



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 81 del 03/07/2020

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA RICHIESTA DI UN PARERE PRO VERITATE IN MERITO ALLA REGOLAMENTAZIONE GIURIDICA DEI RAPPORTI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E TERZI SOGGETTI AVENTI IN GESTIONE L'AREA DEMANIALE DENOMINATA DEL PARCO SECCHIA.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **luglio** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
SGARAVATTI VANNI	Assessore	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO PER LA RICHIESTA DI UN PARERE PRO VERITATE IN MERITO ALLA REGOLAMENTAZIONE GIURIDICA DEI RAPPORTI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E TERZI SOGGETTI AVENTI IN GESTIONE L'AREA DEMANIALE DENOMINATA DEL PARCO SECCHIA

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la mozione presentata da parte del gruppo consiliare “noi per Casalgrande” inerente la gestione dell’area demaniale denominata “Parco Secchia” ed approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 11 giugno 2020;

Dato atto che all’interno di tale mozione si legge:

*“considerato che l'articolo 5 contenuto nello schema del contratto di comodato allegato alla delibera della Giunta numero 142 del 27 dicembre 2012 permetteva al comodatario di concedere l'area per lo svolgimento di feste, manifestazioni ed iniziative ricreative concordando con gli interessati tempi e modalità di svolgimento, rimborso delle spese ed eventuali contributi; che da un'attenta lettura della delibera di Giunta numero 35 del 28 marzo 2019 si evince una mancata motivazione di urgenza tale da procedere all'immediata eseguibilità dell'atto, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del TUEL, che è stata invece adottata peraltro al termine di una consulenza, periodo in cui di prassi vengono emessi solo atti non procrastinabili; che esaminando l'articolo 2 della determinazione numero 171 del 29 marzo 2019 si evidenzia un errore di riporto all'indirizzo delle aree relative alla convenzione indicando di fatto un'area diversa rispetto a quella indicata nello schema di convenzione allegato alla determinazione numero 249 del 3 maggio 2019, frutto evidente della fretta e dell'approssimazione con cui la determina è stata predisposta; che da un'attenta lettura del sopracitato schema di convenzione si rileva un'insufficiente regolamentazione dei rapporti tra le parti relativamente allo svolgimento di attività di terzi sull'area non previste nella stessa, contrariamente a quanto previsto dal contratto di comodato in vigore durante i sei anni precedenti”;*

Dato atto altresì che il consiglio ha approvato la mozione con proprio atto n. 34/2020, impegnando l’Amministrazione a verificare approfonditamente gli atti ed in particolare la loro regolarità, come la regolarità delle attività svolte dal Circolo sull’area affidata, nonché ad adottare ogni misura a tutela dell’Ente;

Considerato la complessità del quadro normativo di riferimento attualmente in corso di definizione presso ARPAE con particolare riguardo al rilascio della nuova concessione demaniale in favore dell’Amministrazione Comunale;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Considerato altresì che la nuova concessione tratterà i temi inerenti la tipologia delle attività che l'Amministrazione Comunale potrà svolgere sull'area (da ricondurre principalmente in ambito istituzionale), nonché la facoltà ed i limiti della stessa di subconcedere l'area ad associazioni del territorio;

Considerata, infine, la possibilità che dall'esito delle predette verifiche possa insorgere un contenzioso con l'associazione "circolo della libera età" con cui è attualmente in essere una convenzione che dovrà presumibilmente essere oggetto di modifica, in virtù della nuova regolamentazione dell'area in definizione da parte di ARPAE e della volontà dell'Amministrazione di addivenire alla gestione diretta della predetta area;

Ritenuto quindi, alla luce della complessità giuridica del quadro di riferimento, nonché dell'importanza che riveste tale area (e di conseguenza la sua corretta gestione) per l'Amministrazione di Casalgrande, richiedere un parere legale *pro veritate* volto a delineare con chiarezza il quadro giuridico di riferimento, nonché definire con precisione la regolamentazione dei rapporti giuridici in essere con i terzi che attualmente gestiscono tale area;

Di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione non necessitano i pareri tecnico e contabile ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs. 267/2000, in quanto trattasi di mero atto di indirizzo della Giunta;

Ritenuta la propria competenza in materia ex art. 48, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

## DELIBERA

1. di richiedere un parere legale *pro veritate* ad un avvocato specializzato in diritto amministrativo, avente ad oggetto il seguente quesito:  
*“ verificare approfonditamente la convenzione in essere con l'Associazione Circolo della Libera Età al fine del suo corretto inquadramento giuridico e, conseguentemente, identificare la facoltà e le modalità per l'amministrazione di procedere alla revisione ovvero altresì alla revoca e/o al recesso, anche al fine di conformarsi alle prescrizioni di ARPAE”;*
2. di dare mandato al Responsabile del settore Affari Generali di procedere a tutti gli atti amministrativi a tal fine necessari;
3. di ottemperare agli obblighi imposti dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Successivamente, considerata la necessità di dar seguito con urgenza a quanto indicato nella mozione di cui alle premesse, approvata dal Consiglio Comunale in data 11/06/2020, si pone in votazione anche la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile che viene approvata all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario  
NAPOLEONE ROSARIO



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 81 del 03/07/2020**

**Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA RICHIESTA DI UN PARERE PRO VERITATE IN MERITO ALLA REGOLAMENTAZIONE GIURIDICA DEI RAPPORTI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E TERZI SOGGETTI AVENTI IN GESTIONE L'AREA DEMANIALE DENOMINATA DEL PARCO SECCHIA.**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19/07/2020, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 20/07/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
NAPOLEONE ROSARIO  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 81 del 03/07/2020**

**Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA RICHIESTA DI UN PARERE PRO VERITATE IN MERITO ALLA REGOLAMENTAZIONE GIURIDICA DEI RAPPORTI TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE E TERZI SOGGETTI AVENTI IN GESTIONE L'AREA DEMANIALE DENOMINATA DEL PARCO SECCHIA.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 08/07/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 24/07/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
NAPOLEONE ROSARIO  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)