



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 347 / 2024**

**OGGETTO: SERVIZIO ABITATIVO TEMPORANEO DI CASALGRANDE ALTO -  
AUTORIZZAZIONE INGRESSO NUCLEO IN EMERGENZA ABITATIVA.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n.91 del 21/12/2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 214 del 28/12/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

**VISTO** il decreto del sindaco n. 06/2024 del 12.06.2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici fino al 09/09/2024;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## **PREMESSO CHE:**

- L'Amministrazione Comunale ha implementato un Servizio Abitativo Temporaneo, sito nella frazione di Casalgrande Alto, all'incrocio tra via Statutaria e via Liberazione, a seguito di ristrutturazione dello stesso, effettuata anche con contributo Regionale attribuito con deliberazione del Consiglio regionale n. 939 del 22.05.1992, disciplinando con apposito "Regolamento del Servizio Abitativo di Casalgrande Alto" finalità, criteri e requisiti per l'accesso, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 09.04.2014;
- che tale struttura, articolata in 8 unità abitative arredate e dotate di utenze, si configura quale risposta al bisogno abitativo temporaneo di nuclei famigliari privi di risorse famigliari o con reti parentali e amicali non in grado di supportare il nucleo nella fase di emergenza, con l'obiettivo di poter essere di nuovo indipendenti e autonomi, all'interno di un percorso strutturato e accompagnato dal Servizio Sociale;
- che obiettivi specifici del Servizio Abitativo Temporaneo sono:
  - sostenere percorsi di autonomia di nuclei famigliari in emergenza abitativa, in carico al servizio sociale per i quali sia stato definito un patto sociale, con previsione di responsabilità e impegni reciproci;
  - empowerment, ossia l'insieme di azioni e interventi mirati a rafforzare il potere di scelta degli individui e ad aumentarne poteri e responsabilità, migliorandone le competenze e le conoscenze.
  - Sperimentare buone prassi di convivenza civile ed integrazione sociale.

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'ammissione al Servizio Abitativo Temporaneo viene disposta con provvedimento del Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in presenza delle seguenti condizioni: verifica del possesso dei requisiti richiesti dal vigente Regolamento; parere favorevole espresso dalla Commissione per l'emergenza abitativa; sottoscrizione di un "Patto Sociale" nel quale siano ben definiti gli impegni che il nucleo famigliare fruitore del servizio si assume riguardo la durata dell'intervento, la tariffa, il monitoraggio delle azioni volte a superare lo stato di disagio abitativo che motiva la permanenza al Servizio abitativo Temporaneo e le dimissioni dal servizio;
- la durata di permanenza all'interno del Servizio abitativo e all'alloggio individuato ha



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

carattere provvisorio ed è stabilita per un tempo massimo di 15 (quindici) mesi eventualmente prorogabili eccezionalmente per altri 3 (tre) su segnalazione dell'Assistente Sociale responsabile del caso, approvata dalla Commissione Tecnica, previa motivata relazione attestante il perdurare dell'emergenza abitativa, del disagio socio-economico, delle azioni concretamente svolte per il raggiungimento degli obiettivi pattuiti con il nucleo familiare nell'ambito del percorso così come stabilito dall'art. 6 del Regolamento vigente;

- l'intervento si configura come intervento sociale e pertanto non si pattuisce tra il nucleo familiare fruitore del servizio e il Comune di Casalgrande, proprietario dell'immobile, nessun tipo di contratto di locazione, così come stabilito dall'art. 6 del Regolamento vigente.

**PRESO ATTO CHE** la Commissione Tecnica di Valutazione, istituita ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento del Servizio Abitativo di Casalgrande Alto e riunita, nell'incontro del 07.05.2024, come da verbale posto agli atti del Settore Lavori Pubblici con prot. n. 13951/2024 del 04.07.2024 e ha valutato le proposte di inserimento, le Assistenti Sociali responsabili del caso hanno accertato il possesso dei requisiti previsti dal Regolamento ed i relativi progetti socio-assistenziali, approvando all'unanimità di procedere ad autorizzare l'ingresso nell'alloggio posto in Via Statutaria, 125, piano 1°, appartamento F, al nucleo familiare i cui dati identificativi per motivi di privacy sono dettagliati nell'elenco allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all. A), ai patti e condizioni di cui alla relazione dell'Assistente Sociale responsabile dei casi, nonché all'impegno di ingresso sottoscritto dal capofamiglia per il nucleo familiare, dai quali si evincono gli impegni assunti e la data di uscita dal servizio, conservati agli atti del servizio.

**VISTO** l'impegno di ingresso a nome del nucleo familiare dall'assegnatario, con prot n. 13455/2024 del 28.06.2024, con cui si pattuisce l'accesso al Servizio Abitativo a titolo temporaneo dal 05.07.2024 fino al 31.12.2024.

Valutato pertanto di procedere nel merito al fine di dare risposta a situazioni di emergenza abitativa.

**RICHIAMATA** la Legge n. 328/2000 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrati di interventi e servizi sociali" ed in particolare:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 1, che [...] assicura alle persone e alle famiglie un sistema integrato di interventi e servizi sociali, promuove interventi per garantire la qualità della vita, pari opportunità, non discriminazione e diritti di cittadinanza, previene, elimina o riduce le condizioni di disabilità, di bisogno e di disagio individuale e familiare, derivanti da inadeguatezza di reddito, difficoltà sociali e condizioni di non autonomia, in coerenza con gli articoli 2, 3 e 38 della Costituzione;

- l'art. 1, commi 4 e 5, con cui si precisa che gli Enti locali riconoscono e agevolano un sistema integrato di gestione e offerta di servizi attraverso la partecipazione alla gestione e all'offerta di servizi, in qualità di soggetti attivi nella progettazione e nella realizzazione concertata degli interventi, degli organismi non lucrativi di utilità sociale, organismi della cooperazione, organizzazioni di volontariato, associazioni ed enti di promozione sociale, fondazioni, enti di patronato e altri soggetti privati. Il sistema integrato di interventi e servizi sociali ha tra gli scopi anche la promozione della solidarietà sociale, con la valorizzazione delle iniziative delle persone, dei nuclei famigliari, delle forme di auto-aiuto e di reciprocità e della solidarietà organizzata.

