



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 78 del 02/07/2020

OGGETTO: CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO "LA RISERVA" SITO IN VIA CASTELLO A CASALGRANDE ALTO AL CIRCOLO ARCI QUAGLIODROMO - LA RISERVA- PROROGA.

L'anno **duemilaventi** il giorno **due** del mese di **luglio** alle ore **12:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

| | | |
|-------------------|-------------|----------|
| DAVIDDI GIUSEPPE | Sindaco | Presente |
| MISELLI SILVIA | Vicesindaco | Presente |
| SGARAVATTI VANNI | Assessore | Presente |
| RONCARATI ALESSIA | Assessore | Presente |
| FARINA LAURA | Assessore | Presente |
| BENASSI DANIELE | Assessore | Presente |

Assiste il Segretario NAPOLEONE ROSARIO.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO "LA RISERVA" SITO IN VIA CASTELLO A CASALGRANDE ALTO AL CIRCOLO ARCI QUAGLIODROMO - LA RISERVA- PROROGA

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- n. 81 del 20.12.2019 ad oggetto:"Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020/2022 – Nota di aggiornamento";
- n. 82 del 20.12.2019 ad oggetto:"Approvazione del bilancio di previsione 2020/2022";
- n. 7 del 21.02.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 19 del 03.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario -FIN002- Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Secondo Provvedimento";
- n. 22 del 30.04.2020 ad oggetto:"Settore Finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento";

delibere di Giunta Comunale:

- n. 3 del 09.01.2020 ad oggetto:"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore";
- n. 21 del 27.02.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 - Primo Provvedimento";
- n. 43 del 09.04.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle Variazioni di Bilancio ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 – Secondo provvedimento";
- n. 53 del 08.05.2020 ad oggetto:"Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione in recepimento delle variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - Terzo provvedimento".

PREMESSO che:

- il Comune di Casalgrande è proprietario dei seguenti immobili siti in Casalgrande Alto, via Castello: locali adibiti a sala bar, sala riunioni, cucina, servizi igienici, della superficie interna al netto dei muri di mq. 45; area cortiliva di mq. 1005, area esterna di mq. 56.000, identificati al catasto del Comune di Casalgrande al fg. 27 mapp. 48,49 37 (parte), 46 (parte), 47 (parte), meglio evidenziati nella planimetria che si allega quale parte integrante del contratto(ALLEGATO A);
- che il Circolo ARCI Quagliodromo - La Riserva è una realtà associativa di promozione sociale regolarmente iscritta all'Albo Provinciale delle Associazioni di Volontariato dal 08/04/2002, che agisce senza scopo di lucro e, come si evince dall'art.1 dell'atto costitutivo dell'Associazione stessa, opera come centro permanente di vita associativa a carattere volontario e democratico nel soddisfacimento di interessi collettivi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- con delibera di G.C. n. 75 del 09/07/2015 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per la gestione del Parco La Riserva" veniva conferito in uso e gestione il Parco "La Riserva" al Circolo Arci Quagliodromo – La Riserva, al fine di promuoverne gli scopi statutari e, in particolare, di collaborare con il Comune di Casalgrande per lo svolgimento di manifestazioni ed iniziative sportivo-ricreative per tutta la cittadinanza.

- la Convenzione di cui in oggetto, repertorio n.9861 del 15/07/2015, che si allega al presente atto come ALLEGATO B, ha durata di 5 anni e dunque giungerà alla sua naturale scadenza il prossimo 15/07/2020;

- dall'art.3 della Convenzione si evince l'intenzione di rendere possibile al concessionario la richiesta di proroga della stessa.

RICHIAMATA la Legge 383/2000 in materia di associazioni di promozione sociale e nello specifico l'art. 30 dove si prevede che i comuni possano stipulare convenzioni con associazioni di promozione sociale per lo svolgimento di attività previste dallo statuto e l'art. 32 dove si prevede che i comuni possano concedere alle medesime associazioni in comodato beni immobili di loro proprietà non utilizzati per fini istituzionali.

