



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 63 / 2023**

**OGGETTO: DELOCALIZZAZIONE ANTENNA PER IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE IN SALVATERRA - ACQUISTO AREA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

**DELIBERA DI C.C.:**

- delibera di C.C. n. 4 del 12.01.2023 ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2023/2025 - NOTA DI AGGIORNAMENTO"
- delibera di C.C. n. 5 del 12.01.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025"

**DELIBERA DI G.C.:**

- delibera di G.C. n. 1 del 12.01.2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025 E ASSEGNAZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE AI RESPONSABILI DI SETTORE"

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 23/2022 del 31/10/2022, concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa all'Arch. D'Amico Salvatore, Responsabile del Settore "Lavori Pubblici";

**DATO ATTO** che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del settore Lavori Pubblici.

**PREMESSO:**

- che con atto prot. Gen. n. 19227 del 26/10/2021, è stata rilasciata a ILIAD Italia S.p.A., ai sensi dell'art.87 D. Lgs. n.259/2003 smi e dell'art.8 Legge Regionale n.30/2000 smi, l'autorizzazione all'installazione di un nuovo impianto fisso di telefonia mobile in Via Ambrosoli frazione di Salvaterra;
- che l'Amministrazione Comunale, ha ritenuto opportuna la delocalizzazione dell'impianto di telefonia mobile di cui sopra su aree più idonee e distanti da fabbricati residenziali e produttivi con presenza di persone;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- che sono intercorsi incontri tra i rappresentanti di ILIAD Italia S.p.A., il Sindaco del Comune di Casalgrande, i tecnici del competente servizio Comunale ed i referenti di Ceramiche REFIN S.p.A., per la valutazione di aree limitrofe a Via Ambrosoli idonee al trasferimento dell'impianto telefonico in argomento;

- che a seguito del confronto di cui sopra si è concordato e definito, con Ceramiche REFIN S.p.A. e il gestore della telefonia ILIAD Italia S.p.A., di trasferire l'impianto (di cui all'Autorizzazione prot. gen. n.19227 del 26/10/2021) a nord dello stabilimento della Ceramiche REFIN S.p.A., sull'area individuata catastalmente al mappale n. 1079 del foglio catastale n. 15, di proprietà di Ceramiche REFIN S.p.A., ritenuta idonea in quanto a maggiore distanza da fabbricati residenziali e produttivi con presenza di persone;

**VISTA** la formale richiesta del Comune di Casalgrande a Ceramiche REFIN S.p.A., (prot. n. 452 del 10/01/2023) circa la cessione dell'area sopra indicata individuata catastalmente al mappale n. 1079 del foglio catastale n. 15, al Comune per il trasferimento dell'impianto telefonico in parola;

**VISTA** la nota pervenuta da Ceramiche REFIN S.p.A. (prot. n. 979 del 17/01/2023) di disponibilità alla cessione dell'area come sopra individuata al Comune di Casalgrande;

**VISTA** la perizia a firma del Responsabile del Settore LL.PP. Arch. S. D'Amico in data 19/01/2023 che valuta l'immobile in parola in € 249,90;

## **DATO ATTO CHE:**

- con delibera di consiglio comunale n. 10 del 26/01/2023 è stata approvata l'acquisizione al patrimonio immobiliare comunale del terreno come sopra identificato;

- necessita dare seguito al procedimento di acquisto delle aree di che trattasi, in esecuzione degli atti sopra richiamati, con particolare riferimento alla delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 26/01/2023 ad oggetto "DELOCALIZZAZIONE ANTENNA PER IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE IN SALVATERRA – ACQUISTO AREA", tramite atto di compravendita notarile;

## **VISTI:**

- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- l'art. 107, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nel testo vigente;
- il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2017.

## **DATO ATTO:**

- che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è l'Arch. Salvatore D'Amico, in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI PROCEDERE** per le motivazioni espresse in premessa, all'espletamento delle attività amministrative patrimoniali relative all'acquisizione al patrimonio immobiliare comunale del terreno sito in Casalgrande catastalmente individuato al mappale n. 1079 del foglio catastale n. 15, della superficie catastale di mq 49,00 di proprietà di Ceramiche REFIN S.p.a.
- 2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di importo pari a € 249,90 al capitolo 77102404/1 come da prospetto in calce.
- 3) **DI DARE MANDATO** all'ufficio di ragioneria di provvedere all'elaborazione del relativo mandato di pagamento da parte della Tesoreria Comunale, per quanto riguarda l'importo che verrà corrisposto al soggetto venditore in sede di rogito notarile.
- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con gli equilibri di bilancio di cui all'art. 1, comma 821, L. n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019).
- 5) **DI DARE ATTO** che il contratto si perfezionerà secondo quanto disposto dall'art. 1326 del codice civile e dall'art. 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016.
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità delle obbligazioni di cui al presente atto è prevista al 31.12.2023.
- 7) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Casalgrande, circa la predisposizione e sottoscrizione di tutti gli atti e le procedure necessarie al fine di dare seguito al procedimento di acquisto delle aree di che trattasi .
- 8) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 147-bis, D. Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto.
- 9) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dall'art. 29, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Tipo	Bilancio/PEG	Anno	N.	Descrizione	Beneficiario	Importo
Impegno	77102404/1	2023	332	acquisto area per delocalizzazione antenna	CERAMICHE REFIN SPA	€249,90

Lì, 31/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
D'AMICO SALVATORE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## SETTORE RISORSE ECONOMICHE, FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Determina N. 63 del 31/01/2023

Settore **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Proposta n° 99/2023

**Oggetto:** DELOCALIZZAZIONE ANTENNA PER IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE IN SALVATERRA -  
ACQUISTO AREA .

**Visto di Regolarità contabile.**

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria è: FAVOREVOLE.

Casalgrande li, 31/01/2023

Il Responsabile  
del Servizio  
Ragioneria

(GHERARDI ALESSANDRA)  
(Sottoscritto digitalmente ai  
sensi dell'art. 21 D.L.gs. n.  
82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## **Attestazione di Avvenuta Pubblicazione**

**Determinazione N. 63 del 31/01/2023**

SETTORE LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: DELOCALIZZAZIONE ANTENNA PER IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE IN SALVATERRA - ACQUISTO AREA .**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 31/01/2023 al 15/02/2023 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.16 dell'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Li, 17/02/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
CURTI JESSICA

(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)