



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 48 del 08/04/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL' INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE E ADEGUAMENTO VIABILITA'" NEL CAPOLUOGO VIALE GRAMSCI VIA DON ANDREOLI E VIA GARIBALDI - CUP I51B21000770004.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese di **aprile** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL' INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE E ADEGUAMENTO VIABILITA'" NEL CAPOLUOGO VIALE GRAMSCI VIA DON ANDREOLI E VIA GARIBALDI - CUP I51B21000770004.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- la viabilità urbana nei pressi della scuola secondaria del capoluogo, con particolare riferimento a Viale Gramsci e Via Don Andreoli, presenta diverse criticità derivanti da:
- limitata sezione di Via Don Andreoli attualmente a senso unico
- rilevante volume di traffico nei momenti di entrata ed uscita dal plesso scolastico;
- carenza di aree di sosta;
- l'Amministrazione intende pertanto provvedere alla realizzazione di interventi stradali tesi a:
- allargamento di Via Don Andreoli al fine di permettere il suo utilizzo a doppio senso di circolazione;
- realizzazione di parcheggi in corrispondenza dell'area ferroviaria limitrofa alla stazione del capoluogo;
- sistemazione dell'incrocio tra Viale Gramsci e Via Garibaldi;

- la proposta di riqualificazione dell'area rappresenta inoltre un'importante occasione per la valorizzazione del sito della Stazione ferroviaria, oltre che per il miglioramento della fruizione della medesima da parte dell'utenza soprattutto se portatrice di ridotta capacità motoria;

- il Comune di Casalgrande, con nota di cui al prot. n. 4137/2020 del 05.03.2020, ha presentato a FER Ferrovie Emilia Romagna istanza di concessione delle aree ferroviarie limitrofe alla stazione del capoluogo, con l'intento di realizzare le opere necessarie al miglioramento della viabilità e della sosta a servizio del complesso scolastico e della attigua stazione. A tal fine il progetto di riqualificazione dell'area verrà presentato e sottoposto all'approvazione dei competenti uffici regionali per l'autorizzazione alla realizzazione delle opere in deroga alle distanze previste dal D.P.R. n. 753/80;

- la Regione Emilia Romagna ha rilasciato la concessione per l'utilizzo delle aree ferroviarie per le finalità descritte;

- con determina n. 732/2020 del 30.12.2020 sono stati avviati i procedimenti amministrativi per affidare diversi incarichi per la redazione di progetti, tra i quali quello del parcheggio pubblico nelle aree ferroviarie limitrofe alla stazione del capoluogo;

- tramite procedura di trattativa diretta n. 1638749 indetta sulla piattaforma elettronica MEPA di Consip sul bando attivo: "Servizi professionali - Architettonici, di Costruzione,



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Ingegneria, Ispezione Catasto, Stradale (Servizi)", si è provveduto a richiedere un'offerta per l'espletamento dell'incarico di cui sopra al Geom. Claudio Caffarri con studio in Piazza Martiri della Libertà n. 9/b - 42013, Casalgrande (RE), C.F. CFFCLD73P18H223S, P.I. 01712990355.

Vista la determina n. 113/2021 del 24.03.2021 ad oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA PER I LAVORI DI : "RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE DEL CAPOLUOGO E ADEGUAMENTO VIABILITA" - CIG Z4931064F8.

**VISTO** il progetto di FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA" dell'intervento di **"RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE E ADEGUAMENTO VIABILITA"** redatto dal Geom. Claudio Caffarri acquisito al protocollo dell'ente al n. 5363/2021 del 26.03.2021 suddiviso funzionalmente in due stralci dei quali il primo a sua volta in due interventi distinti, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e quadro economico;
- Tav. 1 – Inquadramento Territoriale;
- Tav. 2 – Fattibilità Stralcio A1;
- Tav. 3 – Fattibilità Stralcio A2 e B;

e che comporta una spesa preventivata complessivamente in € 280.000,00 secondo il seguente riassuntivo quadro economico:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## QUADRO ECONOMICO STRALCIO A

Importo dei lavori intervento A1	120.000,00 €
Importo dei lavori intervento A2	35.000,00 €
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	3.000,00 €
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE</b>	<b>158.000,00 €</b>

Spese di progettazione, Dir.Lav. e Sicurezza (+5%+IVA22%)	19.000,00 €
Spese di progettazione strutturale (+5%+IVA22%)	2.000,00 €
Incentivo 2% Art.113 D.lgs 50 del 2016	3.160,00 €
IVA 22% sulle opere	34.760,00 €
Imprevisti IVA 22% compresa	3.080,00 €

**IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO 220.000,00 €**

## QUADRO ECONOMICO STRALCIO B

Importo dei lavori	40.000,00 €
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00 €
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE</b>	<b>41.500,00 €</b>

Spese di progettazione, Dir.Lav. e Sicurezza (+5%+IVA22%)	7.622,00 €
Incentivo 2% Art.113 D.lgs 50 del 2016	830,00 €
IVA 22% sulle opere	9.130,00 €
Imprevisti IVA 22% compresa	918,00 €

**IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO 60.000,00 €**

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato ed accertato che assolve alle finalità di migliorare le condizioni della viabilità, sicurezza e decoro stradale del Comune di Casalgrande.

**VISTO** l'art. 23, D. Lgs. n. 50/2016, il quale, al primo comma, stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici in: fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva.

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

patrimonio dell'Ente.

**ALL'UNANIMITA'** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di approvare per le motivazioni citate in premessa, il progetto di fattibilità tecnica ed economica” dell'intervento di **“RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE E ADEGUAMENTO VIABILITA”** redatto dal Geom. Claudio Caffarri acquisito al protocollo dell'ente al n. 5363/2021 del 26.03.2021 per gli importi indicati in premessa, finalizzato alla programmazione anche sotto il profilo delle risorse necessaria alla relativa realizzazione.
- 3) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata “Amministrazione trasparente” dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario  
NAPOLEONE ROSARIO