



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 45 del 21/03/2024

OGGETTO: PROROGA DELL' AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "NORD VIA REVERBERI" LOCALITÀ SALVATERRA .

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventuno** del mese di **marzo** alle ore **14:15** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

OGGETTO: PROROGA DELL' AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "NORD VIA REVERBERI" LOCALITÀ SALVATERRA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.01 del 29/01/2024 è stata approvata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*";

Richiamata:

- l'Autorizzazione n.5 del 26/01/2018 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Nord Via Reverberi - Area Nord" (località Salvaterra); **(All. 1)**
- la Convenzione attuativa del progetto di coltivazione e sistemazione stipulata in data 23/01/2018 Rep. n. 9955 presso il vice-segretario comunale, tra il Comune di Casalgrande e la Società C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl con C.F./P.IVA 00129630356 e sede legale in Via San Bartolomeo n. 30 a Villa Minozzo (ed annesse vigenti fideiussioni assicurative); **(All. 2)**

Richiamati gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.5/2018 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S. della cava in oggetto redatti dal dott. Geol. Giancarlo Bonini, con la consulenza del dott. Agr. Massimo Donati;

Preso atto che:

- che la società Società C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl , ha presentato al Comune, in



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

data 05/10/2022 prot. 17850 poi successivamente integrata il 19/01/2023 con prot.1319, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991, la richiesta di proroga della suddetta autorizzazione n. 5/2018 e della convenzione attuativa;

- come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia, l'iscrizione della Società in questione è iscritta alla White List, (sino al 11/10/2024);
- richiamata la LR n. 23 del 27/12/2022, ed in particolare l'art. 3 della stessa, *“Disposizioni transitorie in materia di autorizzazioni di cui alla legge regionale n. 17 del 1991 1. Il termine previsto al comma 3 dell'articolo 15 della legge regionale 18 luglio 1991, n. 17 (Disciplina delle attività estrattive) è incrementato di un ulteriore anno. La presente disposizione trova applicazione anche per le proroghe già assentite alla data di entrata in vigore della stessa, la cui efficacia sia ancora in corso. 2. Il presente articolo dispiega effetti fino al 31 dicembre 2024 “;*

Considerata l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

Considerato il particolare contesto della cava in questione, scavata sino alla profondità di -10 metri da piano campagna (mentre la norma di PAE consente escavazione sino a -18 metri) con esaurimento dei volumi autorizzati e pianificati, ed in attesa dei possibili sviluppi della Variante PAE approvata e successivo PCA (Piano di Coordinamento Attuativo), per la possibile assegnazione di nuove volumetrie, ovvero la possibile estensione/approfondimento della cava con nuova specifica autorizzazione del Comune;

Considerato che per il ripristino naturalistico della cava in questione, ovvero per addivenire alla quota di tombamento pari a -7 metri da piano campagna occorrono circa 75.000 mc di materiale (di cui oltre 20.000 già disponibili in cava sotto forma di cappellaccio);

Preso atto della necessità di prorogare, per le motivazioni illustrate nell'istanza pervenuta in data 05/10/2022 prot. 17850 poi successivamente integrata il 19/01/2023 con prot.1319, i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.5/2018, e relativa convenzione attuativa, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge Regionale n.17/1991 smi;

Preso atto dell'Atto unilaterale d'obbligo, pervenuto con prot n. 5425 del 15/03/2024 dalla CEAG (successivamente da approvarsi per accettazione dal responsabile del settore Lavori Pubblici) in merito all'assolvimento degli obblighi definiti dall'art. 49 delle NTA di PAE;

Visto:

- il D.Lgs n.267/2000 smi;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale;
- la LR n. 23 del 27/12/2022,

Visto inoltre il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento relativo alla richiesta di proroga;

Preso atto che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.267/2000 smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di prorogare, per le motivazioni che la società Società C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl con C.F./P.IVA 00129630356 e sede legale in Via San Bartolomeo n. 30 a Villa Minozzo, ha illustrato nella domanda presentata in data data 05/10/2022 prot. 17850 poi successivamente integrata il 19/01/2023 con prot.1319, ed ai sensi dell'art.15 c.2 della L.R. n.17/1991 smi e della LR n. 23 del 27/12/2022, i contenuti:

- dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.15/2016 della cava di ghiaia e sabbia denominata "*Nord Via Reverberi - Area Nord*" (All. 1), fino al 30/06/2025;
- della Convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti il 23/01/2018 Rep. n. 9955, per le attività di escavazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata "*Nord Via Reverberi - Area Nord*" (All. 2), fino al 30/06/2025;

2) Di autorizzare il Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*" al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);

3) Di trasmettere il presente atto alla società Società C.E.A.G. Calcestruzzi ed affini Srl;



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

4) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata "*Amministrazione Trasparente*", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario
CURTI JESSICA