



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 698 / 2023

**OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L' ASTA PUBBLICA
RELATIVA ALLA VENDITA DI FABBRICATO DI PROPRIETÀ' COMUNALE
SITO IN LOC. VILLALUNGA IN VIA FOSSETTE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

DELIBERA DI C.C.

- n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) - Periodo 2023/2025 - Nota di aggiornamento";
- n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025" e s.m.i.;

DELIBERA DI G.C.:

- n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore";
- n. 17 dell' 11/02/2023 ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025" e s.m.i.;

VISTO il decreto del sindaco n. 9/2023 del 26.09.2023 concernente il conferimento dell'incarico all' Arch. D'Amico Salvatore di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, dal 01/10/2023 fino a fine mandato del sindaco.

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 28/09/2023 ad oggetto "PIANO DELLE ALIENAZIONI 2023 - TERZA VARIANTE" che prevede tra l'altro,

- la cessione di un fabbricato sito in frazione di Villalunga censito a Catasto Fabbricati del Comune di Casalgrande al foglio 32, particella 58, subalterno 3;
- di promuovere il procedimento per l'alienazione dei beni immobili elencati in tale piano delle alienazioni dando mandato al Responsabile del Servizio LL.PP.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

circa la predisposizione ed approvazione degli atti amministrativi necessari di sua competenza;

VISTO la "Relazione tecnica e stima di fabbricato" dell'immobile di che trattasi redatto dal Geom. Fabio Alberti assunto al prot. n. 18439 del 22/09/2023, che valuta il bene oggetto d'asta in € 100,00;

RICHIAMATA:

- la determina n. 644 /2023 del 04/12/2023 con la quale si dava attuazione al procedimento amministrativo relativo alla vendita di un fabbricato sito in via fossette frazione di Villalunga censito al Catasto fabbricati del Comune di Casalgrande al foglio 32, particella 58, subalterno 3, mediante asta pubblica;

- l'avviso pubblico "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI FABBRICATO DI PROPRIETÀ' COMUNALE SITO IN LOC. VILLALUNGA IN VIA FOSSETTE" pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Casalgrande;

Dato atto che l'avviso pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Casalgrande indica nella scadenza del 19 dicembre 2023 alle ore 10.00 il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, a pena di esclusione, all'indirizzo del Comune;

Considerato che, essendo decorso tale termine, occorre procedere con la nomina della Commissione per la valutazione delle offerte;

Atteso che:

- ai sensi della Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" si è proceduto alla verifica che nessuno dei componenti la commissione si trovi in situazione che comporti l'obbligo di astensione dalla partecipazione alla commissione stessa;

- non si prevedono compensi a favore dei componenti la commissione, in quanto i lavori saranno effettuati in orario di servizio;

Dato atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali nel testo attuale;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DETERMINA

1. **DI COSTITUIRE** la commissione giudicatrice delle manifestazioni d'interesse pervenute a seguito della pubblicazione dell'avviso "ASTA PUBBLICA RELATIVA ALLA VENDITA DI FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOC. VILLALUNGA IN VIA FOSSETTE", con nomina dei seguenti componenti:

- Arch. Salvatore D'Amico - Presidente - Responsabile del settore Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Casalgrande;
- Dott.ssa Angela Talami - Membro esperto - Tecnico del settore Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Casalgrande;
- Dott.ssa Cinzia Cirillo - Segretario verbalizzante - Istruttore direttivo amministrativo del Comune di Casalgrande.

2. DI DARE ATTO CHE:

- ai sensi della Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" si è proceduto alla verifica che nessuno dei componenti la commissione si trovi in situazione che comporti l'obbligo di astensione dalla partecipazione alla commissione stessa;

- nessun compenso sarà erogato in quanto i lavori della Commissione saranno effettuati in orario di servizio per tutti i componenti.

3. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, come modificato dal D.L. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

4. **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Lì, 19/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'AMICO SALVATORE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)