RICHIAMATO inoltre l'art. 4, comma 6 del D.L. 95/2012 convertito con L. n. 135/2012 che esclude le associazioni di promozione sociale dal divieto di ricevere contributi a carico delle finanze pubbliche nel caso eseguano servizi a titolo oneroso in favore delle pubbliche amministrazioni;

PRESO ATTO che a fronte delle attività di manutenzione sentieri, potature e manutenzione piante aree boscate e zona edificio quantificati dall'ufficio tecnico nel 2015 e riconfermati in € 6.800,00 (ALLEGATO C) l'Amministrazione Comunale intende riconoscere all'Associazione un mero contributo annuale di € 2.250,00 ascrivibile in parte alle attività di custodia e manutenzione e in parte per le attività ricreative organizzate nell'anno dall'associazione stessa;

PRESO ATTO che il Circolo Arci Quagliodromo – La Riserva esonera, manleva e garantisce il Comune di Casalgrande da responsabilità verso terzi per danni di qualsivoglia natura cagionati durante la detenzione dell'area e delle attrezzature e a tale fine si impegna a coprire il rischio con polizza assicurativa a carico del Comune, per una spesa massima di € 750,00 annui;

VISTA la richiesta di proroga della Convenzione presentata dal Circolo Arci Quagliodromo – La Riserva in data 01/06/2020, prot. n. 8257.

VISTA altresì la disponibilità dell'Amministrazione Comunale a procedere al rinnovo della Convenzione sulla base degli ottimi risultati conseguiti attraverso questo affidamento.

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000, sono espressi i seguenti pareri da:

- Responsabile del Servizio Sport e Manifestazioni, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare la proroga della convenzione tra l'Amministrazione Comunale di Casalgrande e il Circolo ARCI Quagliodromo - La Riserva che si compone di n. 19 punti che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO B);
2. di riconoscere un mero contributo annuale pari ad € 2.250,00 a partire dal 2020 e per tutta la durata contrattuale a favore dell'Associazione Circolo ARCI Quagliodromo - La Riserva
3. di rimborsare € 750,00 annui per la copertura assicurativa che il Circolo stesso deve sostenere annualmente;
4. di dare atto che entrambe le spese trovano copertura sul capitolo 2150770/0 "contributi gestione impianti sportivi" come segue:
 - per quanto riguarda l'anno 2020 nel bilancio di previsione per l'esercizio 2020;
 - per quanto riguarda gli anni 2021,2022,2023 nel bilancio pluriennale 2021-2023;
 - per quanto riguarda le annualità del 2024 e 2025 saranno iscritte nel relativo bilancio di previsione.
5. di dare mandato per il rinnovo della convenzione al Responsabile del Servizio Manifestazioni-Sport;
6. di dare atto che il Responsabile di Servizio provvederà ad impegnare la spesa con provvedimento espresso.

