



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 60 / 2024**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA - CUP I51B23000180004 - CIG 99052116B2 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";
- n. 9 del 30.01.2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026"

**VISTO** il decreto del sindaco n. 09/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale;

**DATO ATTO CHE** il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE**

- il comparto residenziale di Via Garcia Lorca, in frazione di Villalunga, mostra una evidente carenza di spazi destinati alla sosta, con conseguente presenza di veicoli parcheggiati in modo disorganizzato lungo la strada creando disagio alla sua percorribilità e pericolo per il transito veicolare e pedonale;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- in data 07/06/2023 prot. N° 10959/2023, l'Arch. D'amico Salvatore ha presentato il progetto esecutivo per la "REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F.GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA" composto dai seguenti elaborati:

- Relazione idraulica fogna
- Planimetria progetto
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Capitolato speciale
- Computo metrico estimativo
- Relazione tecnica illustrativa
- Planimetria Cantiere
- ecc.

- in data 08/06/2023 con delibera n. 85/2023 La Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

- la Determina Dirigenziale n° 315/2023 del 24/06/2023 a titolo " **REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DIVILLALUNGA – DETERMINA A CONTRARRE CIG 99052116B2**" con cui è stata avviata la procedura di aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto

- la Determinazione di aggiudicazione n. 363/2023 del 18/07/2023 con si aggiudicavano i lavori di cui in oggetto alla ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 con sede in Via Raffaello 7- 42014 Castellarano (RE) che ha offerto un ribasso di 2,4% sull'importo contrattuale corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a 143.587,02 oltre oneri della sicurezza di € 1.878,56 e IVA (10%) di legge per un totale di € 160.012,14.

**RICHIAMATO** il quadro economico post-gara:

COD	DESCRIZIONE OPERE	IMPORTI
	<b>a) LAVORI</b>	
A.1.1	Lavori	€ 143.587,02
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso su A.1.1	€ 1.878,56
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 145.465,58</b>
	<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1.1	IVA sui lavori 10%	€ 14.546,56
B.1.2	Contributo ANAC	€ 225,00
B.1.3	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016)	€ 2.942,36
B.1.4	Imprevisti IVA compresa	€ 7.936,56
B.1.5	Ribasso d'asta IVA compresa	€ 3.883,91



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

	TOTALE somme a disposizione	€ 29.534,42
	IMPORTO TOTALE OPERA (A+B)	€ 175.000,00

**DATO ATTO CHE** i lavori sono regolarmente iniziati data 27/07/2023 con verbale di consegna anticipata a firma del D.L. Palladini ing. Laura e del direttore tecnico della Ditta Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363, in atti presso gli uffici LLPP.

**VISTO** il contratto n° Rep. 10310/2023 del 27/07/2023;

**VISTI:**

- il "Verbale di sospensione n.1" del 28/08/2023 agli atti presso l'ufficio LL PP del Comune di Casalgrande;
- Il " Verbale di ripresa dei lavori n. 1" del 18/09/2023 in atti presso l'ufficio LL PP del Comune di Casalgrande;
- il "Verbale di sospensione n. 2" del 18/10/2023 agli atti presso l'ufficio LL PP del Comune di Casalgrande;
- Il " Verbale di ripresa dei lavori n. 2" del 07/11/2023 in atti presso l'ufficio LL PP del Comune di Casalgrande;

**DATO ATTO CHE** in sede di esecuzione dei lavori si è rilevata la necessità di apportare alcune varianti che hanno comportato la necessità di lavori supplementari seppur non sostanziali nei confronti della funzionalità dell'opera quali:

1. rimodellazione della scarpata a sud del parcheggio dovuta alla maggior asportazione di matrice terreno che si è resa necessaria per raccogliere i rifiuti (operazione eseguita da IREN) che sono stati scoperti in corso d'esecuzione dei lavori di rimozione della vegetazione in scarpata;
2. piccole modifiche delle aiuole e dell'accesso al parcheggio necessarie al fine di realizzare un ingresso maggiormente armonico anche in considerazione delle effettive pendenze che si sono riscontrate in situ;
3. manutenzione intera della Via G.Lorca compresa anche l'area destinata a parcheggio esistete lungo i lati della pubblica Via ;

**CONSIDERATO CHE** i lavori sono stati sospesi in data 13/11/2023 per consentire la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva;

**VISTA** la variante redatta dal D.L. Palladini ing. Laura assunta agli atti con n°prot. 2006/2024 del 31/01/2024:

- 1- PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE
- 2- CME DI VARIANTE
- 3- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE e RAFFRONTO  
e bozza atto di sottomissione

ciò ha comportato il seguente nuovo quadro economico:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

COD	DESCRIZIONE OPERE	IMPORTI
	<b>a) LAVORI</b>	
A.1.1	Lavori da assoggettare a ribasso	€ 162.785,35
A.1.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso su A.1.1	€ 1.878,56
A	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 164.663,91</b>
	<b>b) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA sui lavori 10%	€ 16.466,39
B.12	Contributo ANAC	€ 225,00
B.13	Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art. 113 comma 2 Dlgs 50/2016)	€ 3.255,71
B.14	Imprevisti	€ 388,99
	<b>IMPORTO TOTALE OPERA (A+Bi)</b>	<b>€ 185.000,00</b>

**VISTO INOLTRE CHE** non risulta necessario concordati i nuovi prezzi in quanto le lavorazioni sono già ricomprese nelle voci di progetto e si discostano unicamente per quantità;

**CONSIDERATO** l'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad Euro 162.785,36 da assoggettare a ribasso d'asta del 2,4%, oltre 1.878,56 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10% in quanto opere di Urbanizzazione , per un totale complessivo di euro 181.130,30 corrispondente ad un aumento del 10,65% ;

**RICHIAMATO** l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 n° prot 2691/2023 del 08/02/2024;

**DATO ATTO CHE** le risorse per l'esecuzione della variante in oggetto si reperiscono in parte all'interno del Quadro Economico dell'intervento impiegando il ribasso d'asta e le risorse accantonate per imprevisti, ed in parte incrementando l'impegno di spesa portando quindi il quadro economico complessivo dell'intervento a € 185.000,00;

**VISTI** i codici

**CIG 99052116B2**

**CUP I51B23000180004**

**DATO ATTO CHE** la variante comporta un aumento del fondo incentivante per le funzioni tecniche;

**VISTO** il regolamento per la ripartizione del fondo incentivante "Funzioni Tecniche" del Comune di Casalgrande approvato con Delibera della G.C. n. 148/ del 06.11.2020;

**RITENUTO**, ai sensi del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivante



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

“funzioni tecniche”, approvato con delibera di giunta n. 148/2020 per la ripartizione del fondo incentivante sopra riportato, si ritiene di nominare:

- l'Arch. D'amico Salvatore: ai sensi dell'art. 15 del DLgs 36/2023, come (RUP) Responsabile Unico del Procedimento ;
- l'ing. Palladini Laura come Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, e verificatore di conformità in quanto, risulta in possesso dei necessari requisiti;
- La Dott.ssa Cinzia Cirillo, Istruttore Direttivo Amministrativo, presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- La Dott.ssa Laura Volpi, Istruttore Amministrativo, presso il settore LL.PP. E Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- Rita Menozzi, Collaboratore Amministrativo presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come collaboratore amministrativo a supporto del RUP;
- Il P. Ind. Saitta Francesco, collaboratore tecnico presso il settore LL.PP. e Patrimonio, come assistente Direttore Lavori;

## VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 comma 3, D. Lgs. n. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs n. 36/2023 art. 226 comma 2;

## DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'amico in qualità di Responsabile del Settore LL.PP.;
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto;

**DATO ATTO** ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

**1) DI APPROVARE** la Perizia di Variante redatta dal D.L. Palladini ing. Laura n°prot. 2006/2024 del 31/01/2024 composta dai seguenti elaborati:

1- PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE

2- CME DI VARIANTE

3- QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE e RAFFRONTO

e bozza atto di sottomissione

comportante la spesa complessiva di € 185.000,00 per l'intervento secondo il quadro economico di variante riportato in premessa;

**2) DI APPROVARE** l'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa Gariselli Scavi SRL P.IVA 00775790363 di cui al prot. N° 2691/2023 del 08/02/2024 con cui vengono concessi ulteriori 15.291,48 € per lavori di variante alla ditta oltre IVA di legge per un totale di € 16.820,63.

**3) DI DARE ATTO** che la maggior spesa per i lavori in oggetto trova copertura in parte nella rimodulazione del quadro economico impiegando ribasso e imprevisti per € 11.820,47 ed in parte con incremento di € 10.000,00 dell'impegno iniziale .

**4) DI ASSUMERE** impegno di spesa per € 10.000,00 sul capitolo 77102400/4, sub impegno di spesa sul capitolo 77102400/1 imp 192/2024 di importo pari a € 28.874,90 e sub impegno sul capitolo 77102400/4 imp 359/2024 di importo pari a € 1.832,14 come da prospetto in calce.

**5) Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

**6) Di dare atto** non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile Unico di Progetto.

**7) Di dare atto**, ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

**8) Di ottemperare** all'obbligo imposto dall' art. 37 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	77102400/4	2024	13	lavori garcia lorca	GARISELLI SCAVI S.R.L. CON SOCIO UNICO	€1.832,14
Sub-Impegno	77102400/1	2024	14	lavori garcia lorca	GARISELLI SCAVI S.R.L. CON SOCIO UNICO	€28.874,90
Sub-Impegno	77102400/4	2024	15	incentivi funzioni tecniche		€3.255,71
Sub-Impegno	77102400/4	2024	16	contributo anac		€225,00
Sub-Impegno	77102400/4	2024	17	imprevisti		€388,99
Impegno	77102400/4	2024	359	REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA		€10.000,00

Lì, 09/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 60 del 09/02/2024

**Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 109/2024

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA - CUP I51B23000180004 - CIG 99052116B2 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA .

### **Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 12/02/2024

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Attestazione di Avvenuta Pubblicazione

**Determinazione N. 60 del 09/02/2024**

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN VIA F. GARCIA  
LORCA FRAZIONE DI VILLALUNGA - CUP I51B23000180004 - CIG 99052116B2  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 12/02/2024 al 27/02/2024 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 29/02/2024

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)