



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE VITA DELLA COMUNITA'

DETERMINAZIONE N. 291 / 2024

OGGETTO: PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE, LA CURA E LA RIGENERAZIONE DELL' IMMOBILE BOCCIODROMO COMUNALE. INDIVIDUAZIONE ENTE TERZO SETTORE E APPROVAZIONE CONTRATTO DI COMODATO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n.214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n.9 del 30.01.2024 ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024-2026;

VISTI i decreti del Sindaco n.13 del 03/10/2023 e n.16 del 28/10/2023 concernenti la proroga dell'incarico di Posizione Organizzativa del Settore Vita della Comunità alla dott.ssa Desi Zanellati dal 31 ottobre 2023 sino a fine mandato elettorale del Sindaco;

DATO ATTO che con i predetti atti sono stati assegnati i programmi, gli obiettivi e le risorse di gestione dell'Ente, affidando gli stessi ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che:

- il Comune di Casalgrande è proprietario dell'immobile denominato Bocciodromo censito al Catasto fabbricati al Foglio 18, Particella 468, costituito da sala per eventi e attività sportive e di pubblico spettacolo, spazi adibiti a bar e ristorante, cucina, altri spazi accessori, come da planimetria allegata;
- in data 13/04/2015 al n. di rep. 9845 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Casalgrande e l'Associazione Dilettantistica Polisportiva Casalgrande con sede in Casalgrande Via S.ta Rizza 19, per la "Gestione e l'utilizzo delle strutture e degli impianti sportivi di proprietà comunale siti in Casalgrande capoluogo Via S.ta Rizza 19" rinnovata fino al 14/04/2026;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'Associazione Dilettantistica Polisportiva Casalgrande ha richiesto, con comunicazione acquisita agli atti con prot. n. 5359/2024, la risoluzione anticipata della suddetta convenzione, ai sensi dell'art.3;

RICHIAMATI:

- l'art. 118 della Costituzione, il quale prevede che, secondo il principio di sussidiarietà orizzontale, "Stato Regioni, Città Metropolitane, province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";

- l'art. 71, comma 2 del D. Lgs. n. 117/2017 "Codice del Terzo Settore", il quale prevede che lo Stato, le Regioni e Province autonome e gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali e per una durata massima di anni trenta, nel corso dei quali l'ente concessionario ha l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile;

- L'art.55 del Codice del Terzo Settore che prevede "In attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona".

- l'art.22 della Legge Regionale 13 aprile 2023, n. 3, "Norme per la promozione ed il sostegno del terzo settore, dell'amministrazione condivisa e della cittadinanza attiva", per cui gli enti locali possono rispettivamente affidare in gestione e concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli Enti del Terzo settore, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D. Lgs. 117/2017;

RICHIAMATE:

- la delibera n. 81 del 16/05/2024 ad oggetto LINEE GUIDA PER L'AVVIO DI RAPPORTI DI COLLABORAZIONE PER LA CURA E LA RIGENERAZIONE DI BENI COMUNI URBANI MEDIANTE L'ASSEGNAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE A ENTI DEL TERZO SETTORE E MESSA A DISPOSIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SANTA RIZZA 19 – BOCCIODROMO COMUNALE;

- la Determina n. 254 del 17/05/2024 ad oggetto "PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA DI GIUNTA N. 81 DEL 16/05/2024 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI";

- la comunicazione di giunta comunale n. 4 del 04/06/2024 ad oggetto PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE, LA CURA E LA RIGENERAZIONE DELL' IMMOBILE BOCCIODROMO COMUNALE;

- la deliberazione di giunta comunale n. 90 del 04/06/2024 ad oggetto APPROVAZIONE TARIFFE RELATIVE AL BOCCIODROMO COMUNALE - INTEGRAZIONE AL PIANO TARIFFARIO PER L'ESERCIZIO 2024.;

CONSIDERATO che:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il Patto di collaborazione prevede la concessione gratuita dell'immobile Bocciodromo comunale alla Associazione ai fini dello svolgimento delle sue attività istituzionali e per la realizzazione delle attività previste nell'accordo, ai sensi del richiamato art. 71 c.2 del d.lgs. 117/2017;
- nel periodo di concessione l'Associazione assume l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenerne la funzionalità;
- tutte le spese relative a utenze, licenze e autorizzazioni sono a carico dell'associazione comodataria;

DATO ATTO che AUT AUT ODV, con sede a Reggio Emilia in viale dei Mille 50, CF 01882740358:

- risulta regolarmente iscritta al RUNTS - Sez. ODV con repertorio n. 50813;
- ha dichiarato il possesso dei requisiti per contrarre con la pubblicazione amministrazione relativi all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 94 Dlgs n. 36/2023, acquisito agli atti con prot. n.11073 del 30/05/2024;
- non presenta annotazioni sul casellario ANAC alla data odierna;
- è in possesso del DURC con esito di regolarità acquisito a prot. INPS_41129953 con validità fino al 25/09/2024;

DATO ATTO dell'esito positivo dei controlli sulle autodichiarazioni e del possesso dei requisiti in capo al Proponente AUT AUT ODV, con sede a Reggio Emilia in viale dei Mille 50, CF 01882740358 e ai soggetti partner, come da documentazione depositata agli atti e acquisita con prot. n.1182/2024;

RITENUTO necessario approvare lo schema di contratto, allegato alla presente quale parte integrante, relativo alla concessione in comodato gratuito a AUT AUT ODV, con sede a Reggio Emilia in viale dei Mille 50, CF 01882740358;

DATO ATTO che per la presente procedura è stato acquisito il Codice Appalto (Univoco): 3eeab508-97e7-4557-9a6d-2028ed69ad66;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Procedimento (RUP) viene individuato nella Dott.ssa Zanellati Desi, Responsabile del Settore Vita della Comunità;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

SPECIFICATO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile di Procedimento;

VISTO il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147- bis del D.Lgs 267/2000, come modificato dal DL 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

RITENUTO di provvedere in merito;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, da intendersi qui come integralmente riportati:

1. DI APPROVARE lo schema contrattuale con l'Associazione AUT AUT ODV, con sede a Reggio Emilia in viale dei Mille 50, CF 01882740358, con il quale vengono disciplinati i rapporti per la concessione in comodato del Bocciodromo comunale, dando atto che lo schema di accordo (allegato A) e la relativa planimetria (Allegato B) costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI STABILIRE che la concessione del suddetto immobile è in comodato gratuito ai sensi degli artt. 70 e 71 del D.Lgs. 117/17, per un periodo di 7 (sette) anni dalla data di sottoscrizione del contratto, rinnovabili per ulteriori 7 (sette) anni;
3. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio comunale e che l'Associazione si farà carico di tutte le utenze, nonché degli interventi di manutenzione e degli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità di tali immobili, ai sensi dell'art. 71, comma 2 del D.Lgs 17/2017;
4. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Procedimento (RUP) viene individuato nella Dott.ssa Zanellati Desi, Responsabile del Settore Vita della Comunità che non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
5. DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D.lgs n. 33/2013 disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 06/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ZANELLATI DESI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)