



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 449 / 2024

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI RELATIVI ALLA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MARTIRI- CASALGRANDE -
PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B CUP IT57H24001250004 CIG
B3401DF5DE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

VISTO il decreto del sindaco n. 24/2024 del 10.09.2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 30/09/2025;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Tecnico LL.PP. è preposto tra le altre cose, alla gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, al fine del mantenimento delle stesse in condizioni di efficienza, decoro e sicurezza;
- l'Amministrazione Comunale, ha espresso la volontà di procedere ad un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande, nell'ottica di dare un ruolo di centralità al



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza della Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza del Municipio – Aldo Moro;

- con determina n. 39/2023 del 23/01/2023 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato con determina n 39/2023 del 23/01/2023 , tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;

- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- con determinazione N. 286/2023 del 07/06/2026 ad oggetto: "INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO E VARIANTE AL PSC - ART 53 RIGUARDANTE IL "SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE" CIG 97959376F0", è stato dato incarico allo Studio di Architettura Zamboni Marzia San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I.02730360357; per la progettazione del progetto esecutivo per la nuova sistemazione dovrà in ogni caso rispettare la normativa urbanistica vigente ed i caratteri più specifici del luogo; le piazze oggetto di intervento sono le seguenti: PIAZZA DELLA COSTITUZIONE (6000 mq); PIAZZA DEL MUNICIPIO (4000 mq); PIAZZA RUFFILLI (2000 mq);

- è stato portato a termine lo stralcio 1A consistente nella manutenzione straordinaria della pavimentazione del tratto ZTL di via A. Moro;

- la pavimentazione di Piazza Martiri della Libertà su cui insiste la sede comunale presenta un forte degrado e criticità che la rendono non del tutto fruibile in sicurezza e pertanto si è deciso di procedere con la manutenzione straordinaria stralcio 1B;

RICHIAMATA

- la delibera di Giunta n 109/2023 del 22/08/2024 avente a oggetto **L' APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE _ STRALCIO 1B, MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTÀ;**

- la determina a contrarre n. 406/2024 del 30/08/2024 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- la determina n 443/2024 del 30/09/2024 con la quale si procedeva ad aggiudicare i **"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA MUNICIPIO CASALGRANDE - PROGETTO SISTEMA CENTRO, STRALCIO 1B - CIG B2E4F9BFBF, CUP I57H24001250004"**

CONSIDERATO CHE

- risulta necessario affidare il servizio di direzione lavori poiché le figure professionali presenti in ufficio sono attualmente già impegnate in altri lavori in corso tra cui anche opere finanziate a mezzo Pnrr;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la direzione lavori dell'intervento necessita di specifiche competenze a seguito delle prescrizioni ricevute dalla soprintendenza successivamente all'approvazione del progetto esecutivo ;
- l'Arch Zamboni Marzia ha redatto il progetto dell'opera e ha già eseguito il servizio di direzione lavori per lo stralcio 1A pertanto, per garantire la continuità e la buon riuscita dell'opera è da preferire nell'affidamento dell'incarico;
- tramite trattativa diretta n. **4638339**, indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo denominato "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'esecuzione del servizio in argomento alla Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;

CONSTATATO CHE:

- da attività istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art . 48, co. 2 del D.Lgs 36/2023;
- non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di affidamento tramite la presente procedura (art. 26, legge n. 488/99 e s.m.i.);

VISTI:

- l'art . 50 co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità:
 - lett a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - lett b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti sotto soglia, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- l'art. 50 comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il **fine** che il contratto intende perseguire è quello di realizzare la manutenzione straordinaria di piazza Martiri della Libertà - stralcio 1B;
- b) l'**oggetto** del presente contratto è quello di affidare il servizio di direzione lavori esterno necessario a soddisfare il fine del contratto;
- c) il contratto verrà stipulato mediante documento di stipula del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Bando "Servizi" del Mercato elettronico;

CONSIDERATO:

- che con prot. 19113 del 18/09/2024 l'Arch. Zamboni Marzia comunica che "*per mero errore materiale nell'offerta della trattativa diretta n 4638339 è stato indicato il valore economico anziché la percentuale di ribasso che è pari allo 0%*".

- che l'offerta presentata dallo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357, ammonta pertanto ad € 19.350,00 oltre cassa al 4%, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 24.551,28 ed è stata ritenuta congrua relativamente a quanto da eseguire;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357, al prezzo di € 19.350,00 oltre cassa al 4%, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 24.551,28;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO:

- che la professionista Marzia Zamboni, con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357 risulta iscritto all'INARCASSA Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti al n. 643293 e risulta in possesso di idoneo certificato di regolarità contributiva con posizione contributiva: REGOLARE, rilasciato da Inarcassa ed assunto agli atti con prot. n. 19979/2024 del 01/10/2024 e alla data odierna, non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che è stata acquisita in sede d'offerta, l'autodichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023, così come presente sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip;
- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch. D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **B3401DF5DE**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI AFFIDARE** il “**SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI RELATIVI A STRALCIO 1B – MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTÀ**” allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE), C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357 , al prezzo di € 19.350,00 oltre cassa al 4%, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 24.551,28.
- 2) **DI ASSUMERE** sub-impegno di spesa sull'imp 1625/2024 capitolo 77102400/1 per la



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

somma di € 24.551,28 come da prospetto in calce.

3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà attraverso la piattaforma elettronica MEPA di Consip con la stipula definitiva della procedura di trattativa diretta n. **4638339**.

5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2024.

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore e al Responsabile per la fase di affidamento.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti.

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	77102400/1	2024	50	SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI RELATIVI A STRALCIO 1B	ZAMBONI MARZIA ARCHITETTO	€24.551,28

Lì, 03/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)