



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 40 del 14/03/2024

**OGGETTO: EMANAZIONE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO RELATIVO ALLA CAVA DI GHIAIA DENOMINATA "STALLONI 2".**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## OGGETTO: EMANAZIONE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO RELATIVO ALLA CAVA DI GHIAIA DENOMINATA "STALLONI 2"

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n.2191 del 5/12/2000 è stata approvata la Variante Generale al vigente P.R.G, divenuta esecutiva a norma di legge. In merito il P.R.G vig., all'art.95 comma 1-2 delle norme tecniche d'attuazione, disciplina le attività estrattive comunali rimandando al Piano delle Attività Estrattive P.A.E comunale vigente;
- con delibera della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.93 del 29/12/2021 è stata adottata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.02 del 29/01/2024 è stata approvata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*";

**Vista** l'istanza di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), ai sensi della Legge Regionale n.4/2018 smi, con procedimento unico relativa al Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava "*Stalloni 2*" della Calcestruzzi Corradini Spa trasmessa al Comune di Casalgrande il 18/01/2023 con prot. 1128-1129-1130-1131, relativamente all'ampliamento ed approfondimento definitivo della cava attualmente in essere, autorizzata con atto n° 22 del 06/03/2008, ed annesso ripristino di tutta l'area di cava;

**SPECIFICATO** che il Comune di Casalgrande è l'autorità competente per la Valutazione dell'Impatto ambientale del progetto in esame;

**SPECIFICATO** che la cava in questione "*Stalloni 2*, della società Calcestruzzi Corradini Spa presenta le seguenti caratteristiche:

- superficie complessiva pari a mq. 81.040, di cui oltre 23.860 mq oggetto di escavazione



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

(approfondimento e ampliamento dell'attività in essere), ed il resto costituita da aree già scavate e parzialmente tombate (lotto sud), ed ampie fasce di rispetto che non saranno escavate, utilizzate soltanto per finalità logistiche;

- volume massimo di inerte utile estraibile pari a **209.570 mc** in caso di ottenimento dell'avvicinamento degli scavi in deroga, come da art. 104 del DPR n. 128/59 all'oleodotto militare (da 50 a 15 metri), al canale demaniale "Contea" (da 20 a 10 metri), alla Canaletta irrigua denominata "Canaletto Secchia" (da 20 a 7,1÷7,8 metri), ed a un edificio non abitato di pertinenza del Caseificio Sociale (da 20 a 15 metri)
- profondità massima raggiungibile pari a -18 metri;
- quota di tombamento pari a - 2 metri da piano campagna;
- ripristino di tipo naturalistico nelle aree di scavo ed in quelle già scavate;
- durata dell'autorizzazione e convenzione pari a 5 anni.

**RICHIAMATA** integralmente la DGC n.1 del 11/01/2024, di "Adozione del provvedimento di VIA (Valutazione Impatto Ambientale – L.R. n. 4/2018 smi) della cava di ghiaia "Stalloni 2", ovvero la formalizzazione del verbale conclusivo a seguito della Conferenza dei Servizi sottoscritto dai rappresentanti di tutte le amministrazioni partecipanti, recante la conclusione motivata della Conferenza stessa;

**RICHIAMATA** integralmente la DGC n. 7 del 25/01/2024, di "Approvazione dello schema di convenzione attuativa della cava di ghiaia "Stalloni 2";

**Richiamati** i pareri e autorizzazioni richiesti / pervenuti nell'ambito della procedura di VIA, ed afferenti al successivo PAU, provvedimento autorizzatorio unico, ai sensi dell'art .20 della LR 04/2018:

Autorizzazione / parere richiesto	Ente competente	esito
Provvedimento di VIA (art. 20, LR 04-2018)	Comune di Casalgrande	Rilasciato con Del. Giunta n.1 del 11/01/2024
Parere di competenza attività estrattive (LR 17-1991)	RER - Agenzia per la Sicurezza Territor. e Protezione civile di Reggio Emilia	Acquisito, favorevole con prescrizioni / suggerimenti
Parere "sanitario"	AUSL di Scandiano	Acquisito, nell'ambito della VIA
emissioni atmosfera / nulla-osta acustico	SAC di Reggio Emilia ARPAE di Scandiano	Acquisito in forma di AUA, con prescrizioni
Autorizzazione Paesaggistica	Comune di Casalgrande a seguito parere Soprintendenza	Rilasciata
Autorizzazione estrattiva (LR 17-1991)	Comune di Casalgrande	Rilasciata in data 13/03/2023 con atto n.35
Convenzione attuativa per attività estrattiva (LR 17-1991)	Comune di Casalgrande	Sottoscritta in data 22/02/2024 con rep. n. 10317



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

PAUC, Provvedimento Autorizzatorio Unico Comunale (LR 04-2018)	Comune di Casalgrande	Rilasciato a seguito della presente Deliberazione
Assenso archeologico	Soprintendenza di Bologna	Da rilasciarsi successivamente in base a parere Soprintend.
Autorizzazione (eventuale) in deroga delle attività rumorose per fase di scotico	Comune di Casalgrande	Da rilasciarsi successivamente al PAUC
Autorizzazione in deroga al DPR 128/1959 per avvicin. delle escavazioni	RER - Agenzia per la Sicurezza Territor. e Protezione civile di Reggio Emilia	Da rilasciarsi, su domanda del proponente, successivamente al PAUC

## **PRESO ATTO** che:

- la società in questione, come visibile dal sito internet della Prefettura di Reggio Emilia aggiornato ad Dicembre 2023, risulta in attesa del rinnovo annuale dell'iscrizione alla White List;

**RICHIAMATA** la Convenzione attuativa (**Allegato A**), redatta ai sensi della LR n. 17/1991 e smi relativa alla cava in questione, sottoscritta in data 22/02/2024 con Rep. n. 10317, corredata da fideiussioni adeguate e contenenti clausole soddisfacenti in merito a durata e rivalutazione economica nel tempo;

**RICHIAMATO** l'Autorizzazione n. 35 del 13/03/2024 (**Allegato B**), ai sensi della LR n. 17/1991 e smi, relativa alla cava in questione;

## **VISTO:**

- la L. n.241/90 smi;
- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n. 4/2018
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale e la Variante approvata il 29/01/2024;
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale RUE;

**RITENUTO** pertanto necessario, ai sensi di legge, concludere il procedimento di rilascio del PAUC, Provvedimento Autorizzatorio Unico Comunale (LR n. 04/2018), formalizzando l'atto con la presente delibera di Giunta, assieme agli allegati che sono parte integrante del PAUC stesso;

**VISTO** inoltre il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

istruttore e responsabile del procedimento del progetto presentato nell'ambito della procedura di VIA e successivi atti tecnici;

**PRESO ATTO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, si considerano i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile, in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;

**Si da' atto** che l'assessore Amarossi è collegata alla seduta di giunta in videoconferenza;

**ALL'UNANIMITA'** dei voti espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1) Di adottare ed emanare il PAU, Provvedimento Autorizzatorio Unico, ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 04/2018 "*Disciplina della Valutazione dell' Impatto ambientale dei progetti*" , riferito al progetto di escavazione e sistemazione della cava di ghiaia "*Stalloni 2*" della società Calcestruzzi Corradini Spa;

2) Di dare atto della Convenzione attuativa riferita al progetto di escavazione e sistemazione della cava di ghiaia "*Stalloni 2*" sottoscritta in data 22/04/2024 con Rep. n. 10317, e che la stessa costituisce parte integrante e sostanziale della PAU (**Allegato A**) ;

3) Di dare atto dell'Autorizzazione estrattiva n. 35 del 13/03/2024 ai sensi della LR. 17/1991, e che la stessa costituisce parte integrante e sostanziale del PAU (**Allegato B**)

