



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 49 del 29/03/2024

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventinove** del mese di **marzo** alle ore **13:00** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Presente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18/06/2020 istituisce un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili modificando il precedente Regolamento (UE) 2019/2088;
- il decreto n. 269 del 29-12-2020 disciplina i criteri e le modalità di trasferimento ai soggetti beneficiari delle risorse per l'attuazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani;
- Il MITE ha pubblicato in Gazzetta Ufficiale del 12 ottobre 2022 il Decreto Ministeriale 4 agosto 2022 recante "Piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani in attuazione della Missione 2, Componente 4, Investimento 3.4, del PNRR";
- La misura M2C4 - Investimento 3.4 Bonifica del «suolo dei siti orfani» del PNRR, con una dotazione complessiva di 500 milioni di euro, mira a ripristinare i terreni dei siti orfani, prevedendo l'approvazione del Piano di azione per la riqualificazione entro il 31 dicembre 2022 e la riqualificazione di almeno il 70% della superficie del suolo dei siti orfani entro il 31 marzo 2026;
- I siti orfani sono aree potenzialmente contaminate in cui né il responsabile dell'inquinamento né il proprietario provvedono alla bonifica;
- Ciascuna regione e provincia autonoma ha provveduto all'individuazione dei siti orfani secondo criteri definiti nel percorso di concertazione con il Ministero della transizione ecologica a luglio 2021 e coerentemente con le previsioni e pianificazioni rispettivamente già adottate in materia di bonifiche;
- Il Piano d'azione contenuto nel decreto include interventi specifici da effettuare in ogni sito orfano per ridurre l'occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano, individuati sulla base della check-list di cui al decreto del direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche del Ministero della transizione ecologica n. 15 del 2022. La tipologia di interventi previsti (messa in sicurezza di emergenza, piano di caratterizzazione, analisi di rischio, messa in sicurezza permanente, messa in sicurezza operativa, progetto operativo di bonifica), devono ridurre l'impatto ambientale e sanitario, promuovendo al contempo il possibile riutilizzo delle aree;
- l'amministrazione comunale ha presentato istanza, con protocollo 265/2022 per il sito denominato "Rio Medici", individuato in coerenza con le aree di intervento indicate dall'art. 3 del Regolamento (UE) 2021/2024 e con le tipologie di intervento previste nella misura M2C4, Investimento 3.4 – Bonifica del "suolo dei siti orfani", del PNRR;

### CONSIDERATO che:

- l'allegato 2 al "Piano d'Azione" per la riqualificazione dei siti orfani riconosce al sito "Rio



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Medici” un finanziamento di €uro 1.658.236,00;

- con accordi sottoscritti tra il Ministero della transizione ecologica e i soggetti attuatori (e gli eventuali soggetti attuatori esterni) sono disciplinate le modalità di attuazione e la ripartizione delle risorse finanziarie degli interventi ambientali da realizzare, rispetto all'elenco dei “siti orfani” di cui all'allegato 2;

## CONSIDERATO INOLTRE CHE :

- con Delibera di Giunta Comunale n° 119/2023 del 07/08/2023 a titolo “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE DELL'ACCORDO PER L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI SITI ORFANI RICADENTI NEL TERRITORIO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA” è stato approvato lo schema di accordo tra la Regione Emilia Romagna, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica e le Amministrazioni Comunali relativo agli interventi di Bonifica;

- con prot. N° 25175/2023 la Regione Emilia Romagna ha riconsegnato l'Accordo di cui sopra firmato da tutte le parti;

**DATO ATTO CHE** sono stati affidati con determina n°469/2023 del 13/09/2023 ed eseguiti lavori di taglio e sfalcio della vegetazione in alveo e sulle sponde del Rio Medici preliminari e propedeutici alla progettazione esecutiva;

## RICHIAMATI

- la Delibera di Giunta Comunale n° 14/2023 del 09/02/2023 “DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA PROGETTAZIONE DELLA BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4.”;

- la Determina Dirigenziale n. 132/2023 del 16/03/2023 dal titolo “ AFFIDAMENTO INCARICO PER PRESTAZIONI TECNICHE RELATIVE ALL'AREA EX SIN DI SASSUOLO/SCANDIANO, SITO RIO MEDICI – CIG Z4E3A391CF” è stato dato incarico allo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - C.F.DLCNDR58B26F257A e P.I. 02350480360 di eseguire una valutazione preliminare della fattibilità dell'intervento di Bonifica del Sito Rio Medici;

