



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 93 del 12/07/2018

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI ED AREE COMUNALI NEL CAPOLUOGO VIA S.TA RIZZA ALL'ASSOCIAZIONE EMA EMILIA AMBULANZE.

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **luglio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

| | | |
|---------------------|-----------|----------|
| VACCARI ALBERTO | Sindaco | Presente |
| CASSINADRI MARCO | Assessore | Assente |
| BLENGERI GRAZIELLA | Assessore | Presente |
| GROSSI MASSIMILIANO | Assessore | Presente |
| TAGLINI SILVIA | Assessore | Presente |
| BENEVENTI MILENA | Assessore | Presente |

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO DI LOCALI ED AREE COMUNALI NEL CAPOLUOGO VIA S.TA RIZZA ALL'ASSOCIAZIONE EMA EMILIA AMBULANZE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che L'Amministrazione Comunale ha previsto nella programmazione delle opere pubbliche 2018 - 2020, la realizzazione dell'intervento di riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio di sua proprietà sito nel capoluogo Via A. Moro n. 11;

- che l'Associazione "EMA Emilia Ambulanze" ha attualmente sede operativa nei locali di cui alla premessa precedente;

- che con nota inviata ad "EMA Emilia Ambulanze" in data 14/11/2017 prot. 19310, il Comune ha formalmente informato l'Associazione dell'intervento edilizio programmato e della necessità di disporre dei locali per la realizzazione delle opere;

- che l'Amministrazione Comunale di Casalgrande ritiene di rilevante interesse pubblico il mantenimento di EMA nel territorio comunale per le attività da questa svolte, con particolare riferimento ai servizi in caso di emergenza – urgenza, socio assistenziali a cittadini anziani e portatori di handicap e di protezione civile;

- che "EMA Emilia Ambulanze" all'art 5 del proprio statuto finalizza infatti la propria attività a:

"a) Aggregare i cittadini sui problemi della vita civile, sociale, culturale;

b) Ricercare il soddisfacimento dei bisogni collettivi ed individuali attraverso i valori della solidarietà;

c) Contribuire all'affermazione dei principi della solidarietà popolare nei progetti di sviluppo civile e sociale della collettività

d) Favorire lo sviluppo della collettività attraverso la partecipazione attiva dei suoi soci;

e) Collaborare, anche attraverso l'esperienza della gestione, alla crescita culturale dei singoli e della collettività;

f) Favorire e/o collaborare in forma partecipativa d'intervento sociosanitario, sull'handicap, sulla terza età e ad altre iniziative dirette in ogni modo alla messa in atto di sperimentazioni innovatrici;

g) Collaborare con enti pubblici e privati, e con altre associazioni di volontariato, per il perseguimento dei fini e degli obiettivi previsti dal presente Statuto."

e più precisamente all'art 6 dello statuto elenca le proprie attività consistenti tra l'altro:

"a) Nel servizio in ambulanza di emergenza - urgenza;

b) Nel trasporto infermi;

c) Nella Protezione Civile;

d) Nei servizi socio - assistenziali quali:

- Trasporto disabili ed emodializzati;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Telesoccorso;
- Servizio pronto farmaco;
- Magazzino farmaceutico;
- Varie;

e) *Nell'assistenza sanitaria a manifestazioni di massa;*

.....”

- che il Comune, al fine di consentire all'Associazione la continuazione senza interruzione delle attività, le ha proposto l'utilizzo dei locali comunali siti nel capoluogo Via S.ta Rizza n. 19, piano primo del bocciodromo;
- che "EMA Emilia Ambulanze" si è dimostrata interessata ad utilizzare i locali ubicati al primo piano del complesso Bocciodromo di Casalgrande di cui sopra, come da lettera prot. n. 12747 del 11/07/2018 e contemporaneamente ha espresso la volontà ad implementare gli spazi dell'immobile con la realizzazione di un fabbricato di servizio e di un porticato, da realizzarsi in tempi brevi e da adibire ad autorimessa e parcheggio per i mezzi di soccorso strettamente funzionale al corretto svolgimento delle sue attività istituzionali.
- che l'utilizzo di detto immobile consente la continuità dello svolgimento delle attività con modalità tecnicamente corrette nel rispetto delle normative specifiche del settore;
- che il D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 117 riconosce il valore sociale e la funzione dell'attività di volontariato come espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo promuovendone lo sviluppo nell'autonomia e favorendone l'apporto originale per il conseguimento delle finalità di carattere sociale, civile e culturale individuate dallo Stato e dagli Enti pubblici;
- che nel DUP (documento unico di programmazione), l'Amministrazione Comunale, ha inserito tra i propri obiettivi quello di *“sostenere il mondo dell'associazionismo culturale e sportivo, i luoghi di incontro, la crescita e la coesione della comunità. Sviluppare l'identità collettiva del paese”* attraverso la promozione e diffusione del volontariato del territorio.
- che per le motivazioni espone nelle precedenti premesse, l'Amministrazione Comunale di Casalgrande ritiene rispondente al pubblico interesse concedere in comodato modale i locali e l'area in argomento, all'Associazione "EMA Emilia Ambulanze", affinché se ne serva (per un periodo di tempo determinato e con facoltà per l'Amministrazione di ottenere il rilascio degli immobili per motivi di pubblico interesse) con l'onere di provvedere a proprie spese alla realizzazione degli ulteriori locali ed impianti necessari per il funzionale svolgimento della propria attività ed all'allestimento e manutenzione dell'area e dei locali esistenti e di nuova costruzione;

Visto l'Art. 71 *Locali utilizzati* del DECRETO LEGISLATIVO 3 luglio 2017, n. 117 Codice del Terzo settore che tra l'altro recita *“..... 2. Lo Stato, le Regioni e Province autonome e gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La cessione in comodato ha una durata massima di trent'anni, nel corso dei quali l'ente concessionario ha l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile.”*

Ritenuto di concedere in comodato modale i locali e le aree di che trattasi all'Associazione EMA Emilia Ambulanze per le motivazioni sopra espresse;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Visto lo schema di contratto di comodato allegato alla presente deliberazione alla lettera "A";

Visto DECRETO LEGISLATIVO 3 luglio 2017, n. 117 Codice del Terzo settore,

Visto l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali, nel testo attuale;

Preso atto dei seguenti pareri, espressi sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000 da:

- il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- il Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione patrimoniale dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza in materia art. 48 del Dlgs 18/08/2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di concedere in comodato, per le motivazioni di cui in premessa, all'Associazione EMA Emilia Ambulanze i locali e le aree di proprietà comunale siti nel capoluogo Via S.ta Rizza n. 19, meglio individuati nello schema di comodato modale allegato alla presente deliberazione alla lettera "A";

2) Di approvare lo schema di comodato modale allegato alla presente deliberazione alla lettera "A";

3) Di dare mandato al responsabile del Settore LL.PP. circa la predisposizione e sottoscrizione degli atti amministrativi necessari alla stipula del contratto di comodato in argomento;

4) Di dare atto, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come modificato dal DL. 174/2012 convertito nella L. 213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;

5) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

IL Sindaco
VACCARI ALBERTO

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA