

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 19 / 2024

OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N. 21 IN CASALGRANDE CUP. I52B23000520004 CIG: 9967976A02. APPROVAZIONE PERIZIA PER LAVORI SUPPLEMENTARI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C. :

- n.91 del 21.12.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024/2026 - NOTA DI AGGIORNAMENTO";

- n. 92 del 21.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026";

DELIBERA DI G.C.:

- n. 214 del 28.12.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024/2026 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE";

VISTO il decreto del sindaco n. 09/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di provvedere alla riorganizzazione degli spazi interni e alla ristrutturazione dei servizi igienici del piano terra della scuola e degli spogliatoi della palestra della scuola secondaria di primo grado L. Spallanzani, al fine di migliorare la didattica, ottimizzare l'organizzazione degli spazi nonché migliorare le condizioni di igiene e di salubrità degli ambienti destinati ai servizi;

DATO ATTO che il Responsabile di Progetto è l'Arch. Salvatore D'Amico;

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 282/2023 con la quale si affidava l'incarico professionale di Progettazione e Direzione Lavori dei lavori in oggetto, all'arch. Edoardo Paladini legale rappresentante dell'omonimo Studio con sede legale in Via Provinciale n.5, Montefiorino (MO) - 41045, C.F. PLDDRD86A15I462Z e P.I. 03747050361;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n 84 del 08/06/2023, con la quale la approvava il progetto di Fattibilità tecnico ed economica in oggetto redatto dall'Arch. Edoardo Paladini, comportante una spesa complessiva di € 460.000,00 ;
- il visto di validazione del progetto esecutivo del 21/06/2023 a firma del Rup Arch. Salvatore d'Amico assunto agli atti con prot. 12105/2023;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2023 del 22/06/2023, di approvazione del Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei servizi igienici del piano terra e spogliatoi della palestra della scuola secondaria di primo grado L. Spallanzani" sita in via gramsci n.21 in Casalgrande – CUP. I52B23000520004 redatto dall'Arch. Edoardo Paladini comportante una spesa complessiva di € 460.000,00 di cui € 307.161,75 come importo dei lavori in appalto;

RICHIAMATE inoltre:

- la Determinazione a contrarre n. 321/2023 del 27/06/2023 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la Determinazione n. 358 del 18/07/2023 con la quale si dava atto che la gara identificata con il CIG **9919004D08** era andata deserta e si procedeva a indire una nuova negoziata invitando n. 5 (cinque) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti; da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Dlgs.36/2023.
- la Determinazione di aggiudicazione n. 376 del 24.07.2023 con la quale:
 - si procedeva ad aggiudicare i lavori , ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. C del DLgs 36/2023, all'impresa Edil Toano di Gazzotti Andrea e C. s.n.c. C.F. e P.IVA 00680510351 con sede in via Provinciale Est 19 - 42010 Toano (RE) con un ribasso percentuale del 2% corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 200.628,68 ,oltre a costi per la manodopera per € 99.574,11 e oneri della sicurezza per € 2.864,50 non soggetti a ribasso, per un importo complessivo totale di € 303.067,29 oltre IVA di legge ;
 - si procedeva a impegnare la somma di € 369.742,09 al capitolo 67102100/1 impegno n. 1222/2023 sub- impegno 35/2023.

VISTI:

- il "Processo verbale di consegna dei lavori d'urgenza parziale" del 26.07.2023 agli atti con prot. n. 15030/2023 del 27.07.2023;
- il "Verbale di sospensione n.1" del 25.09.2023 agli atti con prot. n. 18699/2023;
- il "Contratto di appalto" formulato in forma pubblica agli atti al Repertorio n. 10304 sottoscritto in data 02.10.2023;
- il "processo verbale di consegna dei lavori definitivo" in data 21.11.2023, Prot. n. 22916/2023;
- la nota prot. n. 25512 del 29.12.2023 del Direttore dei Lavori, di "Proposta di Perizia per lavori supplementari" relativa ai lavori in epigrafe.

