



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 144 del 23/12/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE STRUTTURA POLIVALENTE CAPOLUOGO CIA SANTA RIZZA BOCCIODOROMO..**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **09:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

|                     |           |          |
|---------------------|-----------|----------|
| VACCARI ALBERTO     | Sindaco   | Presente |
| CASSINADRI MARCO    | Assessore | Assente  |
| BLENGERI GRAZIELLA  | Assessore | Assente  |
| GROSSI MASSIMILIANO | Assessore | Presente |
| TAGLINI SILVIA      | Assessore | Presente |
| BENEVENTI MILENA    | Assessore | Presente |

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Deliberazione n. 144 del 23/12/2015

**Oggetto:** APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE STRUTTURA POLIVALENTE CAPOLUOGO VIA SANTA RIZZA BOCCIODOROMO.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamati gli atti sottoindicati:

- delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 31/03/2015 ad oggetto: " approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015 e triennale 2015-201576, della relazione previsionale e programmatica", nonché n. 65 del 30/06/2015, n. 72 del 28/07/2015, n. 78 e 79 del 29/09/2015, n. 95 del 29/10/2015, n. 102 del 30/11/2015 e n. 103 del 30/11/2015 di variazione al bilancio per l'esercizio 2015;
- delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2015 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e conseguente assegnazione degli obiettivi nonché delle risorse finanziarie, umane e strumentali per l'esercizio 2015", nonché n. 73 del 30/06/2015, n. 83 del 28/07/2015, n. 91 del 29/09/2015, n. 108 del 29/10/2015 e n. 114 del 30/11/2015 di variazione al P.E.G.;

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere nei lavori di recupero funzionale della struttura polivalente sita nel capoluogo Via S.ta Rizza, denominata bocciodromo, al fine di recuperare spazi ora sottoutilizzati, trasferirvi la sede di EMA Emiliana Ambulanze, trasferirvi temporaneamente la sede locale dell'AVIS e migliorare l'efficienza energetica dell'edificio tramite riduzione dei volumi da riscaldare e modifiche impiantistiche;
- che è stato affidato all'Ufficio Tecnico LL.PP. l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di cui all'oggetto;
- che l'intervento si realizzerà all'interno del fabbricato esistente senza occupare nuovi spazi esterni;

Vista la delibera di giunta comunale n.98 del 15-10-2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in argomento;

Visto il progetto definitivo relativo all'opera di cui sopra predisposto dal Servizio LL.PP. comunale composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro economico stralcio A e stralcio B
- Relazione tecnica L.13/89
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Diagramma di Gantt Stralcio
- Tav. 1.S. Schema accantieramento
- Relazione geologica geotecnica



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Elaborati strutturali:

- Relazione di calcolo progetto strutturale – telaio copertura campi da bocce
- Tav. 1.D Fondazioni – telaio copertura campi da bocce
- Tav. 2.D Primo impalcato – telaio copertura campi da bocce
- Tav. 3.D Travi primo impalcato – telaio copertura campi da bocce
- Tav. 4.D Pilastrate – telaio copertura campi da bocce
- Tav. 5.D Fondazioni - scale in acciaio
- Tav. 6.D Particolari costruttivi -scale in acciaio
- Tav. 7.D Cerchiatura vano – scale in acciaio
- Tav. 8.D Modifica primo impalcato – apertura collegamento verticali

## Elaborati impianti meccanici:

- Computo metrico estimativo opere edili
- Elenco prezzi unitari opere edili
- Computo metrico opere edili
- Tav . 1 Pianta piano terra del complesso 1:100 –stato di fatto
- Tav. 2 Pianta piano primo del complesso 1:100 – stato di fatto
- Tav. 3 Prospetti 1:100 – stato di fatto
- Tav. 4 Sezioni A-A, B-B 1:100 – stato di fatto
- Tav . 5 Pianta piano terra del complesso 1:100 –stato di progetto
- Tav. 6 Pianta piano primo del complesso 1:100 – stato progetto
- Tav. 7 Prospetti 1:100 – stato di progetto
- Tav. 8 Sezioni A-A, B-B 1:100 – stato di progetto
- Tav . 5 Pianta piano terra del complesso 1:100 –comparazione giallo/rosso
- Tav. 6 pianta piano primo del complesso 1:100 – comparazione giallo/rosso
- Tav. 7 Prospetti 1:100 – comparazione giallo/rosso
- Tav. 8 Sezioni A-A, B-B 1:100 – comparazione giallo/rosso

