



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 564 / 2016

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP
CAPOLUOGO..**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 28/04/2016 ad oggetto: " approvazione del bilancio di previsione 2016/2018" e successive delibere di C.C. n. 40 del 26.07.2016 ad oggetto "Assestamento generale di bilancio, salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2016, variazioni agli esercizi 2017-2018 e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione", n. 53 del 09/11/2016 secondo provvedimento e n. 63 del 28/11/2016 ad oggetto " settore finanziario – variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 – terzo provvedimento”;

- delibera di Giunta Comunale n. 117 del 10/11/2016 ad oggetto “approvazione variazioni al bilancio di previsione 2016/2018 ai sensi dell’art. 175, c.5bis, del D.Lgs. 267/2000 e successiva delibera di G.C. n. 123 del 24/11/2016 e n. 125 del 30/11/2016 ad oggetto “approvazione variazioni al bilancio di previsione 2016/2018 ai sensi dell’art. 175 c. 5 bis del D.Lgs. 267/2000”;

- delibera di Giunta Comunale n. 45 del 03/05/2016 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali ai responsabili di settore"; successive delibere di G.C. n. 79 del 28.07.2016 ad oggetto: "Variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare relativa alla variazione di assestamento generale di bilancio e parziale applicazione dell'avanzo di amministrazione", n. 118 del 10/11/2016 ad oggetto “variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 53/2016 relativa alle variazioni di bilancio – secondo provvedimento e della propria delibera in seduta odierna” e n. 127 del 01/12/2016 ad oggetto “variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 63/2016 relativa alla variazione di bilancio – terzo provvedimento e delle proprie deliberazioni n. 123/2016 e n. 125/2016”;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 29/01/2016 concernente l’assegnazione al Geom. Corrado Sorrivi delle funzioni di responsabile del 4° settore “Lavori Pubblici” fino al 31/12/2017;

Premesso che:

- L' Amministrazione Comunale intende procedere alla riqualificazione urbana dell'area del capoluogo ex PEEP compresa tra Via Europa e Via K. Marx; in particolare la zona



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pedonale interessata è quella costituita dall'asse pedonale che collega Piazza Costituzione ed il Teatro De Andrè al Parco Imagine, che causa la sua vetustà, presenta condizioni di conservazione delle strutture e degli spazi in forte stato di degrado;

- L'intenzione e l'obiettivo è quello di mettere a disposizione degli abitanti del quartiere, a forte vocazione residenziale, un'area di carattere pedonale che per le sue caratteristiche qualitative ne stimoli l'utilizzo e la fruizione collettiva quale momento di incontro e socializzazione. In questo spirito è prevista la creazione di un'area comune attrezzata di strutture coperte, sedute, tavoli, attrezzature ludiche di strada (giochi a pavimento quali la settimana, dama e scacchi, gioco dell'oca, ping pong, ecc.). Per la migliore fruizione completano l'intervento il rifacimento della pavimentazione e dell'impianto di pubblica illuminazione.

- il servizio Tecnico LL.PP. ha pertanto redatto uno studio dello stato di fatto dell'area e prodotto un documento tecnico economico che individua opere manutentive, forniture ed impianti necessari a riqualificare l'area secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale;

- Il documento tecnico economico di cui sopra prevede opere e forniture secondo il seguente quadro economico epr una spesa complessiva di € 47.204,24

Lavori	€ 14.482,00
Fornitura arredi	€ 18.420,00
Sistemazione impianti elettrici	€ 5.790,00
TOTALE DA APPALTARE	€ 38.692,00
opere in economia	€
imprevisti	€
iva sui lavori forniture ed impianti 22%	€ 8.512,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.512,24
TOTALE GENERALE	€ 47.204,24

Considerato che per l'affidamento delle opere e delle forniture occorre procedere tramite Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni ove sono presenti i lavori, forniture e servizi previsti dall'intervento di che trattasi;

Ritenuto pertanto di incaricare il Servizio LL.PP. ad espletare la procedura di affidamento dei lavori, forniture e servizi necessari tramite la piattaforma MEPA, previo impegno della somma necessaria individuata in € 47.204,24;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Considerato che i lavori verranno eseguiti nell'anno 2017;

- occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31/12/2017 e quindi € 47.204,24;

- la competenza a disporre variazioni al F.P.V. spetta, nel caso in cui il regolamento di contabilità non preveda nulla al riguardo – al responsabile del settore finanziario;

