



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 726 / 2023**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL' OPERA DENOMINATA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE - CASALGRANDE CIG A037399BC8 CUP I51B23000250004 - AGGIUDICAZIONE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C. :**

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 e s.m.i.";

**DELIBERA DI G.C.:**

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore e s.m.i.";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

**VISTO** il decreto del sindaco n. 9/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato elettorale del Sindaco;

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici;

**PREMESSO CHE:**

- l'Amministrazione Comunale intende riqualificare il quartiere di Via Braille, nato dalle urbanizzazioni degli anni 2000, che si trova a sud del centro di Casalgrande Capoluogo tra il limite della ferrovia RE – Sassuolo e la Strada Provinciale SP41;
- l'intervento in progetto prevede la riqualificazione del verde urbano, la realizzazione di dotazioni territoriali quali parcheggi pubblici, percorsi ciclopeditoni e piazzole RSU;
- il progetto interessa prevalentemente l'area a ovest del quartiere in confine con Via



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Piersanti Mattarella, nello specifico sono interessate due aree verdi incolte che separano il quartiere Braille dalla viabilità urbana che collega Via Statale al Centro del Capoluogo;

- attualmente sul perimetro del quartiere è presente una fila di alberatura ad alto fusto tipo pini layland a fine vita vegetativa;

## RICHIAMATA

- la delibera di Giunta n. 37/2023 del 23/03/2023 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- la delibera di Giunta n.175/2023 del 30/10/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 450.000,00

- la determina a contrarre n. 642/2023 del 04/12/2023 con la quale si procedeva ad approvare il progetto esecutivo e si stabiliva di indire una procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Consip Acquisti in rete Mepa invitando n. 5 (cinque) operatori economici da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

## DATO ATTO CHE:

- in data 19/09/2023 è stata pubblicata RDO n° 388722 sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip al bando attivo "Lavori OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane" - **(CPV 45233000-9 Lavori di costruzione, di fondazione e di superficie per autostrade e strade)** applicando il principio di rotazione, richiedendo offerta a n. 5 operatori economici iscritti al succitato bando, con sede legale nella Regione Emilia-Romagna da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di seguito elencati:

- CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. P.IVA 00674130356
- EUROSTRAD E S.R.L P.IVA 00900960352
- FRATELLI BEDESCHI DI BEDESCHI PAOLO & C. S.N.C. P.IVA 00637680356
- R.R. S.R.L. P.IVA 02081260362
- SASSATELLI FERDINANDO E C. S.R.L. P.IVA 02145230369

**RICHIAMATO** il quadro economico dell'intervento a base di gara:

QUADRO ECONOMICO			
A - LAVORI		COSTO LAVORI	DI CUI COSTI MANODOPERA
A.1	OG3 IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	316.371,99 €	57.197,77 €
A.2	COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	2.916,74 €	
A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)		<b>319.288,73 €</b>	57.197,77 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI			
B.1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO TELECAMERE	7.320,00 €	



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

B. 2	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ALBERATURE	22.483,47 €
B. 3	ALLACCIAMENTI SERVIZI	1.000,00 €
B. 4	IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	6.327,44 €
B. 4	INCARICHI PROFESSIONALI COMPRESO CONTRIBUTO INTEGRATIVO	11.000,00 €
B. 5	IVA AL 22% SU INCARICHI PROFESSIONALI (B4)	2.420,00 €
B. 6	IVA AL 22% SU LAVORI (A)	70.243,52 €
B. 7	SPESE PER ACCERTAMENTI IN LABORATORIO E COLLAUDO IVA COMPRESA (COLLAUDO)	1.500,00 €
B. 8	IMPREVISTI	8.166,84 €
B. 9	Spese di gara ANAC	250,00 €
	<b>B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI</b>	<b>130.711,27 €</b>
<b>TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE) 450.000,00 €</b>		

## VISTI:

- l'art . 50 co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia e che dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre cose, con le seguenti modalità:

lett c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti , individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

- l'art 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli appalti sotto soglia, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre ,che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- l'art. 50 comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs n. 81/2008 e la determinazione ANAC n.3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- l'allegato I.4 che stabilisce che l'imposta di bollo sui contratti pubblici è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti; sono esenti gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- l'art. 226 comma 5 del D. Lgs n. 36/2023 il quale dispone che ogni richiamo al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. si intenda riferito alle correnti disposizioni del codice o in mancanza ai principi desumibili dallo stesso.

**RICHIAMATI** il verbale redatto in data 21/12/2023 depositato agli atti presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici;

## DATO ATTO CHE:

- entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, 14/12/2023 ore 12.00, sono pervenute n. 2 offerte dai seguenti operatori economici:

- SASSATELLI FERNANDO e C. S.R.L. P.IVA 02145230369
- CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A P.IVA 00674130356

- all'esame della busta amministrativa è stata ritenuta corretta e completa la documentazione e gli operatori sono pertanto stati tutti ammessi alla gara;

- all'esame della busta economica tutte e due gli operatori hanno presentato offerta valida posizionandosi in graduatoria come segue:

- SASSATELLI FERNANDO e C. S.R.L. ( Ribasso offerto 13,55%)
- CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A (Ribasso offerto 16,90%)