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese,

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267



COMUNE DI CASALGRANDE

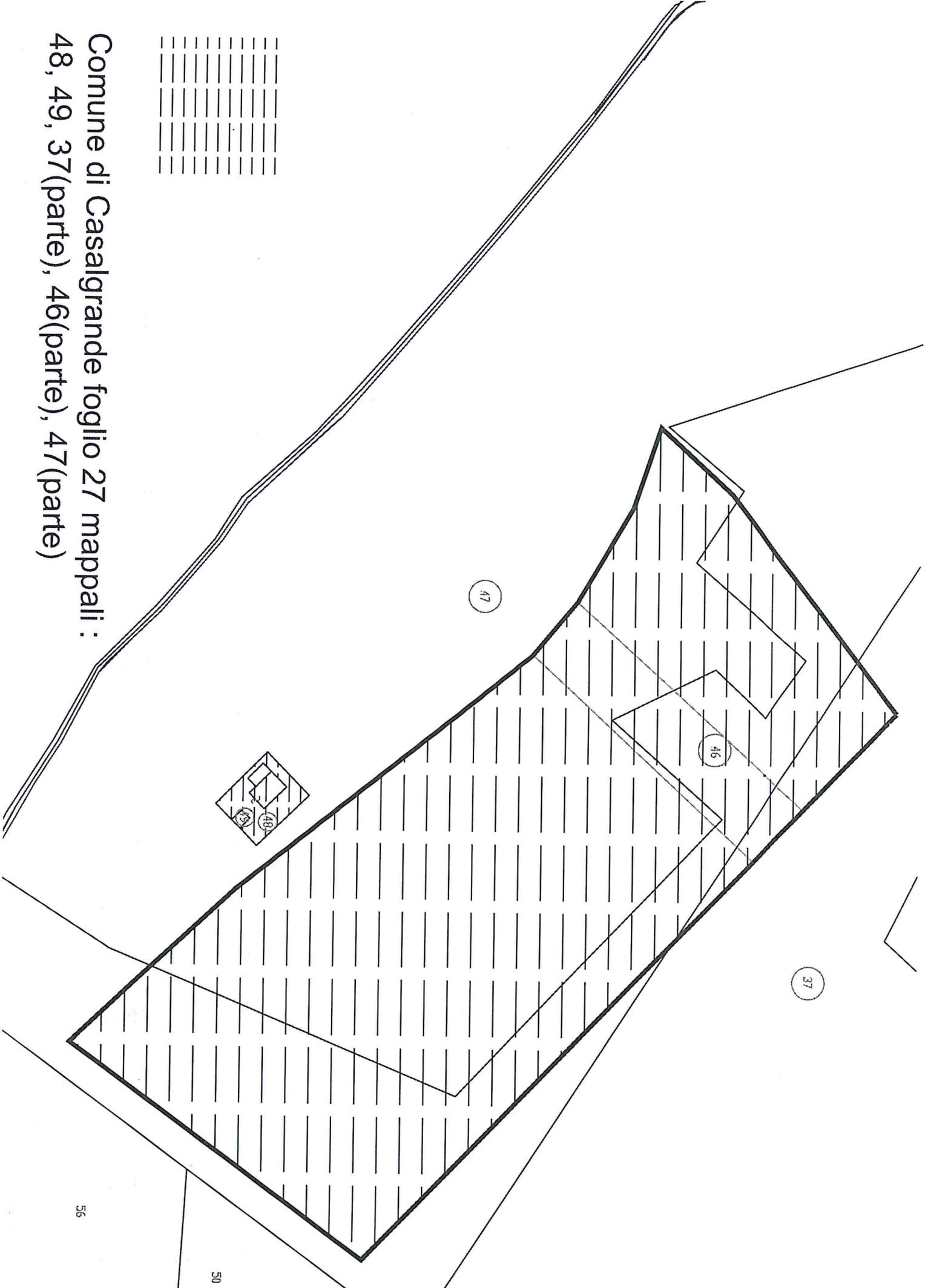
PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

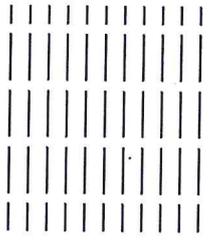
Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Segretario
NAPOLEONE ROSARIO



Comune di Casalgrande foglio 27 mappali :
48, 49, 37(parte), 46(parte), 47(parte)



56

50

ORIGINALE

COMUNE DI CASALGRANDE

Provincia di Reggio Emilia

CONVENZIONE

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici del mese di luglio nella residenza municipale in Casalgrande. P.zza Martiri delle Libertà n. 1.

Con la presente scrittura da valere ad ogni effetto di legge tra:

- Mareggini Rina, nata a Reggio Emilia, il 16.07.1960, C.F. MRGRNI60L56H223Z, che dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del COMUNE DI CASALGRANDE (RE), codice fiscale e partita IVA 00284720356, che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del servizio sport-manifestazioni, in forza del decreto del Sindaco in data 31.01.2015 n. 10 nel seguito indicato anche come "Concedente":

e

Ghizzoni Luciano, nato a Casalgrande, il 16.01.1953 C.F. GHZLCN53A16B893N che dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva, con sede legale in Casalgrande (RE), Via Castello 16 C.F.: 91052100350, P. IVA 01629660356, che rappresenta in qualità di Presidente – nel seguito indicato anche come "concessionario"

premesso che

- il Comune di Casalgrande è proprietario dei seguenti immobili siti in Casalgrande Alto, via Castello: locali adibiti a sala bar, sala riunioni, cucina, servizi igienici, della superficie interna al netto dei muri di mq. 45;



REPERTORIO
N° 9862



Rina Mareggini

Luciano Ghizzoni

area cortiliva di mq. 1005, area esterna di mq. 56.000, identificati al catasto del Comune di Casalgrande al fg. 27 mapp. 48.49 37 (parte), 46 (parte), 47 (parte), meglio evidenziati nella planimetria che si allega quale parte integrante del contratto (Allegato A);

- Il Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva, con un contratto di comodato stipulato in data 10 marzo 2010 repertorio n. 9222 ha avuto in gestione questi immobili fino alla scadenza il 28.02.2015.