Verificato che il regolamento di contabilità del comune di Casalgrande nulla dispone in merito e che, la variazione al F.P.V. conseguente alla presente determina, spetta al responsabile del settore finanziario;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 nel testo attuale;

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

1) Di approvare il documento tecnico economico redatto dal Servizio LL.PP. Comunale allegato al presente atto relativo all'intervento di riqualificazione urbana dell'area del capoluogo ex PEEP compresa tra Via Europa e Via K. Marx comportante una spesa complessiva di € 47.204,24;

2) Di procedere all'individuazione degli operatori economici relativi all'esecuzione dei lavori manutentivi, forniture arredi ed attrezzature e servizi manutentivi impiantistici inerenti l'intervento di cui sopra tramite piattaforma MEPA.

3) Di assumere impegno di spesa, per l'importo di € 47.204,24, come da prospetto in calce al fine di procedere all'affidamento lavori, forniture e servizi tramite piattaforma MEPA.

4) Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).

5) Di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni del presente atto è prevista per € 47.204,24 al 31/12/2017, demandando al settore finanziario, in quanto competente la variazione al F.P.V. conseguente all'esigibilità 2017.

6) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

7) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione dedicata alla "Trasparenza, valutazione e merito" del presente provvedimento.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	77102400/1	2016	2192	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP CAPOLUOGO..		21306.01
Impegno	77102400/7	2016	2193	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP CAPOLUOGO..		1417.96
Impegno	80102168/12	2016	2195	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP CAPOLUOGO		24480.27

Lì, 30/12/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

COMUNE DI CASALGRANDE

Reggio Emilia

III SETTORE

LAVORI PUBBLICI

RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA PEDONALE EX PEEP VIA EUROPA – VIA K. MARX

CAPOLUOGO

DOCUMENTAZIONE TECNICO ECONOMICA

I lavori di cui al presente progetto riguardano la riqualificazione urbana di un'area pedonale posta nel cuore della zona ex peep Via Europa – Via K. Marx. Tale area risalente ai primi anni 1970 presenta ormai condizioni precarie di decoro urbano con manufatti dei percorsi ciclopedonali danneggiati dall'usura e pavimentazioni in cattive condizioni di conservazione;

Inquadramento territoriale

Siamo in Casalgrande capoluogo zona centro interamente su aree di proprietà comunale.

La zona di intervento è essenzialmente l'asse est – ovest dell'area residenziale ex peep con inizio da piazza Costituzione/teatro De Andrè al Parco Imagine.

Condizioni generali attuali

Attualmente l'area si presenta con pavimentazioni in conglomerato bituminoso, chiusa tra cordoli in cls ed aiuole verdi; la pavimentazione è generalmente degradata.

Anche l'impianto di illuminazione pubblica eseguito con globi trasparenti, è in pessimo stato di conservazione; da considerare altresì lo scarso grado di illuminazione e il non rispetto della attuale norma in materia di risparmio energetico e di inquinamento

luminoso.

I pochi arredi (panchine e cestini) sono anchessi in pessimo stato di conservazione.

Criteria Progettuali

Si intende riqualificare l'area pedonale mediante un insieme di lavori e forniture al fine da stimolarne la fruizione soprattutto da parte degli anziani e bambini, attrezzandola di quegli arredi fissi e mobili che invitino alla permanenza. In particolare si concentrerà l'intervento nella piazzetta al centro dell'asse est ovest.

Si tratterà inanzitutto di eseguire le opere stradali e murarie necessarie al recupero dell'accessibilità e pedonalità, con sistemazione di marciapiedi, cordonati e rifacimento di parte della pavimentazione e sostituzione dei corpi illuminanti.

Poi si arrederà l'a piazzetta centrale con

- un gazebo coperto a falde
- un gazebo coperto a pergolato
- tavolo e panchine per il gazebo coperto
- panchine e cestini
- tavolo ping – pong in cemento
- fontanella
- giochi da strada disegnati sulla pavimentazione stradale tipo Gioco della settimana. Gioco dell'oca. Gioco della dama/scacchi.

