



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 167 del 17/12/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Assente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale ha tra i propri obiettivi prioritari l'aumento della dotazione di standard urbanistici qualitativi quali i parcheggi di urbanizzazione primaria al servizio delle aree e nuclei abitati con particolare riferimento a quelli di natura residenziale;
  - il comparto residenziale di Via Selciata e Via Del Bosco in frazione di S. Antonino mostra una evidente carenza di spazi destinati alla sosta, con conseguente presenza di veicoli parcheggiati in modo disorganizzato lungo la strada creando disagio alla sua percorribilità e pericolo per il transito veicolare e pedonale;
  - con determinazione n. 408/2020 del 11.08.2020 è stata incaricata la Geom. Daniela Zironi per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva ed esecutiva circa la realizzazione di un parcheggio nel comparto residenziale sopra individuato;
  - il professionista di cui sopra ha presentato lo studio di fattibilità tecnica ed economica agli atti al prot. n. 19965/2020.
  - lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di cui sopra è composto dai seguenti elaborati agli atti del Servizio LL.PP. comunale
    - TAV. 01 AMBITO D'INTERVENTO – Inquadramento territoriale, urbano e catastale
    - TAV. 02 Estratto di PSC
    - TAV. 03 PROGETTO – Planimetria generale e sotto servizi
    - Elab. R01 Relazione tecnica illustrativa
    - Elab. R02 Documentazione fotografica
    - Elab. R03 Quadro Economico di progetto
    - Elab. R04 Calcolo sommario della spesa
    - Elab. R05 Prime indicazioni per la stesura dei Piani della Sicurezza
- e comporta una spesa preventivata complessivamente in € 172.240,00 secondo il seguente riassuntivo quadro economico:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Quadro economico di progetto	
<b>Somma stanziata del progetto</b>	
Importo lavori a misura	111.912,00 €
Importo lavori a corpo	
Importo lavori in economia (soggetti a ribasso)	
<b>Importo totale lavori</b>	<b>111.912,00 €</b>
Costo del personale (manodopera)	
Oneri della sicurezza diretti	
Oneri della sicurezza aggiuntivi	3.633,00 €
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>111.912,00 €</b>
Totale oneri diretti	
Totale oneri aggiuntivi	3.633,00 €
<b>Importo a base di gara</b>	<b>115.545,00 €</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
<i>Acquisto e montaggio impianto di videosorveglianza (escluso collegamento Unione)</i>	2.500,00 €
<i>Rilievi, accertamenti e indagini</i>	
<i>Allacciamenti a pubblici servizi</i>	2.500,00 €
<i>Imprevisti</i>	11.191,39 €
<i>Acquisizione aree o immobili (indennità esproprio € 17.750,00) - (Spese catastali, spese di registrazione e notari € 5.350,00)</i>	23.100,00 €
<i>Per spese di cui agli articoli 113, comma 1, del D.Lgs 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente</i>	2.238,24 €
<i>Per spese di cui art. 24, del D.Lgs 50/2016 polizza progettista e verificatore</i>	280,00 €
<i>Spese tecniche relative a: studio di fattibilità ex progettazione preliminare</i>	3.330,87 €
<i>Spese per attività di consulenza o di supporto</i>	
<i>Eventuali spese per commissioni giudicatrici</i>	
<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>	
<i>I.V.A.</i>	11.554,50 €
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>56.695,00 €</b>
<b>Importo totale del progetto</b>	<b>172.240,00 €</b>

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato accertato che assolva alle finalità di dotare l'abitato di Via Selciata e Via Del Bosco di aree per la sosta, al fine di procedere al suo sviluppo nei successivi gradi di approfondimento definitivo ed esecutivo;

**VISTO** l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli successivi approfondimenti tecnici in fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**All'unanimità** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare per le motivazioni in premessa citate, lo studio di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di realizzazione di PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO redatto dalla Geom. Daniela Zironi agli atti al prot. n. 19965/2020 costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, finalizzato alla programmazione anche sotto il profilo delle risorse necessaria alla relativa realizzazione;
- 3) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario  
NAPOLEONE ROSARIO



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Settore SETTORE FINANZIARIO

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1179/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 17/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile  
(GHERARDI ALESSANDRA)  
con firma digitale



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 167 del 17/12/2020**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/12/2020, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 29/12/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 167 del 17/12/2020**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO IN VIA SELCIATA S. ANTONINO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 18/12/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 11/01/2021

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)