



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 43 del 11/05/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA D'ATTO DI ACCORDO, AI SENSI DELLA LEGGE N.241/90 SMI E ART.6.12 C.3 DELLE NTA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO RUE VIGENTE, TRA IL COMUNE DI CASALGRANDE E LA SOCIETA' "TOSI GIUSEPPE & C. S.N.C" PER L'ATTIVITÀ DI SMALTIMENTO, TRATTAMENTO E RECUPERO DI RIFIUTI (VIA STATALE 467 N.99 - DINAZZANO).

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **undici** del mese di **maggio** alle ore **16:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Presente
CASSINADRI MARCO	Assessore	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Presente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL Sindaco VACCARI ALBERTO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA D'ATTO DI ACCORDO, AI SENSI DELLA LEGGE N.241/90 SMI E ART.6.12 C.3 DELLE NTA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO RUE VIGENTE, TRA IL COMUNE DI CASALGRANDE E LA SOCIETA' "TOSI GIUSEPPE & C. S.N.C" PER L'ATTIVITÀ DI SMALTIMENTO, TRATTAMENTO E RECUPERO DI RIFIUTI (VIA STATALE 467 N.99 - DINAZZANO).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale PSC;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 28/11/2016 è stato approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio RUE;
- in data 28/12/2016 sul BURET n.388 la Regione Emilia Romagna ha dato notizia dell'avvenuta approvazione del Piano Strutturale Comunale PSC e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE. A decorre dalla predetta data gli strumenti urbanistici sono divenuti vigenti a norma di legge;

PRESO ATTO che:

- il previgente PRG individuava nella tavola S-3, FR-3, P-10 l'area censita al catasto fabbricati fg.n.29 mapp.n.295 e catasto terreni al fg.n.29 mapp.le n.295 in zona territoriale omogenea D e F:
 - Sottozona D4 "Zone per attività commerciale";
 - Sottozona FB5 "Zona di mitigazione degli impatti ambientali delle infrastrutture stradali e ferroviarie e attività produttive";
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC localizza nella Tav.1 "Assetto strutturale di progetto" l'area in oggetto del presente atto di Accordo:
 - Territorio urbano - Ambiti produttivi consolidato (art.6.9 delle nta);
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE localizza nella Tav.1c "Casalgrande-Dinazzano" l'area oggetto del presente atto di Accordo:
 - Territorio urbano – Ambiti specializzati per attività produttive consolidate (art.6.12 delle nta);

DATO ATTO che:

- la società "Tosi Giuseppe&C. S.n.c", nello stabilimento sito in Via ex S.Statale 467, n.99 (in località Dinazzano di Casalgrande – RE), svolge da anni attività temporanea per il trattamento di rifiuti speciali (non pericolosi) prodotti da terzi, riciclo/recupero di altre sostanze inorganiche (ai sensi dell'art.208 della D.Lgs n.152/2006 smi);
- le disposizioni regolamentari del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE prevedono, per la verifica della compatibilità e ammissibilità dello Uso P4 (negli Ambiti specializzati per attività produttive consolidate - art.6.12 c.3 delle nta), la sottoscrizione di specifica convenzione. L'attività di autodemolizione e di trattamento e recupero dei rifiuti speciali (non pericolosi) svolta dalla società "Tosi Giuseppe & C. Snc" rientra tra gli usi ammessi e usi compatibili e l'attività è consentita solo previo stipula di convenzione/accordo con l'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATO l'atto di Accordo, ai sensi dell'art.11 della Legge n.241 del 7/08/1990, rogato



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

con il Comune di Casalgrande in data 9/02/2011 al rep.n.17915 racc.n.6874 a ministero del dr. Notaio Antonio Nicolini in Sassuolo MO, e i Sigg.ri Tosi Raffaello, Ondolfi Irma, Pelloni Andrea, Pelloni Elisabetta e Pellonio Urianna nel nome e per conto ed in legale rappresentanza della società "Tosi Giuseppe&C. S.n.c" per trattamento e recupero dei rifiuti speciali (non pericolosi) nello stabilimento sito in Via ex S.Statale 467, n.99 in località Dinazzano di Casalgrande – RE;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 17/03/2014 con la quale si è approvata la proroga dell'Atto di Accordo, ai sensi della Legge n.241/1990 smi, formulato dai Sigg.Tosi Raffaello e Ondolfi Irma della società "Tosi Giuseppe & C. Snc", in merito allo svolgimento temporaneo di attività di smaltimento, trattamento e recupero rifiuti speciali (non pericolosi) nello stabilimento sito in Via ex S.Statale 467, n.99 in località Dinazzano di Casalgrande – RE;

CONSIDERATO che:

- l'attività in essere è stata autorizzata dalla Provincia di Reggio Emilia con proprio atto del 18/12/2014 prot.n.68097/15/2014, ai sensi dell'art.208 della D.Lgs n.152/2006 smi e a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n.10/2014, per il trattamento di rifiuti speciali (non pericolosi) prodotti da terzi, riciclo/recupero di altre sostanze inorganiche nello stabilimento di Casalgrande in via ex S.Statale 467, n.99, per la tipologia "veicoli inutilizzabili";
- la società "Tosi Giuseppe & C. Snc", nei prossimi mesi, ha la necessità di rinnovare l'autorizzazione ambientale in essere rilasciata dall'ARPAE di Reggio Emilia, ai sensi dell'art.208 della D.Lgs n.152/2006 smi, per il proseguo delle attività finalizzate al trattamento di rifiuti speciali (non pericolosi) prodotti da terzi, riciclo/recupero di altre sostanze inorganiche nello stabilimento di Casalgrande in via ex S.Statale 467, n.99;
- in data 4/04/2017 prot.n.5880 la società "Tosi Giuseppe & C. Snc" ha richiesto al Comune l'approvazione del presente atto di Accordo (**Allegato A**) in adempimento alle disposizioni regolamentari di cui all'art.6.12 c.3 delle nta di RUE vigente in merito allo svolgimento delle attività illustrate precedentemente;

VALUTATA la documentazione trasmessa in data 4/04/2017 prot.n.5880 da parte della società "Tosi Giuseppe & C. S.n.c" in merito alla proposta di sottoscrizione dell'Atto di Accordo (**Allegato A**) ai sensi dell'art.6.12 c.3 delle nta di RUE vigente;

RITENUTO di disporre l'approvazione dell'Atto di Accordo (**Allegato A**), in sostituzione del precedente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10/2014, fissando al 31/12/2027 il termine di scadenza del presente atto;

VISTO:

- Legge n.241/1990 smi;
- il Decreto Legislativo n.267/2000 smi;
- il DPR n.380/2001 smi;
- la Legge Regionale n.20/2000 smi;
- la Legge Regionale n.15/2013 smi;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;
- il vigente Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi Comunali;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "Pianificazione Territoriale", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Settore "Finanziario", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi dell'art.48, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare, per le motivazioni illustrate precedentemente, la proposta dell'atto di Accordo (**Allegato A**) presentata in data 4/04/2017 prot.n.5880 dalla società "Tosi Giuseppe & C. Snc", ai sensi dell'art.6.12 c.3 delle nta di RUE vigente, necessario per il rinnovo dell'autorizzazione ambientale, ai sensi dell'art.208 della D.Lgs n.152/2006 smi, dell'attività di trattamento di rifiuti speciali (non pericolosi) prodotti da terzi, riciclo/recupero di altre sostanze inorganiche nello stabilimento di Casalgrande in via ex S.Statale 467, n.99, per la tipologia "veicoli inutilizzabili";
- 2) Di autorizzare il Responsabile del 3° Settore alla sottoscrizione dell'atto di Accordo di cui al punto 1). In sede di sottoscrizione sarà possibile apportare eventuali modifiche non sostanziali;
- 3) Di sottoscrivere l'atto di Accordo di cui al punto 1), entro 60 (sessanta) giorni dall'esecutività del presente atto deliberativo;
- 4) Con la sottoscrizione del presente atto, l'Accordo di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n.10/2014 viene integralmente sostituito dall'Allegato A;
- 5) Di trasmettere copia della presente deliberazione e atto di Accordo all'ARPAE di Reggio Emilia per i successivi adempimenti istruttori relativi alla rinnovo dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività, in riferimento agli impegni specifici di cui al punto 1) assunti dalla società "Tosi Giuseppe & C. Snc";
- 6) Di dare atto, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. n.267/2000, come modificato dal DL. n.174/2012 convertito nella L. n.213/2012, della regolarità e della correttezza amministrativa del presente atto;
- 7) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n.33/2013, art.23-39, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente";

Ravvisata l'urgenza
Con voto unanime e palese,



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
VACCARI ALBERTO

IL Segretario
BININI EMILIO