Le opere di cui al presente progetto definitivo comportano una spesa complessiva di € 47.204,24 derivanti dal seguente

QUADRO ECONOMICO

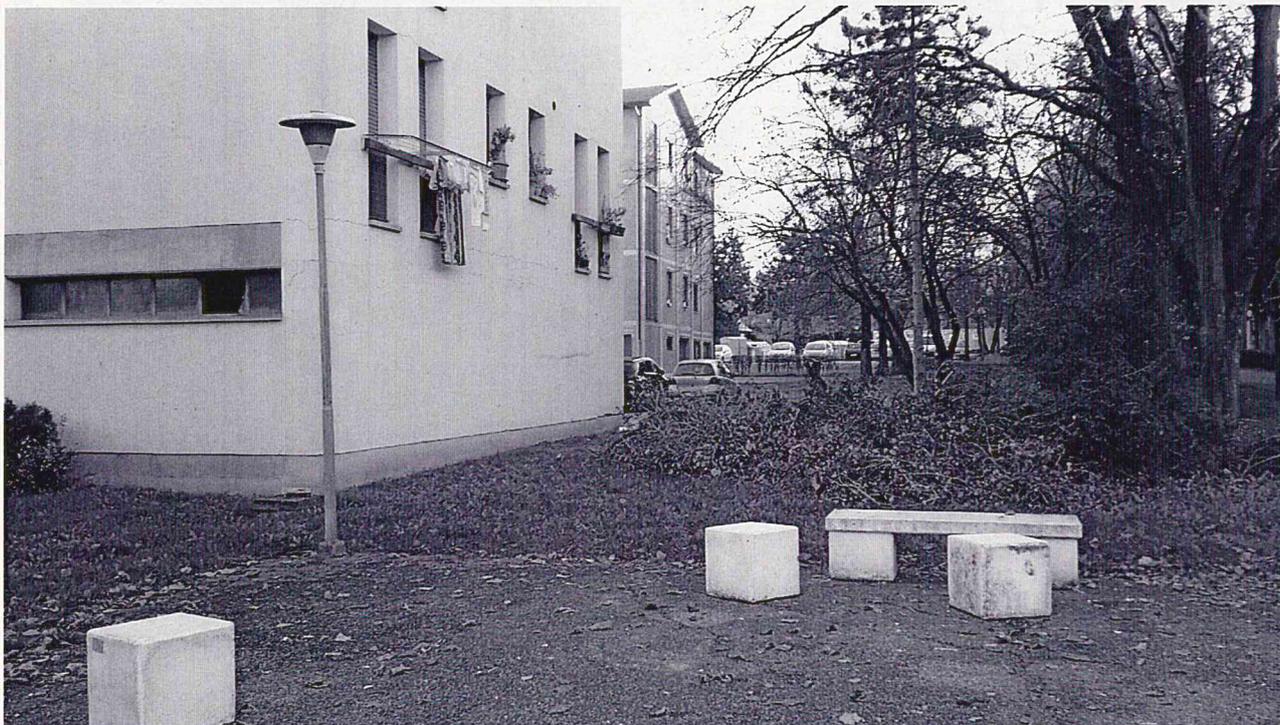
lavori	€	14.482,00
Fornitura arredi	€	18.420,00
Sistemazione impianti elettrici	€	5.790,00
TOTALE DA APPALTARE	€	38.692,00
opere in economia	€	
imprevisti	€	
iva sui lavori forniture ed impianti 22%	€	8.512,24
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	8.512,24
TOTALE GENERALE	€	47.204,24

Si provvederà all'affidamento dei lavori edili stradali, forniture arredi e sistemazione impianti con incarichi differenziati al fine di razionalizzare la spesa.