- con nota pervenuta il 13.02.2015 al prot. 2421, ha chiesto di poter ottenere di nuovo in affidamento gli immobili al fine di continuare a realizzare attività ricreative e sportive a favore dei cittadini di Casalgrande;

- premesso che il Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva è una associazione regolarmente iscritta all'Albo prov.le dell'Associazionismo (L.R. n. 10/95) e ha tra gli scopi principali del proprio statuto la promozione culturale, sportiva, turistica e ricreativa;

- che in modo particolare ha svolto con impegno un importante ruolo di sorveglianza e cura delle aree boscate e rurali pubbliche di proprietà del comune di Casalgrande site in località La Riserva-Monti di Casalgrande, promuovendo la conoscenza di tali ambiti di carattere ambientale e naturalistico e la sensibilità civile circa il rispetto e la fruizione pubblica di tali aree;

- che l'Amministrazione condividendo i principi statutari dell'associazione Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva, riconoscendone l'impegno ed apprezzandone l'operato è interessata a stipulare una convenzione con la stessa al fine di promuovere la fruizione delle aree boscate e rurali pubbliche di proprietà del Comune di Casalgrande site in lo-



Stimoli
Pia Torricci

calità La Riserva-Monti di Casalgrande e garantirne la sorveglianza e la manutenzione ordinaria;

- con delibera di giunta comunale n. 75 del 09.07.2015 l'Amministrazione di Casalgrande, ritenute rispondenti a pubblico interesse le attività e le finalità perseguite dal Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva, è stata approvata la presente convenzione. Tutto ciò premesso e considerato quale parte integrante del contratto, si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1. Il Comune di Casalgrande concede in convenzione al Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva, che accetta, gli immobili, evidenziati nell'allegata planimetria (allegato A), siti in Casalgrande Alto, Via Castello.

Art. 2. La durata è fissata in cinque anni (5), con decorrenza dalla data della firma della convenzione.

Art. 3. Entro e non oltre la scadenza del termine convenuto il Concessionario è obbligato a restituire l'immobile oggetto del presente contratto al Comune di Casalgrande qualora non sia stata stipulata una proroga che il Concessionario potrà richiedere entro la scadenza del contratto.

Art. 4. Laddove prima del termine convenuto sopravvenga un bisogno urgente ed imprevisto del Concedente, questi può esigerne la restituzione immediata.

Art. 5. Il Concessionario si impegna a concedere l'area per lo svolgimento di feste, manifestazioni ed iniziative ricreative concordando con gli interessati tempi e modalità di svolgimento, rimborso delle spese ed eventuali contributi. Le manifestazioni dovranno avere le autorizzazioni di Legge per



Pinco Testa

Pinco

lo svolgimento e l'amministrazione Comunale si riserva di utilizzare prioritariamente l'area per le proprie iniziative:

Art. 6. il Concessionario si obbliga di custodire, conservare e mantenere l'area e le attrezzature promuovendo azioni di volontariato, ricorrendo a opere di manutenzione ordinaria, pulizia e manutenzione ordinaria dei sentieri, svolgere servizi di sorveglianza dell'area con particolare riferimento alle zone boscate, circa il corretto comportamento dei fruitori, rischio incendio ed idrogeologico, promuovere iniziative o progetti di valorizzazione dell'area e di collaborazione con il servizio patrimonio comunale in materia di segnalazione e consulenza in materia boschiva e agroforestale:

Art. 7. Il Concessionario si servirà del bene sopra descritto, con la dovuta diligenza, esclusivamente per lo sviluppo di attività ricreative e sportive, impegnandosi a non destinare il bene a scopi differenti.

Art. 8. Il Comune provvederà periodicamente alla verifica del corretto utilizzo da parte del Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva dei beni concessi in convenzione.

Art. 9. Il Concessionario dichiara di aver preso visione dei locali e delle aree e di averli trovati idonei all'uso pattuito, impegnandosi a restituirli nelle medesime condizioni in cui vengono consegnati, salvo il normale deperimento dovuto all'uso.

