro 21 al prezzo di € 218.308,19 in allegato alla presente alla lettera A;

Ritenuto di procedere all'approvazione del verbale della commissione di gara ed alla definitiva aggiudicazione del terreno di che trattasi;

Preso atto delle misure organizzative adottate dal Direttore Generale con determinazione n. 607 del 19/10/09 che ha recepito le decisioni adottate in sede di Comitato di direzione del 23 settembre 2009;

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

1) Di approvare il verbale della commissione di gara in data 17/12/2015 relativo all'aggiudicazione dei terreni comunali siti in frazione di Salvaterra, villaggio artigianale, come individuati in premessa in allegato alla presente alla lettera A.

2) Di aggiudicare alla ditta Immobiliare Tincani S.R.L. di Salvaterra Via Caduti Sul Lavoro 21 la vendita dei beni immobili di cui sopra al prezzo di € 218.308,19.

3) Di introitare la somma di € 218.308,19 alla risorsa 4002 cap. 105/0 "alienazioni beni immobili", come da prospetto in calce, dando atto dell'esigibilità dell'obbligazione al 31/12/2015.

4) Di dare atto che il Responsabile del Servizio LL.PP. dovrà provvedere all'espletamento di ogni procedura, atto e loro sottoscrizioni necessari ad addivenire alla alienazione dei beni in argomento.

5) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

6) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione dedicata alla "Trasparenza, valutazione e merito" del presente provvedimento.

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Accertamento	4002-105/0	2015	233	ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETÀ		218308.19



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

				COMUNALE VILLAGGIO ARTIGIANO DI SALVATERRA IMMOBILIARE TINCANI		
--	--	--	--	---	--	--

Lì, 22/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)