## CONSIDERATO CHE:

- la ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE) ha offerto la percentuale di ribasso più elevata, pari al 16,90%, corrispondente a un importo di aggiudicazione di € 262.905,12 comprensivi di costi per la manodopera di € 57.197,77 non soggetti a ribasso oltre a € 2.916,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA al 22% per un importo complessivo totale € 324.302,67 ;

**PERTANTO** il quadro economico aggiudicato a seguito della procedura di gara è così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO				
A - LAVORI			COSTO LAVORI	DI CUI COSTI MANODOPERA non ribassabili
A.1	OG3	IMPORTO LAVORI ribassato	262.905,12 €	57.197,77 €
A.2	COSTI PER SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		2.916,74 €	
A - TOTALE LAVORI (esclusa iva)			<b>265.821,86 €</b>	57.197,77 €



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

B - SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI		
B.1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO TELECAMERE	7.320,00 €
B.2	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO ALBERATURE	22.483,47 €
B.3	ALLACCIAMENTI SERVIZI	1.000,00 €
B.4	IMPORTO INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE	6.327,44 €
B.4	INCARICHI PROFESSIONALI COMPRESO CONTRIBUTO INTEGRATIVO	11.000,00 €
B.5	IVA AL 22% SU INCARICHI PROFESSIONALI (B4)	2.420,00 €
B.6	IVA AL 22% SU LAVORI (A)	58.480,81 €
B.7	SPESE PER ACCERTAMENTI IN LABORATORIO E COLLAUDO IVA COMPRESA (COLLAUDO)	1.500,00 €
B.8	IMPREVISTI	73.396,42 €
B.9	Spese di gara ANAC	250,00 €
	<b>B- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SUI LAVORI</b>	<b>184.178,14 €</b>
<b>TOTALE A + B (LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE)</b>		
		<b>450.000,00 €</b>

**ATTESO** che il Rup ha provveduto ad effettuare i necessari accertamenti ai fini del riscontro della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara dal soggetto aggiudicatario, e nei confronti dei soggetti indicati nelle stesse, verificando, l'assenza di cause di esclusione di cui all'art 94 e 95 D .lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103 D .lgs. 36/2023 e che risulta iscritta alla White list con provvedimento d'iscrizione n 553/17 emesso dal Prefetto di Reggio Emilia;

**DATO ATTO** dell'avvenuto accertamento positivo

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di affidare i lavori alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE), al prezzo di € 262.905,12 comprensivi di costi per la manodopera di € 57.197,77 non soggetti a ribasso oltre a € 2.916,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA al 22% per un importo complessivo totale € 324.302,67;

**VISTI:**

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

**CONSIDERATO:**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che la ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE), risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Emilia al numero REA RE – 149615; risulta in possesso di Durc in corso di validità fino al 08.02.2024 e, alla data odierna non sussistono annotazioni a suo carico nel casellario delle imprese presso ANAC;
- che i servizi in oggetto verranno eseguiti nell'anno 2024;
- che occorre quindi apportare una variazione al F.P.V. relativamente alle somme inerenti le obbligazioni la cui esigibilità è prevista al 31.12.2024;
- la competenza a disporre variazioni al F.P.V. spetta, come previsto dall'art. 22 dell'attuale regolamento di contabilità, al responsabile del Settore finanziario

## DATO ATTO :

- che il Responsabile Unico di Progetto del presente intervento è l' Arch.D'amico Salvatore, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore ;
- che al presente intervento è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara **A037399BC8**, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 convertito con modificazioni dalla Legge n. 217 del 17/12/2010;
- che il presente provvedimento è conforme al D. Lgs. n. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI DARE ATTO** della regolare attività istruttoria svolta in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei requisiti in capo alla ditta CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE).
- 2) **DI AGGIUDICARE** all'operatore economico CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. C.F. e P.IVA 00674130356 con sede in Via XXV aprile 70, 42013 Casalgrande (RE) “ **LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL' OPERA DENOMINATA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE – CASALGRANDE**” per € 262.905,12 comprensivi di costi per la manodopera di € 57.197,77 non soggetti a ribasso oltre a € 2.916,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre a IVA al 22% per un importo complessivo totale € 324.302,67.
- 3) **DI ASSUMERE** sub impegno sul capitolo 77102400/2 impegno n. 2264/2023 per la



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

somma di € 324.302,67 come da prospetto in calce.

4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).

5) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dell'art. 18 comma 1 allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) .

6) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2024, demandando al settore finanziario, in quanto competente, la variazione all'F.P.V. conseguente all'esigibilità 2024.

7) **DI LIQUIDARE** alla ditta succitata l'importo di al punto 2, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinte di liquidazione, senza adozione di ulteriori atti.

8) **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore.

9) **DI DARE MANDATO** all'Ufficio di Ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento, su presentazione di regolari fatture, previa emissione di distinta di liquidazione tecnica da parte del Responsabile competente, senza adozione di ulteriori atti, in regime di split payment.

10) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.

11) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall' art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori , servizi e forniture, dall'art. 28, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Sub-Impegno	77102400/2	2023	69	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL' OPERA DENOMINATA RIQUALIFICAZIONE DI VERDE E PARCHEGGI NEL QUARTIERE DI VIA LOUIS BRAILLE	CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	€324.302,67



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Lì, 22/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)