



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 176 / 2024**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO IDENTIFICATO AL CATASTO AL FG.N.9 MAPP. N.37 IN LOC. SALVATERRA - INTEGRAZIONE CIG B122D8A87**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30.01.2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

**VISTO** il decreto del sindaco n. 9/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale del Sindaco;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

a seguito di sopralluogo effettuato in data 02/04/2024, dal personale del Settore "Pianificazione Territoriale" e coadiuvato dalla Polizia Municipale Locale, per la verifica dello stato di degrado del fabbricato sito in Via Canalazzo a Salvaterra di Casalgrande RE.

A riguardo si è riscontrato le pessime condizioni igienico sanitarie e statiche tali da pregiudicare la sicurezza sulla viabilità pubblica, rappresentando un potenziale pericolo per la privata e pubblica incolumità;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**CONSIDERATO** che il fabbricato prospetta sul fronte strada comunale aperta al transito di veicoli e persone e che il Comune ha provveduto con urgenza a interdire provvisoriamente il transito sulla viabilità pubblica nel tratto prospiciente l'immobile in oggetto con propria Ordinanza del Sindaco n.38 del 2/04/2024;

**VISTA** l'Ordinanza n. 38/2024 per la chiusura urgente di via Canalazzo nel tratto prospiciente il fabbricato pericolante;

**DATO ATTO** che il fabbricato sito in Casalgrande in Via Canalazzo n.21, identificato catastalmente al foglio n.9 mappale n.37 risulta di proprietà del Demanio dello Stato (cod.fisc. 80207790587 con sede in ROMA);

**VALUTATA** la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità originata dalle pessime condizioni statiche dell'immobile in oggetto sia nelle strutture verticali (murature) che nella struttura di copertura;

**CONSIDERATO** che l'eventuale caduta degli elementi di copertura e delle strutture verticali potrebbero interessare un'area pubblica (Via Canalazzo) frequentata dal passaggio di persone e autovetture;

**RITENUTO** opportuno provvedere con urgenza all'esecuzione di opere atte alla messa in sicurezza del fabbricato (identificato al foglio n.9 con il mapp. n.37) e dei luoghi pubblici;

## **DATO ATTO CHE**

- con determina n. 168/2024 del 08/04/2024 si è provveduto ad affidare i lavori in oggetto all'operatore economico ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE, al prezzo di € 3.975,40 oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 4.849,99.

- vista l'urgenza non è stato possibile attendere la pubblicazione del CIG ma in determina è stato indicato solo ID Appalto 3f78e3e6-1b81-45f7-94a1-68718bc9e270.

## **VISTI:**

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

## **DATO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- al presente intervento è stato attribuito il seguente CIG **B1228D8A87**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI DARE ATTO** che all'affidamento **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO IDENTIFICATO AL CATASTO AL FG.N.9 MAPP. N.37 IN LOC. SALVATERRA** è stato attribuito il seguente CIG **B1228D8A87**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010.
- 2) **DI CONFERMARE** che i lavori in oggetto sono stati affidati all'operatore economico ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE, al prezzo di € 3.975,40 oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 4.849,99.
- 3) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2024.
- 4) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.
- 5) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.
- 6) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 7) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Lì, 09/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)