



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 57 del 05/04/2024

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI SKATE PARK IN PARCO PUBBLICO AMARCORD \_  
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA VARIANTE.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **cinque** del mese di **aprile** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSO VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** REALIZZAZIONE DI SKATE PARK IN PARCO PUBBLICO AMARCORD \_  
APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA VARIANTE

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Casalgrande è proprietario di diverse aree destinate a parco pubblico, aree oggetto di costante utilizzo da parte della collettività, luoghi di incontro e di socialità che costituiscono effettivo bene comune;
- taluni parchi pubblici necessitano di interventi di riqualificazione e rigenerazione delle attrezzature e delle dotazioni, volti a favorire la loro fruizione da parte della collettività e a qualificarne ulteriormente l'utilizzo, affinando la loro naturale vocazione quale luogo di aggregazione;
- in tale contesto l'Amministrazione Comunale ha individuato la carenza di aree attrezzate e dotazioni presso il parco Amarcord;
- il Comune di Casalgrande, Cipa Gres spa e Bellavista S.r.l. hanno stipulato Atto di accordo approvato con Delibera di Giunta comunale n.18/2023 del 22/02/2023 che prevede l'obbligo da parte della società Ceramica Cipa Gres S.p.A. nei confronti del Comune, , a contribuire alla realizzazione di interventi di riqualificazione e rigenerazione di un parco pubblico di Casalgrande o, in subordine, di dotazioni territoriali sul territorio del Comune di Casalgrande sino alla concorrenza di un importo pari a Euro 150.000 al netto dell'imposta sul valore aggiunto;
- con prot. 8842 del 05/05/2023 il Comune di Casalgrande ha proposto alla società Cipa Gres Spa, ai sensi del comma 3.8 dell'Atto di Accordo i nominativi dei progettisti Arch. Riccardo Verdi, Geom. Maurizio Verdi e Geom. Giorgia Leandri;
- con prot 17365/2023 del 07/09/2023 la società CIPA GRES ha comunicato l'affidamento dell'incarico all'Arch. Riccardo Verdi
- il tecnico Arch. Riccardo Verdi ha presentato il progetto esecutivo al prot. n. 17970/2023 del 16/09/2023 approvato con DGC n. 147 del 21/09/2023;
- con DGC n. 208/2023 del 14/12/2023 è stata approvata la variante al progetto esecutivo;

**DATO ATTO CHE** in sede di esecuzione dei lavori si è rilevata l'esigenza di apportare alcune modifiche quali l'eliminazione delle aree verdi all'interno della pista dello Skate Park, che determinano un distacco materico nonché funzionale alla pratica dell'attività sportiva, mediante la realizzazione in continuità con l'esistente della pavimentazione in cemento di dette aree al fine di uniformare il circuito per un miglior e più pratico utilizzo dello stesso;

- il tecnico Arch. Riccardo Verdi ha presentato la Variante al progetto esecutivo e successiva Variante per la “ **REALIZZAZIONE DI SKATE PARK IN PARCO PUBBLICO AMARCORD**”

acquisita al protocollo dell'ente al n. 3741/2024 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- 01. Estratti
- 02. Planimetria generale
- 03. Planimetria – Stato autorizzato – Skate park
- 04. Pianta e Sezioni – Stato autorizzato – Skate park
- 05. Planimetria reti acque bianche – Stato autorizzato – Skate park
- 06. Planimetria rete illuminazione – Stato autorizzato – Skate park
- 07. Planimetria – Stato di progetto – Skate park
- 08. Pianta e Sezioni – Stato di progetto – Skate park
- 09. Planimetria reti acque bianche – Stato di progetto – Skate park
- 10. Planimetria rete illuminazione – Stato di progetto – Skate park
- 11. Planimetria – Sovrapposizione – Skate park
- 12. Pianta e sezioni – Sovrapposizione – Skate park
- 13. Planimetria reti acque bianche – Sovrapposizione – Skate park
- 14. Planimetria rete illuminazione – Sovrapposizione – Skate park
- 15. Documentazione fotografica – Skate park
- Computo metrico Skate park e rete acque bianche
- Computo metrico Rete illuminazione – Skate park
- Computo metrico pista da ballo
- Computo metrico ampliamento Skate park e rete acque bianche
- Quadro economico
- Relazione tecnica

che prevede l'ampliamento della pista dello Skate Park e l'eliminazione dell'area fitness-calistenico, fermo restando la spesa complessiva di € 150.000,00 derivante dal seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>	
Skate park e rete acque bianche	€ 73.895,72
Impianto di illuminazione	€ 6.285,52
Ampliamento Skate Park e rete acque bianche	€ 34.919,24
Pista da ballo	€22.057,52
Arredo urbano e sistemazione percorsi pedonali	€ 3.794,00
Spese di progettazione fattibilità/ esecutiva, rilievo plano-altimetrico e direzione lavori	€ 8.700,00
Oneri previdenziali	€ 348,00



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

<b>TOTALE OPERE iva esclusa</b>	€ 150.000,00
---------------------------------	--------------

**RICHIAMATO** il visto di validazione della Variante al progetto esecutivo a firma del Rup Arch. Salvatore D'Amico assunto agli atti con prot. 6364/2024 del 28/03/2024;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto sopra richiamato e la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;
- che la spesa non verrà finanziata con fondi propri e i lavori saranno eseguiti in ottemperanza all'accordo sottoscritto come citato in premessa;

Si da' atto che gli assessori Amarossi e Roncarati partecipano alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

**ALL'UNANIMITA'** dei voti espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1) **DI APPROVARE in linea tecnica** per le motivazioni in premessa citate, la **VARIANTE** al progetto esecutivo e alla successiva variante per "**REALIZZAZIONE DI SKATE PARK IN PARCO PUBBLICO AMARCORD**" redatto dall' Arch. Riccardo Verdi acquisito al protocollo dell'ente al n. 3741/2024, costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, anche se non materialmente allegati, e comportante una spesa complessiva di € 150.000,00.

2) **DI DARE ATTO** che l'opera viene realizzata a totale cura e spese della CERAMICA CIPA GRES S.p.A in forza di Atto di accordo approvato con Delibera di Giunta comunale n.18/2023 del 22/02/2023, che prevede a suo carico il finanziamento, in toto o in parte, di un'opera pubblica indicata dal Comune fino ad un importo di euro 150.000,00 complessivi nel rispetto delle procedure previste dal codice dei contratti.

3) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012, della regolarità e della correttezza



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

amministrativa del presente atto.

4) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente"

Ravvisata l'urgenza;

Con votazione unanime;

## **DELIBERA, inoltre**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 al fine di poter proseguire ed ultimare i lavori in tempi brevi.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA