



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013



Funded by
the European Union
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 316 / 2024

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA - CASALGRANDE CAPOLUOGO CUP: I51B21000980004 CIG: A00F650447 - MISSIONE 5 C 2 I 2.1 PNRR - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30.01.2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

VISTO il decreto del sindaco n. 06/2024 del 12.06.2024 concernente la conferma dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PREMESSO:

- il Comune di Casalgrande è stato beneficiario del FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO "REALIZZAZIONE DI NUOVI SPOGLIATOI NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA VIA MANTEGNA SNC REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE" - CUP I51B21000980004 all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUB INVESTIMENTO 2,1 "RIGENERAZIONE URBANA" DELL'IMPORTO DI EURO 500.000,00;

- il Comune si è impegnato a sottoscrivere l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento di 500.000,00 euro in tutti i termini, gli obblighi e le condizioni previste al

finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1,

relativo all'opera in oggetto;

- che con deliberazione n. 51/2023 del 20/04/2023 è stato approvato il progetto per REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI IN PREFABBRICATO A SERVIZIO DI AREA SPORTIVA POLIVALENTE NELLA ZONA SPORTIVA DI VIA MANTEGNA FRAZIONE DI SALVATERRA" – CUP I51B21000980004 CIG A00F650447;

- che con la medesima delibera si dava mandato alla CUC per l'esecuzione di una gara d'appalto;

- che con determinazione n. 608 del 05/08/2022 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia, tramite la Centrale Unica di Committenza, si indicava, per conto del Comune di Casalgrande, la procedura aperta tramite la piattaforma SATER;

RICHIAMATO il quadro economico dell'intervento a base di gara:

QUADRO ECONOMICO		
A- LAVORI IN APPALTO		
IMPORTO LAVORI		€ 604.873,68
ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.615,11
TOTALE A-LAVORI IN APPALTO		€ 607.488,79
B- SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE TECNICHE contributo previdenziale e IVA comprese	€ 36.005,43	
Spese per attività tecniche (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	€ 12.149,78	
IVA 10% sui lavori	€ 60.748,88	
SPESE DI GARA 0,4%	€ 2.429,96	



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

IMPREVISTI	€ 41.172,76	
TOTALE SOMME MESSE A DISPOSIZIONE		€ 152.506,81
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		€ 759.995,60

DATO ATTO:

- che in base alle offerte pervenute e ammesse, con la determinazione n 760/2023 del 11/09/2023 dell'Unione Tresinaro Secchia la CUC ha proceduto in favore della ditta GIAGIO FORNITURE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, con sede legale nel comune di Santa Maria di Licodia (Catania) in via Cairoli 6 – C.F. e P.IVA 05625900872, che ha offerto un ribasso percentuale del 21,650 % sull'importo a base di gara di € 604.873,68 (iva esclusa) corrispondente all'importo netto ribassato di € 473.918,53 (iva esclusa) oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.615,11 per un importo totale di € 476.533,64 (iva esclusa);

PERTANTO il quadro economico aggiudicato a seguito della procedura di gara è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO		
A- LAVORI IN APPALTO		
IMPORTO LAVORI e FORNITURA		€ 473.918,53
ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.615,11
TOTALE A-LAVORI IN APPALTO		€ 476.533,64
B- SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE TECNICHE contributo previdenziale compreso	€ 42.704,65	
Iva su spese tecniche ove dovuta	€ 8.845,90	
IVA 10% sui lavori (€ 175.693,69)	€ 17.569,37	
IVA 22% su forniture (€ 300.839,95)	€ 66.184,79	
SPESE DI GARA 0,4%	€ 375,00	
INCENTIVI	€ 12.149,78	
IMPREVISTI	€ 135.632,47	
TOTALE SOMME MESSE A DISPOSIZIONE		€ 283.461,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		€ 759.995,60

DATO ATTO CHE

- si è provveduto a consegnare i lavori in via d'urgenza in data 28/09/2023, agli con prot. 18991/2023 del 29/09/2023, con verbale di consegna anticipata a firma del D.L. Palladini ing. Laura e del Rappresentate della Ditta GIAGIO FORNITURE Srls sig.ra Carmela Celia;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- si è provveduto a sospendere i lavori in data 22/11/2023, agli atti con prot 23109 del 23/11/2023, poiché, per motivi di organizzazione interna dell'ufficio LLPP del Comune di Casalgrande, è necessario affidare la Direzione Lavori a un tecnico esterno;

- con determina n 677/2023 si è proceduto ad affidare l'incarico di direzione dei lavori in oggetto allo Studio Abaton con sede legale in Via Martiri della Libertà, 16 - 42019 Scandiano (RE), C.F. e P.I. 00730940350 (tecnico incaricato Geom. Prandini Omar);

VISTO il contratto n° Rep. 10307/2023 del 30/10/2023;

DATO ATTO CHE in sede di esecuzione dei lavori si è rilevata la necessità di apportare alcune varianti che hanno comportato la necessità di lavori supplementari seppur non sostanziali nei confronti della funzionalità dell'opera quali:

1. rimozione e smaltimento di lastre di copertura in cemento-amianto;
2. rimozione di contatori esistenti di energia elettrica, idrico e gas;
3. realizzazione ponteggio di facciata per eliminazione rischi di caduta dall'alto durante le lavorazioni in quota;
4. impianti anticaduta e relativo fascicolo tecnico della copertura.

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati sospesi in data 06/06/2024 per consentire la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva con verbale di sospensione a firma del D.L Geom. Prandini Omar agli atti presso l'ufficio LLPP;

- trattandosi di intervento di riqualificazione urbana e opere di urbanizzazione secondaria risulta applicabile l'aliquota IVA agevolata pari al 10% sui lavori fermo restando l'IVA al 22% per le forniture.

VISTA la variante redatta dal D.L. geom. Prandini Omar dello Studio Abaton assunta agli atti prot. 11696 del 08/06/2024:

- 1- RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
- 2- ATTO DI SOTTOMISSIONE
- 3- CME IN VARIANTE
- 4- ELENCO PREZZI IN VARIANTE
- 5- INCIDENZA DELLA MANODOPERA IN VARIANTE
- 6- QUADRO COMPARATIVO

che ha comportato il seguente nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A- LAVORI IN APPALTO		
IMPORTO LAVORI e FORNITURA		€ 473.918,53
IMPORTO LAVORI OG1	in Variante	€ 14.686,04



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ONERI DELLA SICUREZZA		€ 2.615,11
ONERI DELLA SICUREZZA	in Variante	€ 16.341,12
TOTALE A - IN APPALTO		€ 507.560,80
B- SOMME A DISPOSIZIONE		
SPESE TECNICHE contributo previdenziale	€ 42.704,65	
Iva su spese tecniche ove dovuta	€ 8.845,90	
IVA 10% sui lavori (€ 206.672,09)	€ 20.672,09	
IVA 22% su forniture (€ 300.839,95)	€ 66.184,79	
SPESE DI GARA 0,4%	€ 375,00	
IMPREVISTI	€ 101.502,60	
INCENTIVI	€ 12.149,78	
TOTALE SOMME MESSE A DISPOSIZIONE		€ 150.932,20
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		€ 759.995,60

VISTO INOLTRE CHE ai sensi dell'art. 120 e dell' allegato II.14 art. 5 comma 7 D. Lgs n. 36/2023, vengono concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato 3 CME IN VARIANTE e 4 ELENCO PREZZI IN VARIANTE sulla base di quanto definito dallo stesso comma, dei prezzi elementari del citato contratto, o ricavandoli da regolari nuove analisi o desumendoli dal prezzario Regionale e che su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta del 21,65%.

CONSIDERATO CHE :

- L'importo totale complessivo dei lavori compreso di ribasso d'asta del 21,65% ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 507.560,80 contro Euro 476.533,64 da contratto, corrispondente ad un incremento del 6,51% ;
- Il nuovo importo contrattuale è di € 488.604,17 oltre oneri per la sicurezza pari a € 18.956,23 per un totale di € 507.560,80 oltre IVA di legge.

RICHIAMATO l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa GIAGIO FORNITURE Srls, prot 11696 del 08/06/2024;

DATO ATTO CHE la spesa di € 507.560,80 per lavori oltre all'IVA pari a € 86.856,98 derivante dal quadro economico sopra riportato, rientra nel limite massimo di impegno del quadro economico iniziale, di € 759.995,60 e che pertanto non comporta nessuna ulteriore spesa a carico del Comune di Casalgrande;

VISTI i codici

CIG A00F650447

CUP I51B21000980004



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) DI APPROVARE la Perizia di Variante redatta dal D.L. Geom. Prandini Omar assunta agli atti prot. 11696 del 08/06/2024, composta dai seguenti elaborati:

- 1- RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE
- 2- ATTO DI SOTTOMISSIONE
- 3- CME IN VARIANTE
- 4- ELENCO PREZZI IN VARIANTE
- 5- INCIDENZA DELLA MANODOPERA IN VARIANTE
- 6- QUADRO COMPARATIVO D.L. Palladini ing. Laura in atti presso gli uffici LLPP:

2) DI APPROVARE l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa GIAGIO FORNITURE Srls, prot 11696 del 08/06/2024;

3) DI DARE ATTO che la maggior spesa per i lavori in oggetto trova copertura nella rimodulazione del quadro economico pertanto non comporta maggior



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

onere a carico dell'Amministrazione.

4) DI DARE ATTO che la spesa di € 507.560,80 per lavori oltre all'IVA pari a € 86.856,98 derivante dal quadro economico trova copertura ai capitoli 73102306/1 e 73102306//2.

5) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

6) DI DARE ATTO non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile Unico di Progetto.

7) DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 21/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)