Art. 10. Il Concessionario non può concedere gli immobili in godimento a terzi, senza il consenso del Concedente. E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto. In caso contrario il Concedente potrà richiedere immediata restituzione degli immobili, oltre al risarcimento del danno.

Art. 11. Il rischio del perimento, totale o parziale, degli immobili è a carico



Handwritten signature: Rita Treggi

Handwritten signature: [Illegible]



del Concessionario, anche se dovuto a causa allo stesso non imputabile; ai fini di cui all'articolo 1806 del codice civile, le parti dichiarano di stimare l'immobile concesso in convenzione in euro 100.000,00.

Art. 12. Sono a carico del Concessionario le spese per la manutenzione straordinaria. Inoltre, essendo gli immobili collocati in zona agricola boschiva, il Concessionario si impegna a mantenere la viabilità di accesso fruibile durante tutto l'arco dell'anno.

Art. 13. Sono a carico del Concessionario tutti gli oneri e le spese per la manutenzione ordinaria dei sentieri, dell'area boscata, quantificate in € 6.800. A titolo di parziale rimborso spese e per quanto previsto al precedente articolo 6 il Comune di Casalgrande riconosce un mero contributo di € 1.500,00 annue per tutta la durata contrattuale a favore dell'associazione Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva.

Art. 14. Le migliorie e gli investimenti per aumentare la qualità e la fruibilità pubblica del Parco saranno concordati con l'Amministrazione Comunale che potrà destinare appositi contributi e quelle eseguite dal Concessionario restano acquisite dal Concedente senza obbligo di compenso, anche se autorizzate da quest'ultimo. In ogni caso, rimane salvo il diritto del Concedente di pretendere dal Concessionario il ripristino delle condizioni in cui gli immobili sono stati consegnati, come previsto al sopraesteso articolo n. 9.

Art. 15. Il Concessionario si obbliga a manlevare e tenere indenne il Concedente da qualsiasi danno, diretto e indiretto, che possa derivare dall'uso dei beni concessi in convenzione ovvero dal comportamento delle persone comunque ammesse all'interno degli immobili.



Rino Bruschi

[Signature]

Art. 16. A tale fine il comune di Casalgrande si impegna a rimborsare la spesa dell'assicurazione obbligatoria di infortunio e responsabilità civile verso terzi, nel limite massimo di € 750,00 annui (legge 07/12/2000) e previa esibizione della quietanza regolarmente pagata:

Art. 17. L'inadempienza da parte del Circolo ARCI Quagliodromo La Riserva di quanto previsto comporterà la risoluzione ipso jure del presente contratto.

Art. 18. Tutte le spese conseguenti al presente atto sono a carico del Concessionario.

Art. 19. In relazione a quanto non espressamente previsto in questo atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile, agli usi locali ed alla vigente legislazione in materia di convenzione.

Casalgrande, li.....15 LUG. 2015..

