



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 215 / 2024

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTRATTO PRELIMINARE PER LA COSTITUZIONE DI SERVITU' INAMOVIBILE DI ELETRODOTTO PER CABINA ELETTRICA IN VIA ZACCONI LOC. CASALGRANDE ALTO, SERVITU' ELETRODOTTI AFFERENTI E SERVITU' DI PASSAGGIO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30.01.2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

VISTO il decreto del sindaco n. 09/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 64 del 06/09/2010 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Progetto Unitario di iniziativa privata denominato Zona di Nuovo Insediamento ZNI.18 comparto A nel capoluogo Casalgrande Alto.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. 778/2010 del 17.12.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione del Progetto unitario "Zona di nuovo Insediamento ZNI.18/A";
- con Determinazione n. 732/2020 del 30.12.2020 sono stati avviati i procedimenti amministrativi per affidare diversi incarichi per la redazione di progetti, tra i quali quello della sistemazione e completamento di Via E. Zacconi nel capoluogo;
- con Deliberazione di Giunta n. 127/2021 del 06.08.2021 è stato approvato il "Progetto esecutivo dei lavori di sistemazione e completamento Via Zacconi Casalgrande capoluogo.

VISTO CHE al fine di soddisfare le esigenze di nuove forniture di energia elettrica e/o aumenti di potenza, in località Casalgrande Alto, occorre realizzare una nuova cabina elettrica ed i relativi elettrodotti per il collegamento della rete esistente;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Casalgrande è proprietario del fabbricato destinato a cabina elettrica sito in Via Zacconi a Casalgrande Alto identificato catastalmente al foglio 23 mappale 1113;

VISTO CHE si rende necessario costituire:

- servitù d'elettrodotto inamovibile su tale immobile, da adibire a cabina elettrica;
- servitù di passaggio pedonale e carraio per consentire in qualsiasi ora e con qualsiasi mezzo d'opera, l'accesso al fabbrico ad uso cabina per la costruzione, esercizio e manutenzione della predetta cabina.

RITENUTO pertanto di procedere:

- all'approvazione dello schema di contratto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- alla successiva stipula di un contratto preliminare per la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica DE402-722647 Lott. Zacconi, servitù elettrodotti afferenti e servitù di passaggio.

VISTO:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

DATO ATTO :

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI COSTITUIRE** servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica DE402-722647 denominata "LOTT. ZACCONI", identificata catastalmente al foglio 23 mappale 1113.

2) **DI APPROVARE** lo schema di contratto preliminare per la costituzione di servitù inamovibile di elettrodotto per cabina elettrica DE402-722647 denominata "LOTT. ZACCONI", elettrodotti afferenti e servitù di passaggio.

3) **DI DARE ATTO** che la costituzione della servitù sarà a favore di E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede legale in Roma Via Ombrone n.2, Registro delle Imprese di Roma e C.F: 05779711000 – R.E.A. 922436 – Società partecipante al Gruppo IVA Enel con P.I. 15844561009.

4) **DI DARE ATTO** che il corrispettivo per la costituzione delle servitù ammontano ad € 700,00 (settecento/00) oltre IVA se dovuta.

5) **DI PROCEDERE** alla stipula degli atti necessari alla concessione della servitù.

6) **DI DARE ATTO**, l'Arch. Salvatore D'Amico, responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, interverrà alla sottoscrizione dell'atto.

7) **DI DARE ATTO**, che il presente procedimento non comporta spese a carico del Comune di Casalgrande.

8) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

9) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Accertam	308511/0	2024	175	corrispettivo per la	E-	€700,00



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ento				costituzione delle servitù	DISTRIBUZION E S.P.A.	
------	--	--	--	-------------------------------	--------------------------	--

Lì, 29/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)