4) Di prendere atto che il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi (comprendente anche l'AUA, autorizzazione unica ambientale), assume valore di Provvedimento di VIA ai sensi dell'art. 19 e 20 della Legge Regionale 04/2018, come già recepito nella DGC n.1 del 11/01/2024 (**Allegato C**);

5) Di prendere atto che gli elaborati di progetto e quelli di Studio di Impatto Ambientale, già allegati nelle precedenti delibere di Giunta comunale n.1 dell'11/01/2024 e n. 7 del 25/01/202 sono così composti:

REL. 01 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

REL. 02 RELAZIONE GEOLOGICA E IDROGEOLOGICA

REL. 03 RELAZIONE TECNICA DI PROGETTO



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

ALLEGATO 1: CAPOSALDI – SCHEDE MONOGRAFICHE

ALLEGATO 2: NOMINA SORVEGLIANTE E DIRETTORE DI CAVA

REL. 04 RELAZIONE AGROVEGETAZIONALE – PROGETTO DI SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE

REL. 05i PROGRAMMA ECONOMICO FINANZIARIO – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REL. 06 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REL. 07 PIANO DI GESTIONE DEI RIFIUTI DI ESTRAZIONE

REL. 08 PROPOSTA DI CONVENZIONE

TAV. 01 COROGRAFIA

TAV. 02 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA DI RILIEVO

TAV. 03 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA CATASTALE AREE INTERVENTO E DISPONIBILITA'

TAV. 04 STATO DI FATTO – PLANIMETRIA DEI VINCOLI

TAV. 05 PROGETTO – PLANIMETRIA DELLE OPERE PRELIMINARI

TAV. 06 PROGETTO – PLANIMETRIA DI MINIMO E MASSIMO SCAVO

TAV. 07 PROGETTO – FASI ATTUATIVE DI MASSIMO SCAVO

TAV. 08 PROGETTO – SISTEMAZIONE MORFOLOGICA PLANIMETRIA DI MASSIMO SCAVO

TAV. 09 PROGETTO – SISTEMAZIONE MORFOLOGICA PLANIMETRIA DI MINIMO SCAVO

TAV. 10 PROGETTO – SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE PLANIMETRIA DI MINIMO E MASSIMO

TAV. 11 PROGETTO – SEZIONI 1 – 2 – 3 VUOTO ESTRATTIVO NORD – MINIMO E MASSIMO SCAVO

TAV. 12 PROGETTO – SEZIONI 4 – 5 VUOTO ESTRATTIVO SUD

REL. 0A RELAZIONE SULLA CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE PREVISIONI IN MATERIA URBANISTICA, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

REL. 0B INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI CONNESSI AL PROGETTO DI CAVA – DESCRIZIONE DELL'AMBIENTE DI RIFERIMENTO E FATTORI SINERGICI

ALLEGATO 1: IDENTIFICAZIONE CARTOGRAFICA POTENZIALI RECETTORI

ALLEGATO 2: INDIVIDUAZIONE CARTOGRAFICA SINERGIE DI IMPATTO

ALLEGATO 3: VALUTAZIONE DI PREVISIONE DI IMPATTO ACUSTICO

REL. 0C AUTORIZZAZIONE ALLE EMISSIONI IN ATMOSFERA

REL. 0D SINTESI NON TECNICA

REL. 0E PIANO DI MONITORAGGIO

REL. 0F RICHIESTA DI ASSENSO ARCHEOLOGICO

REL. 0G RELAZIONE PAESAGGISTICA

ALLEGATO 1: RENDER FOTOGRAFICO

6) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione ed elaborati sul sito comunale nella parte dedicata “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi dell’art.23 e 39 del D.Lgs. n.33/2013 smi;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l’urgenza di procedere all’iter amministrativo preordinato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA