



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 25 / 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTO IMPIANTO TERMICO RELATIVO AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N. 21 IN CASALGRANDE - CUP. I52B23000520004 CIG: B0152C0D3E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";
- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";

VISTA la determinazione n. 3/2023 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici di delega di funzioni, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 165/01 e dell'art. 5 della L. 241/90, relativa, tra le altre cose, alla gestione manutenzione ordinaria del patrimonio, strutture, impianti, verde pubblico, strade;

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

PREMESSO CHE :

- l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di accogliere la richiesta pervenuta dell'istituto comprensivo di Casalgrande, circa una riorganizzazione degli spazi interni e di provvedere alla ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra e spogliatoi della palestra della scuola secondaria di primo grado L. Spallanzani, al fine di migliorare



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

la didattica ed ottimizzare l'organizzazione degli spazi; nonché migliorare le condizioni di igiene e di salubrità degli ambienti destinati ai servizi;

- con Deliberazione n 84 del 08/06/2023, la Giunta Comunale ha approvato il progetto di Fattibilità tecnico ed economica in oggetto, comportante una spesa complessiva di € 460.000,00 ;

- con Deliberazione n. 92/2023 del 22/06/2023, la Giunta Comunale ha approvato il Progetto Esecutivo relativo ai **"AFFIDAMENTO INCARICO PER LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N. 21 IN CASALGRANDE – CUP. I52B23000520004 CIG: B0152C0D3E** comportante una spesa complessiva di € 460.000,00;

- la Determinazione a contrarre n. 321/2023 del 27/06/2023 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- la Determinazione n. 358 del 18/07/2023 con la quale si dava atto che la gara identificata con il CIG **9919004D08** era andata deserta e si procedeva a indire una nuova negoziata invitando n. 5 (cinque) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Dlgs.36/2023.

- la Determinazione di aggiudicazione n. 376 del 24.07.2023 con la quale:

- si procedeva ad aggiudicare i lavori , ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. C del DLgs 36/2023, all'impresa **Edil Toano di Gazzotti Andrea e C. s.n.c.** C.F. e P.IVA 00680510351 con sede in via Provinciale Est 19 – 42010 Toano (RE) con un ribasso percentuale del 2% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 200.628,68 ,oltre a costi per la manodopera per € 99.574,11 e oneri della sicurezza per € 2.864,50 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo totale di € 303.067,29 oltre IVA di legge ;
- si procedeva a impegnare la somma di € 369.742,09 al capitolo 67102100/1 impegno n. 1222/2023 sub- impegno 35/2023.

- la Determinazione n. 282/2023 con la quale, tra le altre cose, si affidava l'incarico professionale di Direzione Lavori e Contabilità dei lavori in oggetto, all'arch. Edoardo Paladini legale rappresentante dell'omonimo Studio con sede legale in Via Provinciale n.5, Montefiorino (MO) - 41045, P.IVA. 03747050361;

- la Determinazione n. 283/2023 con la quale si affidava l'incarico professionale di stesura PSC e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in oggetto, al Geom. Berti Gian Alberto , con studio tecnico con sede in Via San Michele, n. 14 – 42014, Castellarano (RE), P.IVA .02081750354;

- la Determinazione n. 19/2024 con la quale si approvava la perizia per lavori supplementari relativa ai lavori di cui all'oggetto.

CONSIDERATO che è sorta la necessità di affidare l' INCARICO PER LA REDAZIONE



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DEL PROGETTO IMPIANTO TERMICO REDATTO SECONDO QUANTO PREVISTO DAL DM37/2008 in seguito alla manutenzione straordinaria che ha interessato la scuola secondaria di primo grado, in particolar modo dei nuovi spogliatoi;

RICHIAMATI:

- l'art. 50 co. 1, lett b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

DATO ATTO CHE:

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- allo scopo è stato richiesto un preventivo dal **PERITO INDUSTRIALE TERMOTECNICO ALBERTINI LUCA** con sede in Via Matilde di Canossa, n.19 Toano (Re) – 42010 - C.F. LBRLCU85H29I462L e P.IVA 02360290353 – il quale si è reso disponibile ed ha fatto pervenire la propria offerta, assunta agli atti con prot. n. 25266/2023 del 27.12.2023;
- che l'offerta presentata, per un importo pari ad € 950,00, oltre il contributo integrativo del 5% di € 47,50, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 1.216,95, è stata ritenuta congrua, con quanto presente sul mercato;
- che il valore del presente servizio, risulta inferiore al limite di € 5.000,00, così da poter stipulare il contratto al di fuori della piattaforma elettronica MEPA di Consip, attivando



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

un'autonoma procedura per l'assunzione del servizio sopra indicato;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del D.Lgs n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

a) il **fine** che il contratto intende perseguire al - **PROGETTO IMPIANTO TERMICO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N.21 IN CASALGRANDE** ;

b) l'**oggetto** del presente contratto è quello di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei servizi igienici del piano terra e degli spogliatoi della palestra delle Scuole Medie;

c) il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b);

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di affidare il servizio citato a Albertini Per. Ind. Luca con sede in Via Matilde di Canossa, n. 19 Toano (RE) al costo di € 950,00 oltre oneri previdenziali al 5% e iva di legge per un totale di € 1.216,95.

CONSIDERATO CHE:

- il servizio verrà espletato nell'anno 2024;

VISTI:

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;

- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

DATO ATTO:

- che il PERITO TERMOTECNICO ALBERTINI LUCA con sede in Via Matilde di Canossa n.19 Toano (Re) C.F. LBRLCU85H29I462L e P.IVA n. 02360290353 risulta in possesso di idoneo certificato di regolarità contributiva con posizione REGOLARE, rilasciato dalla cassa EPPI ed assunto agli atti con prot.n. 1056/2024 e che per il codice fiscale indicato non sussistono, alla data odierna, annotazioni a suo carico nel casellario degli operatori economici presso ANAC;

- che è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023, agli atti al prot. n. 1360/2024 del 23/01/2024;

- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **ZB33D9CFF5**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;

- che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è l'Arch. Salvatore



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

D'amico in qualità di Responsabile del Settore;

- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI AFFIDARE** L' INCARICO PER IL "PROGETTO IMPIANTO TERMICO RELATIVO AI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N. 21 IN CASALGRANDE", a PERITO TERMOTECNICO ALBERTINI LUCA con sede in Via Matilde di Canossa n.19 Toano (Re) – 42010 - C.F. LBRLCU85H29I462L Partita IVA n. 02360290353, per un importo pari ad € 950,00, oltre i contributo integrativo del 5% di € 47,50, oltre Iva al 22%, per un totale complessivo di € 1.216,95.

2) **DI ASSUMERE** sub-impegno di spesa di importo pari ad € 1.216,95 sul capitolo 67102100/1 imp. 188/2024 come da prospetto in calce.

3) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

4) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b).

5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2024.

6) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di cui sopra, su presentazione di regolare fattura, previa emissione di distinta di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

7) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

8) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

9) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

amministrativa del presente atto.

10) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	67102100/1	2024	12	PROGETTO IMPIANTO TERMICO BAGNI MEDIE	ALBERTINI PER. IND. LUCA	€1.216,95

Lì, 24/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)