## Elaborati impianti meccanici:

- Capitolato d'appalto e specifiche tecniche
- Computo metrico - Impianti meccanici
- Computo metrico estimativo - Impianti meccanici



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- Elenco prezzi unitari – Impianti meccanici
- IM-01-MOD Modifiche impianto di riscaldamento
- IM-02-MOD Modifiche impianto idrico-sanitario
- IM-03 Modifiche planimetrie e distribuzione generale
- IM-04 Modifiche schema funzionale

Elaborati impianti elettrici:

- E101 Capitolato speciale d'appalto
- E102 Relazione tecnica di progetto
- E103 Elenco prezzi unitari
- E104 Computo metrico estimativo
- E105 Computo metrico
- E01A Planimetria piano terra – Modifiche distribuzione principale
- E02A Planimetria piano primo – Modifiche distribuzione principale
- E03A Planimetria impianti elettrici e speciali, circuiti di dorsale piano terra – Modifiche
- E04A Planimetria impianti elettrici e speciali, circuiti di dorsale piano primo – Modifiche
- E05A Planimetria piano terra impianti illuminazione, illuminazione d'emergenza e forza motrice – Modifiche
- E05A Planimetria piano primo impianti illuminazione, illuminazione d'emergenza e forza motrice – Modifiche
- E06A Quadri elettrici generai piano terra - Modifiche
- E08A Quadri elettrici piano primo - Modifiche

Visto il quadro economico comportante una spesa complessiva di € 250.000,00 nelle seguenti risultanze:

## **QUADRO ECONOMICO**

Lavori da appaltare

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| Importo Lavori edili       | 190.000,00 €        |
| Oneri per la sicurezza     | 3.500,00 €          |
| <b>Totale da appaltare</b> | <b>193.500,00 €</b> |

**Somme a disposizione dell'amministrazione:**

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| assicurazione tecnici          | 550,00 €   |
| Opere in economia iva compresa | 2.450,00 € |



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

|  |                     |
|--|---------------------|
| Indagini geologiche geotecniche iva compresa                           | 2.000,00 €          |
| Iva 22 % sui lavori  | 42.570,00 €         |
| Indagini esplorative (pozzetti esplorativi, saggi locali) iva compresa | 2.000,00 €          |
| Spese tecniche 2%  | 3.870,00 €          |
| Imprevisti iva compresa  | 3.060,00 €          |
|  | <hr/>               |
|  | 56.500,00 €         |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>                                  | <b>250.000,00 €</b> |

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto di che trattasi per la realizzazione dell'intervento di recupero funzionale della struttura polivalente del capoluogo – via Santa Rizza – Bocciodromo.

Ritenuto di procedere all'approvazione del presente progetto dando atto che l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013,

Visto il D. Lgs. n. 163/2006 nel testo attuale;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1) Di approvare il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'intervento di "recupero funzionale della struttura polivalente del capoluogo – via Santa Rizza – Bocciodromo", predisposto dal Servizio LL.PP. comunale composto dagli elaborati elencati in premessa per la spesa complessiva di € 250.000,00 secondo il quadro economico riportato in premessa.

2) Di dare atto che l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013.

3) Di dare atto che la spesa di € 250.000,00 relativa all'intervento di che trattasi, trova copertura all'int. 7310 cap. 2306/1 "manutenzione strutture sportive e culturali".(pren. Imp.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

2317/2015)

4) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Segretario  
BININI EMILIO



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Uffici RAGIONERIA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 1264/2015 ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE STRUTTURA POLIVALENTE CAPOLUOGO CIA SANTA RIZZA BOCCIODOROMO. si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note: Prenotazione d'impegno n. 2317/2015

Casalgrande lì, 22/12/2015

Sottoscritto dal Responsabile  
(BARCHI ROBERTA)  
con firma digitale



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 144 del 23/12/2015**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE STRUTTURA POLIVALENTE CAPOLUOGO CIA SANTA RIZZA BOCCIODOROMO..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10/01/2016, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 11/01/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 144 del 23/12/2015**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE STRUTTURA POLIVALENTE CAPOLUOGO CIA SANTA RIZZA BOCCIODOROMO..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 30/12/2015 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 15/01/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)