



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

III SETTORE
LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 578 / 2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO DEI CANONI DI AFFITTO TERRENI COMUNALI.
ANNO 2015**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2015 ad oggetto: " approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e triennale 2015-201576, della relazione previsionale e programmatica", nonché n. 65 del 30/06/2015, n. 72 del 28/07/2015, n. 78 e 79 del 29/09/2015, n. 95 del 29/10/2015, n. 102 del 30/11/2015 e n. 103 del 30/11/2015 di variazione al bilancio per l'esercizio 2015;

- delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l'esercizio 2015", nonché n. 73 del 30/06/2015, n. 83 del 28/07/2015, n. 91 del 29/09/2015, n. 108 del 29/10/2015 e n. 114 del 30/11/2015 di variazione al P.E.G.;

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 13/01/2015 concernente l'assegnazione al Geom. Corrado Sorrivi delle funzioni di responsabile del 4° settore "Lavori Pubblici" fino al 31/12/2017, così come individuato e definito con delibera di giunta comunale n. 131 del 31/12/2014;

Premesso che:

- il Comune di Casalgrande è proprietario di terreni siti in Casalgrande Località dei Monti di Casalgrande e dei Monti di Dinazzano;

- occorre provvedere annualmente, all'approvazione dell'elenco relativo agli affitti dei terreni siti in Casalgrande secondo una apposita planimetria comunale;

Considerato che:

- si ritiene di approvare soltanto l'elenco dei canoni relativi ai terreni i cui contratti sono tutt'ora in vigore e presentano la loro scadenza naturale successiva all'anno 2015;

- relativamente ai terreni i cui contratti risultano scaduti e pertanto non coltivati, si sta procedendo alle verifiche topografiche circa l'aggiornamento della situazione patrimoniale e catastale al fine di indire una procedura pubblica per l'assegnazione dei terreni stessi;

Visto l'elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico –Servizio Lavori Pubblici;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali, approvato con deliberazione Giunta Comunale n.150 del 27/6/2000 e successive modificazioni;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L., D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Ritenuto, pertanto, di provvedere all'approvazione del prospetto canoni di locazione dei terreni relativi all'anno 2015;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

1. Di approvare l'elenco dei canoni di locazione dei terreni – anno 2015 – predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici, per l'importo complessivo di €. 935,50 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
2. Di provvedere, a riscossione avvenuta, ad incassare la somma di €. 935,50 alla risorsa 3062 FITTI REALI – Cap. 10/0 denominato "Fondi rustici" come da prospetto in calce.
3. Di disporre che in caso di mancato pagamento spontaneo dei canoni si provvederà al recupero delle somme non pagate mediante riscossione coattiva, secondo la normativa vigente.
4. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
5. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione di cui al presente atto è prevista entro il 31/12/2015.
6. Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Accertamento	3062-10/0	2015	209	CANONI DI AFFITTO TERRENI COMUNALI. ANNO 2015	DIVERSI	935.5

Lì, 10/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SORRIVI CORRADO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

RUOLINO TERRENI 2015

	TITOLARE DEL CONTRATTO D'AFFITTO	ZONA	LOTTO N.	Superf. in Ha INCOLTO	Superf. in Ha COLTIVO	Superf. TOT.	Riferim. CATASTALI (FG./ MAPP.)	IMPORTO CANONE D'AFFITTO (€ 26,00/HA)
1)	BALDELLI ENRICO Via Statutaria n. 333 42013 – S. Antonino	C	75		1,2010	5,4036	FG.27-M.23	140,50
		C	76		4,2026		FG.27-M.23	
2)	BENASSI ALBERTO Via Radici in Monte 58/A - Veggia 42013 - Casalgrande	C	77		2,0570	16,8293	FG.27-M.23	438,00
		D	1		1,1764		FG.30-M.1,2,81	
		D	2		1,4568		FG.30-M.1,2	
		D	3/b		1,4000		FG.30-M.1,2	
		D	4/b		1,3858		FG.30-M.2	
		D	8/b		0,2980		FG.30-M.2	
		D	9/b		0,4080		FG.30-M.2	
		D	11		0,3100		FG.30-M.2	
		D	12		0,7230		FG.30-M.81	
		D	14		1,1552		FG.30-M.2,81	
		D	15/a		0,8378		FG.30-M.2	
		D	21		1,1550		FG.30-M.80,81	
		D	22		1,5180		FG.30-M.80,81	
		D	23		1,0858		FG.30-M.2,81	
		D	25		0,8350		FG.30-M.2,81	
D	28/b		0,5296	FG.30-M.86,88				
D	29/b		0,4979	FG.30-M.86,88				

3)	INCERTI STEFANO Via Peloso, 2 42010 ARCETO di SCANDIANO (RE)	D	24		0,6344		FG.30-M.81	296,00
		D	26		0,6350		FG.30-M.81	
		D	27		1,7650		FG.30-M.81	
		C	3		0,2460		FG.22-M.52	
		C	21/a		0,6786		FG.27-M.8	
		C	21/b		0,3724		FG.27-M.8	
		C	22		0,3823		FG.27-M.8	
		C	23		0,5000		FG.27-M.8	
		C	25		0,5148		FG.27-M.12,8	
		C	26		0,5760		FG.27-M.12,8	
		C	29		0,7460		FG.27-M.19	
		C	45		0,7445		FG.27-M.12,8	
		C	46		0,3200		FG.27-M.12	
		C	47		0,6570		FG.27-M.12	
		C	51		0,8930		FG.27-M.12	
		C	54		0,3464		FG.27-M.12	
		C	55		0,3270		FG.27-M.12	
C	57		1,0450		FG.27-M.12			
					11,3834			

4)	INCERTI VALERIO Via Peloso,2 42010 ARCETO di SCANDIANO RE	D	29/a		0,6262		FG.30-M.86,88	30,00
		D	30/a		0,5236		FG.30-M.86,88	
						1,1462		
5)	TAGLINI MARIA GIOVANNA Via Castello,8 S.ANTONINO	D	33/b		0,5600		FG.30-M.121	31,00
		D	33/c		0,6129			
						1,1729		
6)	FORESTALE	C	67		0,5600	0,5600		ESENTE CANONE
							TOTALE	€. 935,50



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 578 del 10/12/2015

Servizio LAVORI PUBBLICI

Proposta n° 1116/2015

Oggetto: APPROVAZIONE ELENCO DEI CANONI DI AFFITTO TERRENI COMUNALI. ANNO 2015 .

Visto di Regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 11/12/2015

Il Responsabile
del Servizio
Ragioneria

(BARCHI ROBERTA)
(Sottoscritto digitalmente ai
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.
82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

Determinazione N. 578 del 10/12/2015

LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: APPROVAZIONE ELENCO DEI CANONI DI AFFITTO TERRENI COMUNALI.
ANNO 2015.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 11/12/2015 al 26/12/2015 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 29/12/2015

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
IBATICI TERESINA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)