



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA  
Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 39 del 14/03/2024

**OGGETTO: PROROGA DELL' AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "VALENTINI 2" IN LOCALITÀ SALVATERRA.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **13:30** nella residenza municipale, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

DAVIDDI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MISELLI SILVIA	Vicesindaco	Assente
RONCARATI ALESSIA	Assessore	Presente
FARINA LAURA	Assessore	Presente
BENASSI DANIELE	Assessore	Presente
AMAROSSI VALERIA	Assessore	Presente

Assiste il Vicesegretario CURTI JESSICA.

IL Sindaco DAVIDDI GIUSEPPE constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

**OGGETTO: PROROGA DELL' AUTORIZZAZIONE E CONVENZIONE ATTUATIVA PER L'ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA CAVA DI GHIAIA E SABBIA DENOMINATA "VALENTINI 2" IN LOCALITÀ SALVATERRA.**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n.53 del 26/04/2004 è stato approvato il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di Reggio Emilia che ha introdotto per il territorio di Casalgrande la previsione di nuove aree a destinazione estrattiva, complementari a quelle pianificate dal vigente strumento comunale. Il Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E ha così delineato uno scenario per l'attività estrattiva in Provincia coerente con i disposti della Legge Regionale n.17/1991 s.m.i ponendosi obiettivi di generale riassetto della materia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 3/03/2011 è stata approvata la Variante Generale al Piano comunale delle Attività Estrattive P.A.E vigente, ai sensi degli artt.4-7 e 9 della Legge Regionale n.17/91 s.m.i, in adeguamento alle previsioni del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E vigente della Provincia di Reggio Emilia;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.93 del 29/12/2021 è stata adottata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.02 del 29/01/2024 è stata approvata la "*Variante al Piano Comunale delle Attività estrattive in variante al PIAE della Provincia di Reggio Emilia*" e conseguente *Variante di adeguamento del PSC-RUE*";

### Richiamata:

- l'Autorizzazione n.17 del 04/03/2019 per l'esercizio all'attività estrattiva e sistemazione ambientale della cava di ghiaia e sabbia denominata "Valentini 2" (località Salvaterra) per la durata di 5 anni; **(All. 1)**
- la Convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti il 28/02/2019 Rep. n. 9988 presso il segretario Comunale, tra il Comune di Casalgrande e la società Calcestruzzi Corradini SpA, con sede a Casalgrande (RE) in Via XXV Aprile n.70 con C.F./P.IVA 00674130356 (ed annesse vigenti fideiussioni assicurative); **(All. 2)**

**Richiamati** gli elaborati dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.17/2019 relativi al progetto di coltivazione e sistemazione P.C.S. della cava in oggetto redatti dall'Ing. Paretini Amos, dott.Geol. Barani Domenico, e dott.ssa Agr. Romoli Paola;

### Preso atto che:

- la società Società Calcestruzzi Corradini SpA, ha presentato al Comune, in data



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

23/01/2024 prot. 1415, **la richiesta di proroga della suddetta autorizzazione n. 4/2019** e della convenzione attuativa, ai sensi dell'art.15 c.2 della Legge Regionale n.17/1991 e della LR n. 23 del 27/12/2022;

- richiamata la LR n. 23 del 27/12/2022, ed in particolare l'art. 3 della stessa, *“Disposizioni transitorie in materia di autorizzazioni di cui alla legge regionale n. 17 del 1991 1. Il termine previsto al comma 3 dell'articolo 15 della legge regionale 18 luglio 1991, n. 17 (Disciplina delle attività estrattive) è incrementato di un ulteriore anno. La presente disposizione trova applicazione anche per le proroghe già assentite alla data di entrata in vigore della stessa, la cui efficacia sia ancora in corso. 2. Il presente articolo dispiega effetti fino al 31 dicembre 2024 “* dal quale si deduce che per le cave con autorizzazione vigente al 27 dicembre 2022, si possa prorogare la stessa autorizzazione per ulteriori 2 anni;

**Considerata** l'attuale condizione economica del mercato edilizio e dell'attività estrattiva nella Provincia di Reggio Emilia;

**Considerato** il particolare contesto della cava in questione, inizialmente scavata sino alla profondità di -10 metri da piano campagna (con autorizzazione del 2005), poi autorizzata nel 2019 fino alla profondità massima consentita dal PAE pari a -20 metri, la cui sistemazione attualmente autorizzata prevede il abbonamento della cava a -7 metri d a piano campagna con terre e rocce di scavo ed il recupero naturalistico a bosco su tutta l'area;