- la Delibera di Giunta Comunale n° 117/2023 del 07/08/2023<sup>a</sup> titolo “ APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLA BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 ED INDIVIDUAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PRELIMIANRE DELL' OPERA – CUP I51I22000380001”;

- la determina dirigenziale n. 685/2023 del 14/12/2023dal titolo “AFFIDAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LE PRESTAZIONI TECNICHE DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE RELATIVE ALL'AREA EX SIN DI SASSUOLO/SCANDIANO, SITO RIO MEDICI - CIG A0155F51F1 CUP I51I22000380001” con cui è stata affidata allo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) -



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

C.F.DLCNDR58B26F257A e P.I. 02350480360 la progettazione esecutiva dell'intervento di bonifica di Rio Medici;

**VISTO** il “Progetto operativo di Bonifica del Sito Rio Medici” presentato dallo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - C.F.DLCNDR58B26F257A e P.I. 02350480360 , in atti presso l'Ufficio tecnico LLPP del Comune di Casalgrande al n. prot. 25167/2023 del 22/12/2023 composto dai seguenti elaborati:

- EL. 01 RELAZIONE TECNICA
- TAV. 01 COROGRAFIA
- TAV. 02 PLANIMETRIA CATASTALE
- TAV. 03A STATO DI FATTO - PLANIMETRIA E SEZIONI TOPOGRAFICHE
- TAV. 03B SOTTOSERVIZI CENSITI DAL COMUNE DI CASALGRANDE
- TAV. 04A CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO - SIN N. 5
- TAV. 04B UBICAZIONE DELLE INDAGINI INTEGRATIVE ESEGUITE NEL 2023
- TAV. 05 ORGANIZZAZIONE CANTIERE INTERVENTO BONIFICA
- TAV. 06 FASI OPERATIVE – SEZIONE TIPO ZONA A
- TAV. 07 PROGETTO ZONA A – SEZIONE TIPO SISTEMAZIONE FINALE
- EL. 02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EL. 03 ELENCO PREZZI
- EL. 04 QUADRO ECONOMICO
- EL. 05 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- EL. 06 RELAZIONE DNSH

e successivamente integrato con nota n° prot. 2624/2024 del 08/02/2024;

## **RICHIAMATI :**

- prot. n°922/2024 del 16/01/2024 con cui veniva comunicato da parte di Arpae l'Avvio del Procedimento e la Convocazione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 per la valutazione del progetto relativo al Sito di Rio Medici in Comune di Casalgrande;

- il verbale della Conferenza di Servizi del 09/02/2024 in atti presso l'Ufficio LLPP del Comune di Casalgrande;

- prot. n°4275/2024 del 28/02/2024 con cui veniva trasmessa determina n° 1166 del 27/02/2023 e rilasciato NULLA OSTA IDRAULICO ai sensi delle RD 523/1904 per il “Progetto operativo di Bonifica del Sito Rio Medici in Comune di Casalgrande”;

**VISTA** la documentazione completa trasmessa con prot. N° 6108/2024 del 26/03/2024 da parte dello Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - C.F.DLCNDR58B26F257A e P.I. 02350480360 composta dai seguenti elaborati:

- EL. 01 RELAZIONE TECNICA
- TAV. 01 COROGRAFIA
- TAV. 02 PLANIMETRIA CATASTALE



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- TAV. 03A STATO DI FATTO - PLANIMETRIA E SEZIONI TOPOGRAFICHE
- TAV. 03B SOTTOSERVIZI CENSITI DAL COMUNE DI CASALGRANDE
- TAV. 04A CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO - SIN N. 5
- TAV. 04B UBICAZIONE DELLE INDAGINI INTEGRATIVE ESEGUITE NEL 2023
- TAV. 05 ORGANIZZAZIONE CANTIERE INTERVENTO BONIFICA
- TAV. 06 FASI OPERATIVE – SEZIONE TIPO ZONA A
- TAV. 07 PROGETTO ZONA A – SEZIONE TIPO SISTEMAZIONE FINALE
- EL. 02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- EL. 03 ELENCO PREZZI
- EL. 04 QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE AGGIORNATO
- EL. 05 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
- EL. 06 RELAZIONE DNSH
- EL. 07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EL. 08 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- EL. 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- EL. 10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- EL. 07 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- EL. 08 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- EL. 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- EL. 10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- TAV. 4Bi INDAGINI INTEGRATIVE 2023 UBICAZIONE DEGLI INTERVENTI E DESCRIZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 4i UBICAZIONE DELLE INDAGINI CARATTERIZZAZIONE 2006 E DELLE INDAGINI INTEGRATIVE 2023

**DATO ATTO CHE** il quadro economico progettuale aggiornato allegato alla trasmissione completa di tutti gli elaborati con prot. N° 6108/2024 del 26/03/2024 dell'intervento è il seguente:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 1.078.796,66
<i>Di cui Costo della manodopera</i>	<i>€ 127.699,84</i>
Oneri per la sicurezza	€ 14.584,54
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.093.381,20</b>
Lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (B1)	€ 119.318,00
Acquisizione aree / indennizzo occupazione temporanea	€ 3.500,00
Imprevisti Iva compresa	€ 75.152,43
Accantonamento di cui all'art. 29 (Revisione prezzi)	€ 43.735,25



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Spese per accertamenti di laboratorio	€ 6.000,00
Spese tecniche (B2)	€ 136.808,00
Iva al 10% su Totale Lavori (A)	€ 109.338,12
Iva al 22% su B1	€ 26.249,96
Iva al 22% su B2	€ 30.097,76
Incentivo funzioni tecniche	€ 13.995,28
Spese di gara	€ 660,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.658.236,00</b>

**CONSIDERATO CHE** il presente progetto corrisponde all'obiettivo di riqualificazione di almeno il 70% della superficie del suolo dei siti orfani entro il 31 marzo 2026 previsto dalla M2C4I3.4 del PNRR;

**RICHIAMATO** il visto di validazione del progetto operativo del 27/03/2024 a firma del Rup Arch. Salvatore d'Amico assunto agli atti con prot. 6307/2024;

**VISTI** i codici:

CUP **I51I22000380001**

CUI **L00284720356202300002**

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione del progetto sopra richiamato e vista la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**PRESO ATTO** dei seguenti pareri sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147 - bis comma 1, del D.lgs 267/2000, espressi da:

- Responsabile del Settore Patrimonio / Lavori Pubblici, favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio Finanziario, favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**DATO ATTO** che la spesa dell'intervento finanziata con fondi PNRR sulla M2 C4 I 3.4, è di € 1.658.236,00 e trova copertura al capitolo 80102170/0;

Si da' atto che il vice sindaco Miselli Silvia partecipa alla seduta tramite collegamento in videoconferenza;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Per le motivazioni di cui in premessa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1) **DI APPROVARE** per le motivazioni in premessa citate, il " Progetto operativo di Bonifica del Sito Rio Medici" presentato dallo Studio Geologico Associato Dolcini – Cavallini , con sede legale in Via Michelangelo, 1 – 41051 Castelnuovo Rangone (MO) - C.F.DLCNDR58B26F257A e P.I. 02350480360 di cui al prot. 6108/2024 del 26/03/2024.
- 2) **DI APPROVARE** il quadro economico di progetto operativo di bonifica di importo complessivo di € 1.658.236,00.
- 3) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio la predisposizione di ogni atto, procedimento seguente e loro sottoscrizione in merito alla formalizzazione degli atti di gestione di che trattasi, autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche non sostanziali opportune e necessarie.
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa dell'intervento finanziata con fondi PNRR sulla M2 C4 I 3.4, è di € 1.658.236,00 e trova copertura al capitolo 80102170/0.
- 5) **DI OTTEMPERARE** all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013 art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione denominata "Amministrazione trasparente" .

Con votazione unanime;

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 per consentire all'ufficio preposto di procedere con gli atti necessari al fine di intervenire in opera durante il periodo estivo .



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Settore SETTORE FINANZIARIO

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. 289/2024 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002 si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Casalgrande lì, 27/03/2024

Sottoscritto dal Responsabile  
(GHERARDI ALESSANDRA)  
con firma digitale



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 49 del 29/03/2024**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002.**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/04/2024, decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 18/04/2024

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

## Certificato di Avvenuta Pubblicazione

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 49 del 29/03/2024**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DEL SITO "RIO MEDICI" - PNRR MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4 - CUP I51I22000380001 - CUI L00284720356202300002.**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 04/04/2024 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 20/04/2024

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE  
IBATICI TERESINA  
(Sottoscritto digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)