- la “Relazione di Autorizzazione delle Modifiche del Contratto in Corso di Validità” redatta dal RUP, agli atti con il protocollo n° 13 del 02.01.2024, ai sensi dell’art. 120 comma 1 del Dlgs 36/2023;

RICHIAMATA la Determinazione 537 del 19.10.2023 con la quale è stata approvata la contabilità relativa al 1° SAL, e il certificato di Pagamento n. 1 ed è stata liquidata la spesa di € 107.120,00 oltre IVA relativa al Certificato di Pagamento n. 1;

VISTA la perizia per lavori supplementari, trasmessa dal Direttore dei Lavori con prot. 1070 del 17.01.2024, composta dai seguenti elaborati:

- Perizia Suppletiva
- Quadro Economico
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenza manodopera
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione
- Pianta Piano Terra (Stato Autorizzato)
- Pianta Piano Terra (Stato di Variante)
- Pianta Piano Terra (Stato di Raffronto)

dalla quale risulta:

- una variazione sull'importo originario del contratto dei lavori relativi alla categoria OG1 appaltati, al netto del ribasso d'asta, pari ad € 25.747,32 in aumento, iva esclusa
- un costo relativo alle spese tecniche di perizia pari a € 4.753,64, inarcassa esclusa
- che il costo dell'intero intervento descritto del quadro economico di perizia per lavori supplementari rimane di € 460.000,00 pari alla cifra totale del Quadro Economico di Progetto.

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- la Legge 241/1990 e s.m.i;
- il DLgs 36/2023

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1 **DI APPROVARE** la PERIZIA PER LAVORI SUPPLEMENTARI relativa ai LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL PIANO TERRA E SPOGLIATOI DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L. SPALLANZANI" SITA IN VIA GRAMSCI N. 21 IN CASALGRANDE, redatta ai sensi dell’art. 120 comma 1 lettera b)

del Dlgs 36/2023 e agli atti al prot. 1070 del 17.01.2024 costituita, dai seguenti elaborati:

- Perizia Suppletiva
- Quadro Economico
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenza manodopera
- Verbale concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione
- Pianta Piano Terra (Stato Autorizzato)
- Pianta Piano Terra (Stato di Variante)
- Pianta Piano Terra (Stato di Raffronto)

- 2 **DI DARE ATTO CHE**, la spesa dei lavori supplementari in perizia, al netto del ribasso d'asta, è uguale a € 25.747,32 oltre IVA di legge (22% = 5664,41€), per un totale di 31.411,73 € oneri di sicurezza inclusi e che la stessa trova copertura mediante l'impiego delle somme a disposizione del Quadro Economico dell'opera pubblica in oggetto, già impegnate con atto di determina n°. 555/2023 al capitolo 67102100/1 del PEG 2023 ,impegno n. 2056/2023;
- 3 **DI DARE ATTO CHE** l'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori passa da € 303.067,29 a € 328.814,61 al netto di IVA;
- 4 **DI DARE ATTO CHE**, la spesa relativa alle competenze tecniche per la redazione della perizia, al netto del ribasso d'asta, è uguale a € 4.753,64 oltre oneri previdenziali al 4%, per un totale di 4.943,75 € e che la stessa trova copertura mediante l'impiego delle somme a disposizione del Quadro Economico dell'opera pubblica in oggetto, già impegnate con atto di determina n°. 555/2023 al capitolo 67102100/1 del PEG 2023.
- 5 **DI DARE ATTO CHE**, l'importo contrattuale delle spese tecniche passa da € 19.984,55 a € 24.738.19 al netto di oneri previdenziali;
- 6 **DI DARE ATTO CHE** la spesa per l'esecuzione dell'intero intervento (cifra totale del Quadro Economico di Perizia) rimane uguale a € 460.000,00, pari alla cifra totale del Quadro Economico di Progetto, approvato con Delibera di Giunta n. 84 del 08.06.2023;
- 7 **DI DARE ATTO CHE** la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG dall'ANAC con il numero di CIG 9967976A02;
- 8 **DI DARE ATTO CHE** la spesa in oggetto si riferisce al CUP **I52B23000520004**;
- 9 **DI DARE ATTO CHE** relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 10 **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Progetto e al Responsabile del Settore.
- 11 **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Ragioneria al pagamento della somma di cui sopra senza adozione di ulteriori atti previa presentazione di regolare fattura ed emissione di distinta di liquidazione tecnica.

- 12 **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 13 **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente.

Lì, 19/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)