



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 121 / 2024**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA ALDO MORO TRATTO ZTL - SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE STRALCIO 1 A CIG A0051494F3 CUP I57H23001440004 - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° SAL**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30.01.2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

**VISTO** il decreto del sindaco n. 09/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- è necessario un riordino globale delle aree centrali del Comune di Casalgrande nell'ottica di dare un ruolo di centralità al sistema integrato delle 3 Piazze : Piazza Costituzione, Piazza Ruffilli e Piazza Martiri Della Libertà – Aldo Moro;
- Piazza Martiri della Libertà in particolare presenta pavimentazione degradata e criticità



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

tra cui la carenza di alberature che la rendono poco fruibile;

- è intenzione dell'amministrazione comunale procedere alla riqualificazione delle tre piazze site in Casalgrande capoluogo;
- che l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato assegnato con determina n 39/2023 del 23/01/2023 , tramite piattaforma elettronica Mepa, allo Studio di Architettura Zamboni Marzia con sede in Via San Carlo 9 - 42121, Reggio Emilia (RE) - C.F. ZMBMRZ68B45H223L e P.I. 02730360357;
- che il progetto è stato acquisito con protocollo 5805/2023 e 5807/2023 in data 22/03/2023;
- che con delibera di Giunta n. 37 del 23/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- considerato che il continuo degrado della pavimentazione lapidea sulla viabilità della zona ZTL è tale da poter essere causa di pericolo per i fruitori ,l'amministrazione comunale intende procedere in via prioritaria alla manutenzione straordinaria della pavimentazione tratto in questione;

## **RICHIAMATA**

- la Deliberazione di Giunta del Comune di Casalgrande n 120/2023 del 07.08.2023, immediatamente eseguibile ai sensi di legge con la quale si approvava il progetto esecutivo per **“LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDANTE IL "SISTEMA - CENTRO" DI CASALGRANDE \_ STRALCIO 1A”**;
- la determina a contrarre n. 479/2023 del 19/09/2023 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la delibera di Giunta n. 162/2023 del 14/10/2023 con la quale si approvava la rettifica del quadro economico del progetto esecutivo riguardante il SISTEMA CENTRO di Casalgrande stralcio 1A;
- la determina n. 524/2023 del 16/10/2023 con la quale si procedeva ad aggiornare l'impegno di spesa del quadro economico del progetto esecutivo riguardante il “SISTEMA CENTRO” DI CASALGRANDE\_ STRALCIO 1A CUP I57H23001440004;
- la determina n. 512/2023 del 10/10/2023 per l'affidamento dell'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in esecuzione allo studio SIL ENGINEERING SRL con sede in via Aristotele, n. 4 - 42122, Reggio Emilia (RE), C.F. e P.IVA 01864620354;
- la determina n. 535/2023 del 18/10/2023 con la quale si procedeva ad aggiudicare i lavori per la **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA ALDO MORO TRATTO ZTL – SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE STRALCIO 1 A”** all'operatore economico CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena per € 246.141,61 corrispondente ad un ribasso del 3,85% oltre a € 12.998,28 per oneri della sicurezza e € 119.358,73 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre a IVA al 10% per un importo complessivo totale € 416.348,48;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- la determina n. 628/2023 del 28/11/2023 con la quale si autorizzava il subappalto per € 38.000,00 compresi oneri della sicurezza, a seguito dell'istanza pervenuta in data 27/11/2023 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 23316/2023, alla ditta DOMUS PETRA SRL con sede in LIMANA (BL) 32020 Via Coi n. 51 P.IVA 01194080253 per lavori di realizzazione di pavimentazione in cls (categoria OG3);

- la determina n. 675/2023 del 12/12/2023 con la quale si autorizzava il subappalto per € 22.000,00 complessivi ( di cui € 3.600,00 cat OG6 e € 18.400,00 cat OS24), a seguito dell'istanza pervenuta in data 27/11/2023 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 23318/2023, alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL con sede in CHIUSI (SI) Località Monte San Paolo P.IVA 01176940524 per lavori di realizzazione di opere a verde e irrigazione;

- la determina n. 678/2023 del 12/12/2023 con la quale si autorizzava il subappalto per € 21.000,00 compresi oneri per la sicurezza, a seguito dell'istanza pervenuta in data 29/11/2023 assunta agli atti con Protocollo Generale n. 23465/2023, alla ditta R.L. IMPIANTI SRL con sede in Via degli artisti 115, 41038 San Felice sul Panaro P.IVA 02885000360 per lavori di realizzazione di opere di illuminazione pubblica;

## **PRESO ATTO**

- che i lavori sono regolarmente iniziati in data 23.10.2023 come da Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza " del 23.10.2023 agli atti con prot. 20981/2023 del 25.10.2023;

- che il giorno 18/01/2024 prot. 1139/2024, la ditta CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP ha richiesto una proroga al 31/01/2024 necessaria per le maggiori lavorazioni richieste in fase di esecuzione;

- che i lavori sono stati sospesi in data 31/01/2024 come da verbale di sospensione dei lavori agli atti presso i nostri uffici;

- che i lavori sono ripresi in data 12/02/2024 come da verbale di ripresa assunto agli atti con prot. 2913/2024 del 13/02/2024;

**VISTO** il contratto n° Rep. 10313/2023 del 22/12/2023;

**VISTA** la Variante redatta dal D.L. Arch. Marzia Zamboni assunta agli atti con n°prot. 1741/2024 del 27/01/2024 e la successiva modifica assunta agli atti con prot 2586/2024 del 07/02/2024, e approvata con determina 59/2024 del 09/02/2024;

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 418.591,91 al netto del ribasso d'asta anzidetto, compresi 12.998,28 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10%, per un totale complessivo di euro 460.451,10;

- l'importo della variante in corso d'opera rimane inferiore al 15% di variazione rispetto all'importo complessivo contrattuale ed è così ripartito:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO_MODIFICHE DI DETTAGLIO (categorie di opere)</b>			
<b>OPERE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Importo lavori contrattuale</b>	<b>Importo variante Gennaio 2024</b>
OG3	OPERE DI SISTEMAZIONE STRADALE	€ 301.608,42	€ 314.297,72
OG6	OPERE IDRICHE	€ 19.601,57	€ 25.856,92
OG10	IMPIANTI ELETTRICI	€ 25.649,31	€ 22.965,00
OS24	OPERE A VERDE	€ 18.641,03	€ 42.473,99
	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	€ 365.500,34	€ 405.593,63
	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 12.998,28	€ 12.998,28
	<b>IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO</b>	€ 378.498,62	€ 418.591,91

- la redazione di perizia di variante comporta un maggior costo relativo alle spese tecniche per € 2.750,00 oltre a oneri previdenziali e Iva di legge;

- le maggiori lavorazioni hanno reso necessario l'aumento dell'importo delle lavorazioni in subappalto, autorizzato con determina 675/2023, nel seguente modo:

- maggiori lavorazioni di € 5.300,00 per la categoria OG6 che, sommate alle precedenti autorizzate di € 3.600,00, diventano di € 8.900,00 totali;
- maggiori lavorazioni di € 24.000,00 per la categoria OS24 che, sommate alle precedenti autorizzate di € 18.400,00, diventano di € 42.400,00 totali;

## **VISTO :**

- la documentazione tecnica del Direttore Lavori, Arch. Zamboni Marzia, presentata al protocollo comunale in data 22/02/2024 Prot. n. 3916/2024, afferente il 1^ Stato di avanzamento lavori realizzati a tutto il 31.01.2024, composto dai seguenti elaborati:

- 1^ SAL a tutto il 31.01.2024;
- registro di contabilità;
- libretto delle misure

## **CONSIDERATO :**

- il certificato di pagamento n. 1 dell'importo netto di € 366.191,71 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 402'810,88 redatto dal Rup Arch. Salvatore D'Amico;

- che l'importo netto di € 366.191,71 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza e I.V.A. al 10%, per un totale di € 402'810,88, dovrà essere corrisposto, come da Certificato di pagamento n. 1, a favore dell'impresa aggiudicataria CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 con sede in Via Malavolti 33, 41122 Modena;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che con determina 628/2023 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta DOMUS PETRA SRL (P.IVA 01194080253) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 23316/2023 del 27/11/2023;

- che con determina 675/2023 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta PAESAGGISTICA TOSCANA SRL (P.IVA 01176940524) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 23318/2023 del 27/11/2023;

- che con determina 678/2023 si stabiliva, in ottemperanza all'art. 119, comma 11, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di liquidare l'importo della lavorazione in subappalto direttamente alla ditta R.L. IMPIANTI SRL (P.IVA 02885000360) a seguito del contratto di subappalto pervenuto al protocollo generale, ed assunta agli atti con prot. n. 23465/2023 del 29/11/2023;

- che con prot n. 5067/2024 del 11/03/2024 l'impresa aggiudicataria CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP ha fatto pervenire le fatture dei subappaltatori inerente il SAL 1 che in sede di liquidazione provvederemo a liquidare direttamente con apposito mandato di delegazione di pagamento :

1. per € 22.000,00 a PAESAGGISTICA TOSCANA SRL (P.IVA 01176940524)
2. per € 36.860,00 a DOMUS PETRA SRL (P.IVA 01194080253)
3. per € 17.333,42 a R.L. IMPIANTI SRL (P.IVA 02885000360)

**VERIFICATO** i DURC degli operatori economici:

- CME CONSORZIO IMPRESE EDILI con validità fino al 31/05/2024;
- DOMUS PETRA SRL con validità fino al 7/06/2024;
- PAESAGGISTICA TOSCANA SRL con validità fino al 27/06/2024;
- R.L. IMPIANTI SRL con validità fino al 05/06/2024;

**VISTI:**

- il D. Lgs n. 36/2023 del 31/03/2023;
- l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

**DATO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP.;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto ;

- ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE** la contabilità relativa al 1° SAL, riguardante **LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA ALDO MORO TRATTO ZTL – SISTEMA CENTRO DI CASALGRANDE STRALCIO 1 A CIG A0051494F3 CUP I57H23001440004** redatta dall'Architetto Zamboni Marzia, agli atti con protocollo n. 3916/2024 del 22/02/2024.

2) **DI APPROVARE** il Certificato di Pagamento n°1 relativo al pagamento del 1° SAL all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 di € 366.191,71 comprensivo di quota degli oneri della sicurezza, il tutto pari ad un importo complessivo, I.V.A. inclusa al 10%, di € 402'810,88.

3) **DI LIQUIDARE**, all'impresa CME CONSORZIO IMPRESE EDILI SOC COOP C.F. e P.IVA 00916510365 e per delegazione di pagamento alle imprese subappaltatrici.

4) **DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura al cap 77102400/1 impegno n. 193/2024.

5) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

6) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria al pagamento della somma di cui sopra senza adozione di ulteriori atti previa presentazione di regolare fattura ed emissione di distinta di liquidazione tecnica.

7) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

8) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Lì, 12/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)