



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 97 del 29/09/2017

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE IN DINAZZANO E CASALGRANDE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventinove** del mese di **settembre** alle ore **12:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Assente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE IN DINAZZANO E CASALGRANDE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati gli atti sotto indicati:

- delibera di C.C. n. 2 del 31/01/2017 ad oggetto: "approvazione definitiva documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2017/2019;
- delibera di C. C. n. 6 del 31/01/2017 ad oggetto: " approvazione del bilancio di previsione 2017/2019" e successivi atti n. 13 del 30/03/2017; n. 31 del 28/06/2017 e n. 39 del 25/07/2017 di variazione;
- delibera di G.C. n. 58 del 21/06/2017 relativa all'approvazione variazioni al bilancio di previsione 2017/2019 e successivo atto di variazione n. 70 del 20/07/20;
- delibera di G.C. n. 6 del 03/02/2017 ad oggetto: " approvazione del piano esecutivo di gestione e conseguente assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di settore" e successivi atti n. 28 del 06/04/2017, n. 61 del 28/06/2017 e n. 75 del 03/08/2017 di variazione;

Premesso che:

- in data 12/03/2015 con atto Notaio Gambigliani, è stata sottoscritta una convenzione urbanistica Tra il Comune di Casalgrande e la Società Immobiliare Gemma S.p.A. con sede in Finale Emilia (MO), proprietaria di immobili in frazione di Dinazzano, che, tra l'altro, prevede a proprio carico la partecipazione economica alla realizzazione di un'opera pubblica, e/o parte di essa, su richiesta dell'Amministrazione Comunale per un importo complessivo di € 56.800,00;
- che l'Amministrazione ha individuato nell'intervento di riqualificazione di alcuni ambiti urbani del capoluogo e nella frazione di Dinazzano l'opera da eseguire in conseguenza di quanto previsto alla premessa precedente;
- in particolare si tratta della realizzazione di un tratto di percorso ciclopedonale a margine della nuova rotatoria tra Via Turati e Via Statale, del completamento estetico / funzionale dell'area interna a tale rotatoria e della creazione di manufatti ed arredi presso l'accesso est al capoluogo su Via Canale.

Ritenuto necessario provvedere alla redazione di un progetto per l'esecuzione delle opere sopra individuate;

Dato atto che della redazione del progetto dell'intervento è stato incaricato il Servizio LL.PP. Comunale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 50/2016 che recita **"Art. 24. (Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici)**

*1. Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico - amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente*



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

- a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;  
omissis..

Visto il progetto definitivo / esecutivo redatto dal Servizio LL.PP. Comunale di cui al prot. n. 16656 del 28/09/2017 relativo alla sistemazione del tratto di viabilità in argomento composto dai seguenti elaborati tecnico descrittivi:

- Relazione Tecnica
- Documentazione Fotografica
- Inquadramento – Planimetrie - Sezione
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo

per un costo complessivo di € 56.800,00 oltre iva derivante dal seguente quadro economico

SOMME DA APPALTARE PER LAVORI € 29.700,00

## SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER

Lavori e forniture non compresi nell'appalto

- allestimento aree verdi rotatoria € 8.000,00
- arredi sistemazione vie d'accesso capoluogo € 10.000,00
- spese tecniche e notarili per acquisizione aree  
compresi IVA ed oneri accessori € 6.000,00

Imprevisti ed arrotondamenti € 2.146,00

Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 € 954,00

totale somme a disposizione € 27.100,00

totale escluso IVA € 56.800,00

IVA 10 % su opere in appalto € 2.970,00

IVA 22% su somme a disposizione escluso

incentivo € 4.642,00

totale IVA € 7.612,00

Ritenuto il progetto in questione meritevole di approvazione;

Ritenuto altresì di provvedere all'approvazione del presente progetto in esclusiva linea tecnica in quanto onere completamente a carico della Società Immobiliare Gemma S.p.A. dando mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. circa il seguito procedurale relativo all'affidamento dei lavori;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 nel testo attuale;



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Preso atto dei pareri espressi, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000, da:

- Responsabile del Settore Patrimonio/Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) di approvare in esclusiva linea tecnica, per le motivazioni di cui in premessa, il Progetto definitivo / esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE URBANE DINAZZANO E CASALGRANDE, redatto dal Servizio LL.PP. Comunale riferimenti di prot. n. 16656 del 28/09/2017, comportante la spesa complessiva di € 56.800,00, oltre IVA depositato presso il Servizio LL.PP.;

2) Di dare atto mandato al Responsabile del Servizio LL.PP. circa il seguito procedurale relativo all'affidamento dei lavori;

3) Di dare atto che l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013;

4) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

IL Sindaco  
VACCARI ALBERTO

IL Segretario  
BININI EMILIO