



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 43 del 29/03/2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI V. MORO 11. CUP I57H17001040004.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI V. MORO 11. CUP I57H17001040004.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati gli atti sotto indicati:

Delibera di C.C. n. 69 del 21.12.2017 ad oggetto: "Approvazione definitiva Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2018/2020";

Delibera di C.C. n. 70 del 21.12.2017 ad oggetto: "Settore finanziario - FIN002 - Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020";

Delibera di C.C. n. 2 del 13.02.2018 ad oggetto: "Settore Finanziario - FIN002: Variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020 - Primo Provvedimento";

Delibera di G.C. n. 1 del 11.01.2018 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 e assegnazione degli obiettivi e delle risorse finanziarie e umane ai responsabili di settore";

Delibera di G.C. n. 24 del 15.02.2018 ad oggetto: "Variazione al PEG in recepimento della delibera consiliare n. 2/2018 relativa alle variazioni di bilancio - Primo Provvedimento";

Premesso che con Decisione di Esecuzione C (2015) 928 final del 12/02/2015 la Commissione Europea ha approvato il POR FESR dell'Emilia Romagna 2014-2020 (Programma Operativo Regionale – Fondi Europei di Sviluppo Regionale) in cui sono previsti anche finanziamenti per la promozione della low carbony economy nei territori e nel sistema produttivo (Asse 4) e in particolare per sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche, compresi gli edifici pubblici;

Richiamata la deliberazione della Giunta Regionale n. 610 del 28.04.2016 avente ad oggetto "MODALITA' E CRITERI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN ATTUAZIONE DELL'ASSE 4 -PRIORITY DI INVESTIMENTO "4C" - OBIETTIVO SPECIFICO 4.1 - AZIONI 4.1.1 E 4.1.2 DEL POR FESR 2014-2020";

Dato atto

- che il Comune di Casalgrande, in linea con le azioni previste dal PAES, intende



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

partecipare al bando in oggetto, al fine di ottenere contributi per interventi di efficientamento energetico del patrimonio comunale;

- che, sulla base della valutazione delle condizioni di ammissibilità del bando si ritiene opportuno partecipare allo stesso proponendo l'intervento di efficientamento del fabbricato comunale destinato al recupero funzionale per un suo utilizzo pubblico sito in Casalgrande capoluogo Via A. Moro n° 11, edificio che risponde alla definizione di "Edificio adibito ad uso pubblico" di cui all'art. 2 del bando, i cui interventi di efficientamento sono indicati dalla diagnosi energetica, redatta da Studio Alfa Srl a ciò incaricato con determinazione n. 115/2018;

- Che la determinazione n. 115/2018 sopra richiamata si è proceduto ad affidare a Studio Alfa Srl con sede in Reggio Emilia il servizio di assistenza per richieste di contributi per l'efficientamento energetico di tale edificio comunale, della redazione dell'audit energetico e della redazione dello Studio di Fattibilità Tecnica ed economica dell'intervento di efficientamento energetico del fabbricato di che trattasi;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica degli interventi di riqualificazione energetica dell'edificio in argomento redatto dallo Studio Alfa Srl, acquisito al protocollo dell'ente al n. 5741 del 29/03/2018 che prevede una spesa complessiva per gli stessi di € 159.484,43, composto dai seguenti elaborati

- Relazione tecnica illustrativa;
- Asseverazione del progetto redatto secondo lo schema del decreto
- Inquadramento territoriale, Estratto di mappa, Planimetria
- Realizzazione controsoffitto coibentato, Coibentazione strutture verticali, schema sostituzione serramenti
- Sostituzione impianto illuminazione, Sostituzione boiler elettrici con boiler in PDC
- Diagnosi energetica
- Relazione di calcolo stato di fatto
- Relazione di calcolo stato di progetto
- Indicatori di monitoraggio
- Piano economico-finanziario
- Analisi dei flussi di cassa
- Quadro economico

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica sopra individuato degli interventi di riqualificazione energetica dell'edificio di proprietà comunale sito in Casalgrande capoluogo Via A. Moro n° 11;

VISTO l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il quale al primo comma stabilisce che la progettazione si articola, nel rispetto dei vincoli esistenti e dei limiti di spesa prestabiliti, secondo tre livelli successivi approfondimenti tecnici in: fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

PRESO ATTO dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1) Di approvare per le motivazioni in premessa citate, il progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dalla società Studio Alfa di Reggio Emilia, relativo all'efficientamento energetico dell'edificio comunale destinato al recupero funzionale per un suo utilizzo pubblico sito in Casalgrande capoluogo Via A. Moro n° 11, costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa;

2) di autorizzare il responsabile dell'Area Lavori Pubblici alla presentazione della domanda di contributo alla Regione Emilia Romagna nell'ambito del POR FESR, con le modalità previste dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 610/16;

3) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" dei vantaggi economici che si dispongono con il presente provvedimento.

Ravvisata l'urgenza,  
con voto unanime e palese,

## DELIBERA altresì,

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 al fine della partecipazione al bando regionale per l'assegnazione di contributi nell'ambito del POR FESR per riqualificazione energetica di edifici pubblici.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Segretario  
BININI EMILIO



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Uffici RAGIONERIA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 217/2018 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI V. MORO 11. CUP I57H17001040004. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 29/03/2018

Sottoscritto dal Responsabile  
(GHERARDI ALESSANDRA)  
con firma digitale



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 43 del 29/03/2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI V. MORO 11. CUP I57H17001040004..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10/04/2018, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 10/04/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 43 del 29/03/2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO DI V. MORO 11. CUP I57H17001040004..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/03/2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 16/04/2018

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)