Il Concedente

Il Concessionario

p. Il Comune di Casalgrande

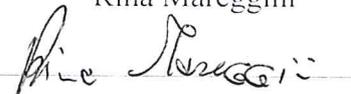
p. Circolo Arci il Quagliodromo

Responsabile Servizio Sport

Il Presidente

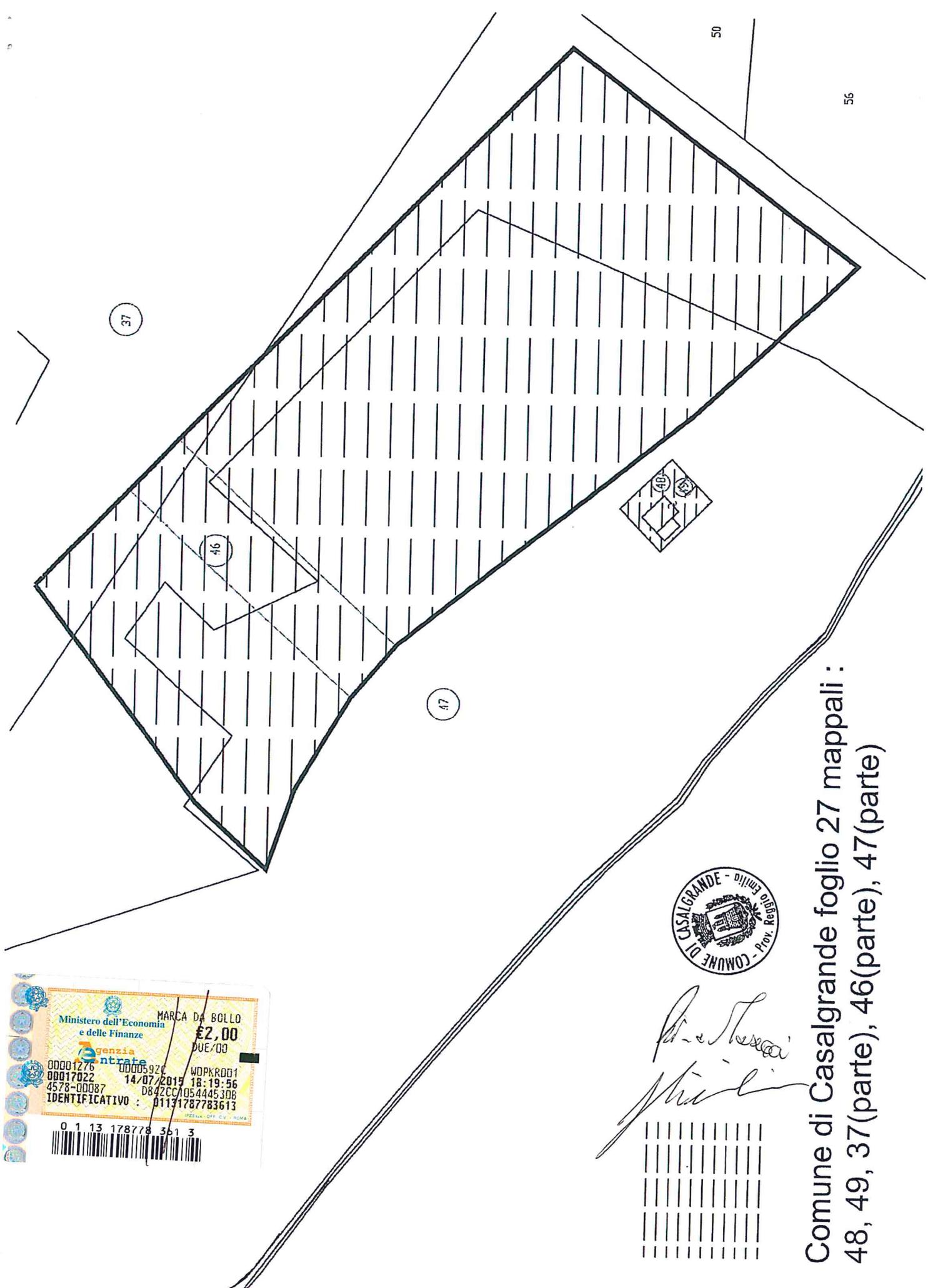
Rina Mareggini

Ghizzoni Luciano









Ministero dell'Economia e delle Finanze
 Agenzia Entrate
 MARCA DA BOLLO
 €2,00
 DUE/00
 00001276 00005920 WOPKRO01
 00017022 14/07/2019 18:19:56
 4578-00087 D84ZCC1054445308
 IDENTIFICATIVO : 01131787783613
 0 1 13 178778 361 3



Handwritten signature

Comune di Casalgrande foglio 27 mappali :
 48, 49, 37(parte), 46(parte), 47(parte)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Uffici RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 570/2020 ad oggetto: CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO "LA RISERVA" SITO IN VIA CASTELLO A CASALGRANDE ALTO AL CIRCOLO ARCI QUAGLIODROMO - LA RISERVA- PROROGA si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 01/07/2020

Sottoscritto dal Responsabile
(GHERARDI ALESSANDRA)
con firma digitale



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale N. 78 del 02/07/2020

Oggetto: CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO "LA RISERVA" SITO IN VIA CASTELLO A CASALGRANDE ALTO AL CIRCOLO ARCI QUAGLIODROMO - LA RISERVA- PROROGA.

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19/07/2020, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 20/07/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
NAPOLEONE ROSARIO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 78 del 02/07/2020

Oggetto: CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL PARCO "LA RISERVA" SITO IN VIA CASTELLO A CASALGRANDE ALTO AL CIRCOLO ARCI QUAGLIODROMO - LA RISERVA- PROROGA.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 08/07/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 24/07/2020

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
NAPOLEONE ROSARIO
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)