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





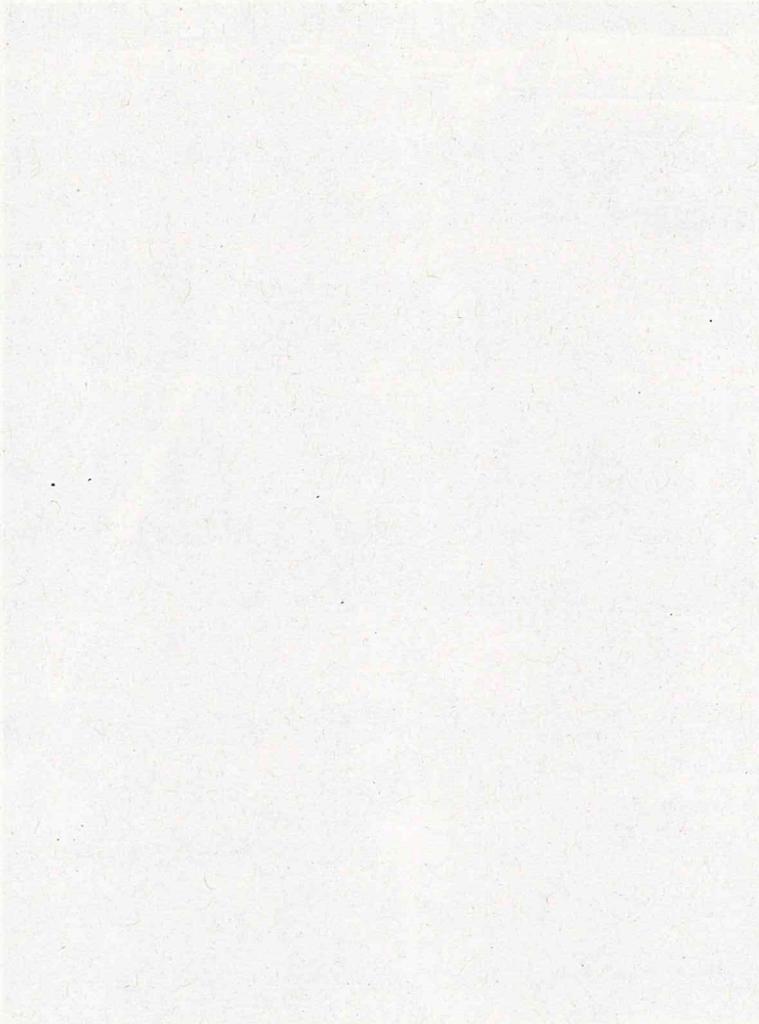
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Il Responsabile Servizio LL.PP.
Geom. C. Sorriani





[Faint, illegible handwritten signature or mark]

Comune di Casalgrande
Provincia di Reggio Emilia

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: 2016 Riqualificazione aree urbane ex peep

