



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE VITA DELLA COMUNITA'

**DETERMINAZIONE N. 422 / 2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE INTERESSE PER LA CONVENZIONE IN GESTIONE ED USO DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA S. RIZZA 13 (SETTEMBRE 2024 - GENNAIO 2025).**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERE DI C.C. :

- n. 91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO" e s.m.i.;
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026" e s.m.i.;

DELIBERE DI G.C.:

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE" e s.m.i.;
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (P.I.A.O.) 2024-2026";

VISTI:

- il decreto Sindacale n. 15 del 31/07/2024 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa alla Dott.ssa Margherita Mammi, Responsabile del 4° Settore "Attività Produttive" dal 01/08/2024 fino al 01/08/2025;
- il decreto Sindacale n. 16 del 31/07/2024 concernente il conferimento alla Dott.ssa Margherita Mammi dell'incarico di Responsabile ad interim del settore "Vita della comunità"

CONSIDERATO che con i predetti atti sono stati assegnati i programmi, gli obiettivi e le risorse di gestione dell'Ente, affidando gli stessi ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che la gestione dell'impianto sportivo comunale, come assunto da ultimo dal Consiglio di Stato, Sezione V, sentenza 858/2021, è un servizio pubblico locale ai sensi dell'art. 112 del Dlgs n. 267/2000 per cui l'utilizzo del patrimonio si fonde con la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, assume un ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio della salute dei cittadini e della vitalità sociale della comunità;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

CONSIDERATO che il Comune di Casalgrande è proprietario dell'impianto sportivo sito in Via S. Rizza 13 (palestra comunale);

RICHIAMATA la deliberazione di giunta comunale n. 115 del 11/09/2024 ad oggetto: "LINEE DI INDIRIZZO PER LA GESTIONE E L'USO IN CONVENZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE DI VIA S. RIZZA 13 (SETTEMBRE 2024 – GENNAIO 2025)." con la quale si constata l'assenza di rilevanza economica della gestione dell'impianto sportivo in oggetto, in ragione dell'inizio delle opere di demolizione in pieno svolgimento della stagione sportiva, con conseguente interruzione della attività in corso, nonché si dispone di verificare, attraverso la raccolta di manifestazioni di interesse, l'esistenza di soggetti interessati alla convenzione in gestione ed uso della Palestra comunale di Via S. Rizza 13, limitatamente al periodo che precede l'inizio lavori;

RICHIAMATI, altresì:

- il Dlgs 28 febbraio 2021, n. 38, in attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi, ed in particolare i disposti di cui all'art. 6
  - comma 1 "*L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive*".
  - comma 2 "*Nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari*"
- la sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, n. 5915 del 18.08.2021, che chiarisce come per l'affidamento degli impianti non aventi rilevanza economica si segua il modello della concessione strumentale di bene pubblico ovvero della relativa gestione, come tale sottratta all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, in coerenza con la previsione dell'art. 164, comma 3, a meno che l'ente locale non preferisca fare ricorso all'appalto di servizi ai sensi degli artt. 140 e seg. dello stesso Codice (cfr. Cons. Stato, V, n. 858/2021, che richiama la delibera ANAC 14 dicembre 2016, n. 1300);
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 parte II, art. 176 e art. 181, che stabilisce che i servizi non economici d'interesse generale non rientrano nell'ambito di applicazione della Parte II del decreto stesso e che per il loro affidamento si applicano i principi dettati dal Titolo I della Parte I del Libro I;
- i principi dettati dal Titolo I della Parte I del Libro I, in particolare l'articolo 6 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che richiama i principi di solidarietà e di sussidiarietà orizzontale;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di ricercare soggetti interessati alla convenzione in gestione ed uso della Palestra comunale di Via S. Rizza 13 limitatamente al periodo che precede l'inizio lavori, tramite avviso di manifestazione di interesse, recependo gli indirizzi di cui alla citata delibera n. 115/2024;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VALUTATO opportuno approvare l'Avviso di manifestazione interesse per la convenzione in gestione ed uso della palestra comunale di Via S. Rizza 13 - settembre 2024 / gennaio 2025 di cui all'Allegato A);

DATO ATTO che il sopracitato avviso pubblico prevede i seguenti sub-allegati:

- Schema di convenzione (Sub-allegato A.1 e relativi allegati Planimetria Sub-allegato A.1.1 e Piano di conduzione Sub-allegato A.1.2);
- Modello di manifestazione di interesse (Sub-allegato A.2);

DATO ATTO che le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23/09/2024;

STABILITO:

- che in presenza di più manifestazioni di interesse si procederà a selezionare il soggetto con cui stipulare la convenzione mediante procedura comparativa, invitando gli interessati a presentare un progetto di utilizzo che verrà valutato sulla base dei seguenti criteri:
  - favorire il soggetto con il maggior numero di tesserati residenti a Casalgrande;
  - valorizzare i risultati sportivi conseguiti (titoli internazionali – nazionali – regionali – provinciali) nelle ultime 2 stagioni sportive;
  - favorire la territorialità dei soggetti richiedenti (sede);
  - favorire l'attività giovanile *under 18*;
  - favorire attività di inclusione di persone con disabilità;
  - favorire attività rivolte ad *over 65*;
  - favorire la partecipazione in forma aggregata;
- che nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla stipula direttamente, purché il soggetto risulti in possesso dei requisiti richiesti;

VISTO il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in capo al Responsabile di Settore in relazione al presente atto;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147 - bis del D.Lgs 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;

2) DI APPROVARE l'Avviso di manifestazione di interesse per la convenzione in gestione



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ed uso della Palestra comunale di Via S. Rizza 13 (Allegato A);

3) DI DARE ATTO che l'Avviso di cui al precedente punto prevede i seguenti sub-allegati:  
- Schema di convenzione (Sub-allegato A.1 e relativi allegati Planimetria Sub-allegato A.1.1 e Piano di conduzione Sub-allegato A.1.2);  
- Modello di manifestazione di interesse (Sub-allegato A.2);

4) DI PROCEDERE alla pubblicazione dell'avviso ed i relativi sub-allegati, anche tramite Albo Pretorio del Comune di Casalgrande;

5) DI DARE ATTO che che le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23/09/24;

6) DI STABILIRE:

- che in presenza di più manifestazioni di interesse si procederà a selezionare il soggetto con cui stipulare la convenzione mediante procedura comparativa, invitando gli interessati a presentare un progetto di utilizzo che verrà valutato sulla base dei seguenti criteri:
  - favorire il soggetto con il maggior numero di tesserati residenti a Casalgrande;
  - valorizzare i risultati sportivi conseguiti (titoli internazionali – nazionali – regionali – provinciali) nelle ultime 2 stagioni sportive;
  - favorire la territorialità dei soggetti richiedenti (sede);
  - favorire l'attività giovanile *under 18*;
  - favorire attività di inclusione di persone con disabilità;
  - favorire attività rivolte ad *over 65*;
  - favorire la partecipazione in forma aggregata;
- che nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla stipula direttamente, purché il soggetto risulti in possesso dei requisiti richiesti;

7) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n.267/2000, come modificato dal DL. n. 174/2011 convertito nella Legge n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

8) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente"

Lì, 13/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MAMMI MARGHERITA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)