**Considerato** tuttavia che l'area in questione è individuata dalla pianificazione sovracomunale come potenziale bacino irriguo, assieme ad altre cave contermini;

**Richiamati** i molteplici incontri tra Amministrazione comunale ed esercente volti a concretizzare la possibilità di realizzare un bacino irriguo all'interno della cava Valentini, come auspicato dal PTCP, e vista l'importanza e la complessità nella pianificazione di quest'opera pubblica, nonché gli impegni realizzativi che l'esercente intende garantire in conformità alle NTA di PAE approvato, per predisporre le relative cave a bacino irriguo con le opportune geometrie e caratteristiche. In relazione a ciò, si ritiene assolta la disposizione di cui all'art. 49 delle NTA di PAE approvato *“Accordi e intese”*, sulla presente cava *“Valentini 2”*, in considerazione della disponibilità dell'esercente Calcestruzzi Corradini Spa a sottoscrivere l'Accordo (in fase di ultimazione) per la realizzazione del ripristino delle cave destinate a bacini irrigui, in modo funzionale ai bacini stessi;

**Preso atto** pertanto della necessità di prorogare, per le motivazioni illustrate nell'istanza pervenuta in data 23/01/2024 prot. 1415 e nella presente deliberazione, i contenuti dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.5/2018, e relativa convenzione attuativa per ulteriori 2 anni, al fine di adempiere ai patti e condizioni come disposto della Legge



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

Regionale n.17/1991 smi, ed al fine di perfezionare il citato Accordo sui bacini irrigui, nonché garantire le tempistiche sufficienti per l'approvazione del successivo PCA per l'inserimento nella pianificazione comunale del recupero a bacini irrigui delle aree, e da ultima la variante al progetto di sistemazione della cava Valentini funzionale ad un vaso irriguo;

## **Visto:**

- il D.Lgs n.267/2000 smi;
- il D.Lgs n.152/2006 smi;
- la L.R. n.17/1991 smi;
- il vigente Piano Infraregionale delle Attività Estrattive P.I.A.E della Provincia di RE;
- il vigente Piano dell'Attività Estrattive P.A.E comunale e la Variante approvata con DCC n.02 del 29/01/2024 ;
- la LR n. 23 del 27/12/2022,

**Visto** inoltre il parere espresso dal dott.Geol. Andrea Chierici in qualità di tecnico istruttore e responsabile del procedimento relativo alla richiesta di proroga;

**Preso atto** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Servizio "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente;
- Responsabile del Settore "*Lavori Pubblici*", prot. 5252 del 13/03/2024 favorevole per gli adempimenti relativi all'art. 49 delle NTA di PAE approvato;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs n.267/2000 smi;

**Si da' atto** che l'assessore Amarossi è collegata alla seduta di giunta in videoconferenza;

**All'unanimità** dei voti espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1) Di prorogare, per le motivazioni che la società Calcestruzzi Corradini SpA, con sede a Casalgrande (RE) in Via XXV Aprile n.70 con C.F./P.IVA 00674130356, ha illustrato nella domanda presentata in data 23/01/2024 prot. 1415, ai sensi della L.R. n.17/1991 smi e della LR n. 23 del 27/12/2022, i contenuti:

- dell'Autorizzazione all'attività estrattiva n.17/2019 della cava di ghiaia e sabbia



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

denominata “*Valentini 2*” (località Salvaterra) **fino al 04/03/2026**; (All. 1)

- della Convenzione attuativa, sottoscritta dalle parti il 28/02/2019 Rep. n. 9988 per le attività di escavazione e sistemazione della cava di ghiaia e sabbia denominata “*Nord Valentini 2*” **fino al 04/03/2026**; (All. 2)

2) Di autorizzare il Responsabile del Settore “*Pianificazione Territoriale*” al rilascio delle proroghe di cui al punto 1);

3) Di trasmettere il presente atto alla società Calcestruzzi Corradini SpA;

4) Di procedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito comunale nella parte dedicata “*Amministrazione Trasparente*”, ai sensi dell’art.23 del D.Lgs. n.33/2013;

Ravvisata l'urgenza

Con voto unanime e palese

DELIBERA, inoltre

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l’urgenza di procedere all’iter amministrativo preordinato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.



# COMUNE DI CASALGRANDE

PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

Cod. Fisc. e Partita IVA 00284720356 - Piazza Martiri della Libertà, 1 C.A.P. 42013

---

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
DAVIDDI GIUSEPPE

IL Vicesegretario  
CURTI JESSICA