COMMITTENTE: Comune di Casalgrande

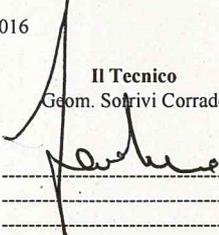
Data, 29/12/2016

IL TECNICO
Geom. Sorrivi Corrado

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 0010	GAZEBO CON COPERTURA IN PERLINATO E GUAINA ARDESIATA Fornitura e posa in opera di gazebo in legno lamellare di abete impregnato e trattato antifungo, a 4 falde, di dimensioni cm. ... DM, ferramenta d'uso; compreso fissaggio a terra con staffe a bicchiere in ferro zincato verniciato color Testa di Moro.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'200,00	3'200,00
2 0020	GAZEBO CON COPERTURA A PERGOLATO Fornitura e posa in opera di gazebo in legno lamellare di abete impregnato e trattato antifungo, di dimensioni cm. 300 x 400, colonne cm. 16x16, tr ... 12, ferramenta d'uso; compreso fissaggio a terra con staffe a bicchiere in ferro zincato verniciato color Testa di Moro.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'200,00	2'200,00
3 0030	GIOCHI A TERRA Esecuzione di tracciature a terra con vernice stradale o mediante applicazione di materiale termoplastico preformato rifrangente, a formazione di giochi tipo La Settimana, Bersaglio, Gioco dell'oca, Tris ecc.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
4 0011	RIFCIMENTO MARCIAPIEDE ESISTENTE mediante la rimozione della pavimentazione bitumata e del sottofondo esistenti, realizzazione del nuovo massetto in cls con rete elettrosaldata spessore cm 8/10 e la ripavimentazione in tappeto bituminoso cm 3		65,00	1,200		78,00		
	SOMMANO mq					78,00	42,00	3'276,00
5 0013	RIFACIMENTO DI CORDONATO STRADALE mediante la demolizione del cordonato esistente in conglomerato bituminoso, la fornitura del nuovo cordolo prefabbricato h cm 25, lo scavo, il piano di posa ed il rinfianco in cls e quant'altro necessari per dare l'opera finita		98,00			98,00		
	SOMMANO ml					98,00	35,00	3'430,00
6 0012	REALIZZAZIONE DI CORDONATO STRADALE H CM 25 compresa la fornitura degli elementi prefabbricati lo scavo in sede stradale, il piano di posa e rinfianco in cls e quant'altro epr dare l'opera finita		40,00			40,00		
	SOMMANO ml					40,00	32,00	1'280,00
7 0040	FONTANA Fornitura e posa in opera di fontana costituita da una struttura in tubo d'acciaio corten a sezione rettangolare. Il rubinetto in ottone nichelato è del tipo a pulsante con ... itoia adatta al collegamento del tubo di alimentazione. La caditoia è asportabile per consentire la pulizia della vasca.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	700,00	700,00
	A · RIPORTARE							16'086,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'086,00
8 0050	TAVOLO DA PING PONG Fornitura e posa in opera di tavolo da esterno per il gioco del Ping-Pong. E' composto da un robusto blocco in calcestruzzo vibrato del peso approssimativo di 8 ... ttura.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
9 0060	SOSTITUZIONE ARMATURE STRADALI Sostituzione delle attuali armature stradali XG con armature tipo AEC A2 o equivalenti con lampade da 100 watt ai vapori di sodio AP					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	180,00	540,00
10 0070	SOSTITUZIONE GLOBI Sostituzione degli attuali globi danneggiati con altra apparecchiatura illuminante tipo AEG Evolution di eguale capacità luminosa					21,00		
	SOMMANO cad.					21,00	250,00	5'250,00
11 0080	PANCHINE Fornitura ed installazione di panchina tipo RIVA, disponibile nelle tre versioni a 1, 3 o 6 posti, costituita da due o tre supporti in fusione di alluminio con relativo br ... La particolarità della panca è quella di non presentare nessuna vite a vista. misure mm. 1750 x 575 x 835 seduta cm. 45					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	400,00	3'200,00
12 0090	PANCHINE Fornitura ed installazione di panchina tipo RIVA, disponibile nelle tre versioni a 1, 3 o 6 posti, costituita da due o tre supporti in fusione di alluminio con relativo br ... La particolarità della panca è quella di non presentare nessuna vite a vista. misure mm. 3000 x 575 x 835 seduta cm. 45					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	1'080,00	1'080,00
13 01.02.06	TAPPETO D'USURA Conglomerato bitumioso per manto d'usura ottenuto con pietrischetto e graniglie 0/9 confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al ... a FRESATURA DELL'ESISTENTE PAVIMENTAZIONE PER UNO SPESSORE DI CM 3, sabbatura finale previa stesura di mano di attacco.		20,00	20,000		400,00		
	SOMMANO mq					400,00	8,50	3'400,00
14 0100	TAVOLO CON SEDUTE Fornitura ed installazione di n. 2 panchina lineare piana e tavolo in legno massiccio e supporti in acciaio corten tipo PIC BULL PANCA TAVOLO					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	2'300,00	2'300,00
15 0110	CESTINI Fornitura ed installazione di cestino cilindrico in lamiera di acciaio corten con anello reggi-sacco in trafilato di acciaio tipo CORTE. Il supporto del cestino è costituito da una doppia lama sagomata, con distanziale in tubo di acciaio inox, chiuso a morsa con due viti.					8,00		
	A RIPORTARE					8,00		33'356,00

COMMITTENTE: Comune di Casalgrande

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					8,00		33'356,00
	SOMMANO cad.					8,00	280,00	2'240,00
16 013.1	NOLO DI AUTOCARRO Per opere di non facile quantificazione nolo di autocarro a 2 assi compreso operatore per lavori in economia difficilmente quantificabili in sede di computazione.					24,00		
	SOMMANO ore					24,00	35,00	840,00
17 013.2	MANO D'OPERA Per opere di non facile quantificazione mano d'opera di muratore specializzato per lavori in economia difficilmente quantificabili in sede di computazione.					48,00		
	SOMMANO ore					48,00	27,00	1'296,00
18 013.3	NOLO MINIESCAVATORE/MARTELLLO DEMOLITORE Per opere di non facile quantificazione nolo di mini escavatore anche con martello demolitore, compreso operatore per lavori in economia difficilmente quantificabili in sede di computazione.					24,00		
	SOMMANO ore					24,00	40,00	960,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							38'692,00
	TOTALE euro							38'692,00
	Data, 29/12/2016							
	<p>Il Tecnico Geom. Soprivi Corrado</p> 							
								
	A RIPORTARE							



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 564 del 30/12/2016

Servizio PATRIMONIO

Proposta n° 1001/2016

Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP CAPOLUOGO.. .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 30/12/2016

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria
(GHERARDI ALESSANDRA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 564 del 30/12/2016

PATRIMONIO

**Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE EX PEEP
CAPOLUOGO...**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 30/12/2016 al 14/01/2017 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 16/01/2017

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)