



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 9 DEL 06/03/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DEI TERRENI AGRICOLI COMUNALI.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sei** del mese di **marzo** alle ore **20:30** in Casalgrande, nella sede Municipale e nella solita sala delle adunanze. In seguito ad avviso del Presidente del Consiglio, diramato nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

| | | |
|------------------------------|----------------|----------|
| VACCARI ALBERTO | Sindaco | Presente |
| BRINA HALLER MICHELE ERNESTO | Consigliere | Presente |
| DEBBI PAOLO | Consigliere | Presente |
| RUINI CECILIA | Consigliere | Presente |
| GUIDETTI SIMONA | Consigliere | Presente |
| SILINGARDI GIANFRANCO | Presidente | Presente |
| MAGNANI FRANCESCO | Consigliere | Presente |
| ANCESCHI GIUSEPPE EROS | Consigliere | Presente |
| SASSI MONIS | Consigliere | Presente |
| BERTOLANI SARA | Consigliere | Presente |
| DAVIDDI GIUSEPPE | Consigliere | Presente |
| MATTIOLI ROBERTO | Consigliere | Presente |
| LUPPI ANNALITA | Consigliere | Presente |
| MANELLI FABIO | Consigliere | Presente |
| MACCHIONI PAOLO | Consigliere | Assente |
| MONTELAGHI ALBERTO | Consigliere | Presente |
| STANZIONE ALESSANDRO | Vicepresidente | Presente |

Presenti N. **16**

Assenti N. **1**

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri: P. MACCHIONI

Assiste il Segretario Generale del Comune Sig. BININI EMILIO .

Assume la presidenza il Sig. SILINGARDI GIANFRANCO.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i consiglieri Sigg.:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

La seduta è aperta alle ore 20,30.

I presenti sono n. 16.

Sono altresì presenti il Vicesindaco Marco Cassinadri e gli assessori non consiglieri: Graziella Blengeri, Silvia Taglini, Milena Beneventi e Massimiliano Grossi.

L'integrale trascrizione del dibattito relativo al presente oggetto, in fase di completamento, non viene qui inserita ma sarà allegata alla deliberazione di approvazione dei verbali della seduta odierna, così come previsto dall'art. 67 del vigente regolamento del Consiglio Comunale approvato con delibera consiliare n. 167 del 13/11/2000, modificato con delibere consiliari n. 5 dell'8/2/2010, n. 40 del 27/05/2010 e n. 92 del 30/11/2010.

Illustra l'argomento l'assessore M. Grossi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione comunale è proprietaria di terreni in aree a destinazione agricola o comunque non edificabile in Casalgrande capoluogo e frazioni;
- che necessita disciplinare con apposito Regolamento le modalità di concessione e le caratteristiche del rapporto concessorio cogli assegnatari,
- in particolare è necessario definire la procedura pubblicistica di determinazione dei soggetti cui concedere i terreni e le clausole contrattuali relative alla conduzione dei terreni (requisiti per l'accesso, procedure e criteri di assegnazione, tenuta dei terreni, revoche, sanzioni, ecc.);

Visto il "Regolamento per la concessione dei terreni comunali" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Ritenuto di adottare il regolamento di cui sopra nell'interesse generale;

Preso atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000, i seguenti pareri sono espressi da:

- Responsabile del Settore Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera f) del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) Di approvare il "Regolamento per la concessione dei terreni comunali" composto da 17 articoli, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (Allegato



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

A);

2) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.

Il presidente sottopone al consiglio comunale quattro emendamenti al testo del regolamento, proposti dall'assessore Grossi, per i quali, per decisione unanime dei Capigruppo, verrà effettuata un'unica votazione.

Gli emendamenti consistono:

- nell'aggiungere all'oggetto del regolamento la parola: "*Agricoli*", come da **Allegato A**);
- nell'aggiungere all'art. 9, terzo capoverso, dopo le parole "Titolo di imprenditore agricolo professionale e società agricole punti 30", le parole: "*Azienda Agricola Biologica certificata punti 10*", come da **Allegato A**);
- nell'eliminare dall'art. 11, ultimo capoverso, dopo le parole "a qualsiasi titolo", le parole: "*...per il pagamento di canoni d'affitto di terreni agricoli o che abbia contenziosi, anche stragiudiziali, in materia di terreni agricoli*", come da **Allegato A**);
- nell'aggiungere al paragrafo "LE NORME DI GESTIONE DEI TERRENI DI CATEGORIA 2", a seguire l'ultimo periodo, le parole: "*E' vietata la coltivazione di OGM come da D.Lgs. 224/2003 di Attuazione della Direttiva 2001/18/CE*", come da **Allegato A**);

Gli emendamenti vengono approvati all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano, dai 16 consiglieri presenti e votanti.

Successivamente, il presidente sottopone a votazione il testo emendato della proposta, che viene approvato all'unanimità dei voti espressi in forma palese per alzata di mano, dai n. 16 consiglieri presenti e votanti.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
SILINGARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO
BININI EMILIO