**VISTA** la legge regionale n. 2 del 12.03.2003 denominata "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" ed in particolare:

- l'art. 2, comma 2 stabilisce che gli Enti Locali, al fine di prevenire, rimuovere, o ridurre le condizioni di bisogno e di disagio derivanti da limitazioni personali e sociali, da condizioni di non autosufficienza, da difficoltà economiche, realizzano un sistema integrato di interventi e servizi sociali con il concorso, fra gli altri, dei soggetti di cui all'art. 1, commi 4 e 5 della Legge n. 328/2000;

- l'art. 2, comma 3, sancisce che "Il sistema integrato ha carattere di universalità, si fonda sui principi di cooperazione e promozione della cittadinanza sociale ed opera per assicurare il pieno rispetto dei diritti ed il sostegno della responsabilità delle persone, delle famiglie e delle formazioni sociali. Per l'adempimento dei doveri inderogabili di solidarietà sociale di cui all'articolo 2 della Costituzione, la Regione e gli Enti Locali favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini singoli o associati, sulla base del principio di sussidiarietà, ai sensi dell'articolo 118 della Costituzione stessa".

## **RICHIAMATE**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 15.11.2023 ad oggetto "Servizi pubblici a domanda individuale – Approvazione piano tariffario per l'esercizio 2024", con la quale si è provveduto ad approvare, tra gli altri, le tariffe per il Servizio Abitativo Temporaneo di Casalgrande Alto, riservandosi di rimodulare le fasce tariffarie allo scopo di intercettare meglio le capacità contributive degli utenti, anche in funzione di progetti di autonomia nella gestione di un'abitazione propria, con la possibilità di completa esenzione per casi di particolare disagio socio-economico su valutazione del servizio.

- la determina n. 738/2023 che stabilisce gli impegni in carico ad Acer (Azienda Casa Emilia Romagna) elencati nella lettera assunta a protocollo al n. 25311/2022 del 27/12/2023 dove Acer dava disponibilità, tra le altre cose, all'emissione delle relative tariffe di pagamento mensili per la gestione Sat 2023-2024.

**VISTO** il verbale di seduta del 07.05.2024 assunto al protocollo interno n. 13951 del 04.07.2024, con cui la Commissione Tecnica di Valutazione, approvava la proposta di inserimento del nucleo familiare di cui all'allegato A, dell'Assistente Sociale, responsabile del caso.

**ATTESO** che la tariffa verrà applicata al nucleo familiare di cui sopra sarà stabilita sulla base dell'Isee aggiornato presentato dal nucleo al momento dell'ingresso al SAT.

**DATO ATTO CHE** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

**VISTO** il vigente Ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

**VISTO** l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente.

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

**RITENUTO**, pertanto, di procedere nel merito.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** del rispetto di tutte le condizioni necessarie, in premessa citate e che qui si intendono integralmente trasposte, per l'ammissione al Servizio Abitativo Temporaneo del nucleo familiare i cui dati identificativi per motivi di privacy sono dettagliati nell'elenco allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (All. A)
- 2) **DI CONCEDERE** l'accesso a titolo temporaneo dal 5.07.2024 al 31.12.2024, per le motivazioni espresse in premessa, al nucleo familiare i cui dati identificativi per motivi di privacy sono dettagliati nell'elenco allegato (All. A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, all'alloggio del Servizio Abitativo Temporaneo posto in Via Statutaria, 125, piano 1°, appartamento "F", ai patti e alle condizioni di cui alla relazione dell'Assistente Sociale responsabile del caso, nonché al contratto di progetto socio-assistenziale, dai quali si evincono gli impegni assunti e la data di uscita dal servizio, poste agli atti del servizio.
- 3) **DI DEMANDARE** al referente del Servizio Abitativo e all'Assistente Sociale responsabile del caso tutti gli adempimenti necessari per l'ingresso del nucleo, ai sensi di quanto disposto dall'art. 10 del vigente Regolamento del Servizio Abitativo Temporaneo.
- 4) **DI STABILIRE** che nel suddetto arco temporale l'Assistente Sociale responsabile del caso provvederà ad effettuare uno strettissimo monitoraggio sugli impegni assunti dall'utente inerenti, in particolar modo, la ricerca abitativa e l'attivazione nel reperimento di un'attività lavorativa.
- 5) **DI DEFINIRE** che la compartecipazione al costo del servizio, così come disciplinato dall'art. 8 del vigente Regolamento, determinata dalla commissione Tecnica e sulla base degli impegni sottoscritti dagli utenti e dalle tariffe determinate dall'Ente per l'anno 2024 sarà calcolata sulla base dell'attestazione ISEE.
- 6) **DI DARE ATTO CHE** l'accertamento dell'entrata verrà effettuata mensilmente da Acer (Azienda Casa Emilia Romagna) secondo l'ammontare della compartecipazione stabilito dalla suddetta Commissione.
- 7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 16/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

**Determinazione N. 347 del 16/07/2024**

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: SERVIZIO ABITATIVO TEMPORANEO DI CASALGRANDE ALTO -  
AUTORIZZAZIONE INGRESSO NUCLEO IN EMERGENZA ABITATIVA..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 16/07/2024 al 31/07/2024 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 07/08/2024

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
CURTI JESSICA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)