



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 148 del 29/12/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO ALLE "OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA COLOMBO" DERIVANTI DAL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "RIAZZI E BAROZZI" IN VEGGIA.

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **12:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

VACCARI ALBERTO	Sindaco	Assente
CASSINADRI MARCO	Vicesindaco	Presente
BLENGERI GRAZIELLA	Assessore	Presente
GROSSI MASSIMILIANO	Assessore	Presente
TAGLINI SILVIA	Assessore	Presente
BENEVENTI MILENA	Assessore	Assente

Assiste il Segretario BININI EMILIO.

IL V.Sindaco CASSINADRI MARCO constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO ALLE "OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA COLOMBO" DERIVANTI DAL PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "RIAZZI E BAROZZI" IN VEGGIA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione N° 140 del 31/12/2016 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO, DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "RIAZZI&BAROZZI", RICADENTE IN ZONA TERRITORIALE OMOGENEA B, SOTTOZONA B4 DI P.R.G VIGENTE (LOC. VEGGIA) - PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI" è stato approvato il progetto Piano di Recupero, relativo alla zona territoriale omogenea B, sottozona B4 (ambito identificato catastalmente al foglio n.35 mappali n.158, n.160 sub.2-4, n.169 sub.9-19) dalle Proprietà Sig. Riazzi Mauro, Sig. Berselli Ivalda e società Riazzi Mauro & C. Il Piano di Recupero, di iniziativa privata, denominato "RIAZZI&BAROZZI" in località Veggia, che prevede all'art. 4, tra gli oneri a carico dell'attuatore, la realizzazione di opere manutentive e di un pedonale su Via Colombo a Veggia;

- tra gli elaborati a corredo del piano di recupero sono compresi anche:

- Tav. 11 – opere di urbanizzazione su via Colombo – stato di fatto – scala 1:200;
- Tav. 12 – opere di urbanizzazione su via Colombo – stato di progetto – scala 1:200;
- Allegato G – computo metrico estimativo opere su Via Colombo;

- in data 31/01/2015 con atto Dott. A. Nicolini è stata sottoscritta tra Il Comune di Casalgrande ed i Sigg. Mauro Riazzi e Ivalda Berselli, la convenzione urbanistica relativa all'attuazione del Piano di Recupero di cui al punto precedente;

Visto l'art. 6 della convenzione sopra richiamata che prevede la predisposizione e presentazione da parte degli attuatori del progetto esecutivo delle opere manutentive e del pedonale previste su Via Colombo a Veggia di che trattasi, per la loro approvazione ed a costituire titolo abilitativo alla loro realizzazione;

Visto il progetto definitivo/esecutivo delle opere sopra individuate predisposto dall'Ing. Angela Riazzi, presentato per l'approvazione in data 16/12/2016 prot. N° 20572, composto dai seguenti elaborati

- Relazione illustrativa e quadro economico
- Estratto di RUE, estratto di mappa catastale
- Computo metrico estimativo
- Documentazione fotografica
- Convenzione urbanistica allegata al piano di recupero
- tavola 01 Planimetria stato di fatto
- tavola 02 Planimetria stato di progetto
- tavola 03 Sezione di progetto e schema di posa

Ritenuto di:



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- approvare il progetto definitivo/esecutivo di cui al punto precedente in quanto rispondente alle prescrizioni contenute nel piano di recupero in argomento;
- approvare il progetto definitivo/esecutivo in parola esclusivamente in linea tecnica in quanto l'opera viene realizzata a cura e spese dell'attuatore del piano di recupero in parola;
- dare atto che l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs 267/2000, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo relativo alla "*OPERE DI URBANIZZAZIONE IN VIA COLOMBO*" derivanti dal piano di recupero di iniziativa privata denominato "Riazzi e Barozzi" in Veggia predisposto dall'Ing. Angela Riazzi, presentato per l'approvazione in data 16/12/2016 prot. N° 20572 comprendente gli elaborati elencati in premessa;
- 2) Di dare atto che nessuna spesa è prevista a carico del bilancio Comunale per i lavori di cui sopra.
- 3) Di dare atto che l'intervento di che trattasi non necessita di titolo abilitativo ai sensi dell'art. 10 della L.R. 15/2013.
- 4) Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente".



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL V.Sindaco
CASSINADRI MARCO

IL Segretario
BININI EMILIO