



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 70 del 24/05/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER DEMOLIZIONE E RISTRUZIONE DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventiquattro** del mese di **maggio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER DEMOLIZIONE E RISTRUZIONE DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL CAPOLUOGO.**

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATI** gli atti sotto indicati:

delibere di Consiglio Comunale:

- delibera di C.C. n.69 del 21.12.2017 ad oggetto: "Approvazione definitiva Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2018/2020";
- delibera di C.C. n.70 del 21.12.2017 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020";
- delibera di C.C. n.2 del 13.02.2018 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002: Variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020 - Primo Provvedimento";
- delibera di C.C. n. 11 del 27 aprile 2018 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Variazioni di bilancio ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 - secondo provvedimento";

delibere di Giunta Comunale:

- delibera di G.C. n.1 del 11.01.2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 e assegnazione degli obiettivi e delle risorse finanziarie e umane ai responsabili di settore".
- delibera di G.C. n.24 del 15.02.2018 ad oggetto: "Variazione al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 2/2018 relativa alle variazioni di bilancio - Primo Provvedimento";
- delibera di Giunta Comunale n.53 del 3 maggio 2018 ad oggetto: "Variazioni al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 11/2018 relativa alle variazioni di bilancio - secondo provvedimento";

**VISTO** il decreto del sindaco n.6/2018 del 13/02/2018 concernente il conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa al Geom. Corrado Sorrivi, responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici, dal 13/02/2018 fino al termine del mandato elettorale;

**CONSIDERATO** che:

- dalla verifica di vulnerabilità sismica effettuata la palestra della scuola secondaria di primo grado del capoluogo risulta non conforme alla normativa antisismica;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di procedere alla predisposizione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova palestra più funzionale, attraverso la demolizione e ricostruzione dell'edificio stesso, affidandone all'ufficio Lavori Pubblici la redazione;
- la palestra oggetto di intervento rientra nell'ambito del complesso della scuola secondaria "Spallanzani" del capoluogo, sita in Gramsci 21; è stata costruita all'inizio degli anni '70; l'intero edificio risulta costruito da diversi corpi di fabbrica distinti dalla presenza di giunti strutturali;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra, redatto dalla Geom. A. Talami e dall'Arch. A. Gnazzo dell'Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio, acquisito al protocollo dell'ente al n.8960 del 23/05/2018 che prevede una spesa complessiva per gli stessi di € 2.175.520,00, secondo il seguente



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

quadro economico:

Opere in appalto:

- importo lavori a base d'asta	€ 1.748.500,00
- importo lavori non soggetti a ribasso per sicurezza	€ <u>60.000,00</u>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.808.500,00</b>

Somme a disposizione dell'amministrazione per:

- imprevisti	€ 30.000,00
- spese tecniche per funzioni tecniche interne 2%	€ 36.170,00
- spese tecniche per progettazione strutturale e impianti, collaudo statico in corso d'opera, indagini geologiche e geognostiche, accatastamento ( comprensivi di IVA e oneri previdenziali)	€ 110.000,00
- spese per pubblicità	€ 5.000,00
- assicurazione dei progettisti dipendenti	€ 2.000,00
- IVA 10% sui lavori in appalto	€ 180.850,00
- IVA 10% su imprevisti	€ <u>3.000,00</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 367.020,00</b>

**TOTALE PROGETTO**

**€ 2.175.520,00**

e composto dai seguenti elaborati:

- relazione generale;
- documentazione fotografica;
- relazione geologica
- Tav. 1 inquadramento territoriale;
- Tav 2 planimetria stato attuale;
- Tav. 3 pianta piano terra stato di progetto;
- Tav. 4 prospetto sezione;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra individuato degli interventi relativi alla demolizione e ricostruzione della palestra della scuola secondaria di primo grado del capoluogo;

**VISTO** l'art.23 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli successivi approfondimenti tecnici in: fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva;

**VISTO** il programma provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica ex art. 10 D.L. n. 104/2013, convertito in L. n.128/2013 e Decreto Interministeriale attuativo del 03/01/2018;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.385 del 19/03/2018 e il decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 88 del 27/04/2018;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale in sostituzione del responsabile Patrimonio/Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**ALL'UNANIMITA'** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) Di approvare per le motivazioni in premessa citate, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla Geom. Angela Talami e dall'Arch. Anna Gnazzo dell'Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio, relativo alla demolizione e ricostruzione della palestra della scuola secondaria di primo grado, costituito dagli elaborati tecnici elencati e quadro economico riportati in premessa, agli atti al protocollo n.8960 del 23/05/2018;

2) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n.33/2013, art.23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".

Ravvisata l'urgenza,  
Con votazione unanime,

## **DELIBERA altresì,**

con votazione separata, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267 al fine della partecipazione alla programmazione provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica citato in premessa, attivando le procedure necessarie per la presentazione degli interventi.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Segretario  
BININI EMILIO